

Folha de Alphaville

www.folhadealphaville.com.br

Diretor: César Foffá

facebook.com/fohadealphaville



ANO XVII • ED 890

O SEU MAIOR E MAIS COMPLETO JORNAL

SEXTA-FEIRA, 27 DE NOVEMBRO DE 2020

L a n ç a m e n t o

LEVEL

Alphaville

LANÇAMENTO NESTE FINAL DE SEMANA.

Venha conhecer os decorados do novo sucesso da MPD e Albino Nunes.

Aptos. de

95 , **123** e **180** m²

incluso depósito privativo

Perspectiva ilustrada da fachada



Áreas de lazer perfeitas para você viver e aproveitar o melhor do seu dia. Ideal para quem busca muita sofisticação, sem abrir mão do conforto.

 Bike Sharing e Bike Station

 Sala de ginástica diferenciada

 Piscinas coberta e descoberta

 Playground



Perspectiva ilustrada da piscina descoberta



Perspectiva ilustrada da quadra de tênis

QUADRA DE TÊNIS ASSINADA
by Fernando Meligeni

CRADORIA

 LEVELALPHAVILLE

www.levelalphaville.com.br

(11) 4210-7121

Intermediação:

Realização e Construção:



Realização:



Incorporação registrada sob o número R.5 na Matrícula nº 212.148 do 1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Barueri, em 26/11/2020 - Be Home, Creci 23.926-J. Sampa e Ferraz Consultoria Imobiliária LTDA. Creci 27.399-J. A comissão de corretagem está inclusa no preço total de venda e deverá ser paga pelo adquirente diretamente à empresa ou às pessoas responsáveis pela intermediação, conforme for indicado no Contrato de Premissa de Venda. Mantenha a cidade limpa. Não jogue este impresso em vias públicas.



Taxa de contágio da Covid-19 volta a subir no país; região segue tendência

O Brasil registrou a maior taxa de transmissão de Covid-19 desde maio e a região seguiu a tendência. O prefeito Rubens Furlan testou positivo para o novo coronavírus na quinta-feira (26). Ele disse que está confiante e vai vencer a doença. PÁG. 12

Nesta semana, o Brasil registrou a maior taxa de transmissão da Covid-19 desde maio, segundo monitoramento do centro de controle de epidemias do Imperial College de Londres. De acordo com a instituição, nesta terça-feira (24), o índice chegou a 1,30, enquanto no dia 16 era de 1,10. Quando a taxa de contágio é superior a 1, significa que cada infectado transmite a doença para mais de uma pessoa.

O secretário de Desenvolvimento Regional do Estado de São Paulo, Marco Vinholi, disse que, apesar do aumento da taxa de contaminação, “não há nenhuma região do estado com ocupação de leitos acima de 60%”.

Em Barueri, segundo boletim epidemiológico da prefeitura, do dia 13 a 19 deste mês, a taxa de transmissão da Covid-19 ficou em 0,85. Segundo boletim divulgado na quarta-feira (25), Barueri registra 8.462 casos confirmados da Covid-19 e 397 óbitos.

O prefeito Rubens Furlan anunciou na quinta-feira (26) que testou positivo para Covid-19. Em Santana de Parnaíba, nesta terça-feira (24), a cidade tinha 4.147 ocorrências.



FOTOS: DIVULGAÇÃO/SECOM BARUERI

| COVID-19. Segundo informações, Furlan já foi medicado e ficará em isolamento em sua casa

| MOBILIDADE URBANA |

Gestões investem em obras para diminuir trânsito PÁG. 18

| ENQUETE |

76% dos moradores vão se vacinar contra a Covid-19 PÁG. 12

| NATAL |



DIVULGAÇÃO

Instituições e moradores se mobilizam por doações PÁG. 14

| CARGO MAJORITÁRIO |

‘Custo’ por voto na região variou de R\$ 6,74 a R\$ 17,48 PÁG. 6

| ILUMINADO |

Natal de Luz em Santana de Parnaíba começa no dia 5/12 PÁG. 14

| ATÉ 22/12 |



MICHELA BRIGIDA/ARQUIVO FOLHA DE ALPHAVILLE

Fieb abre inscrições para Vestibulinho 2021 PÁG. 14



opinião

Você tomaria a vacina contra a Covid-19?

Uma pesquisa recente feita pela Ipsos, empresa de pesquisa de mercado independente, revelou que, no Brasil, 81% das pessoas se vacinariam contra a Covid-19, caso uma imunização estivesse disponível.

O levantamento mostrou ainda que daqueles que disseram que não tomariam a vacina, 48% justificaram que estão preocupados com o avanço rápido dos testes clínicos e 27% com os efeitos colaterais. O estudo foi feito com 1.000 brasileiros entre 16 e 74 anos.

Você tomaria a vacina contra

a Covid-19? Essa foi a pergunta feita pela reportagem em uma enquete nesta semana.

Em Alphaville, a maioria dos moradores sinalizaram que tomarão a vacina contra o novo coronavírus. 76% responderam que pretendem se imunizar contra a doença e 24% não.

A falta de confiança foi a justificativa mais citada entre os que disseram que não tomariam o imunobiológico. A rapidez na produção e a incerteza dos efeitos colaterais também foram mencionados.

Quando perguntamos sobre

quando acredita que a vacina estará disponível, a grande maioria (239) respondeu que no primeiro semestre de 2021. Já 93 pessoas acham que ela estará pronta no segundo semestre do próximo ano e 20 até o fim de 2020. Mais de 350 pessoas participaram da enquete.

Saiba o que diz especialista sobre a imunização. Antes de qualquer coisa, é importante ter em mente que a máscara, o uso do álcool em gel e o isolamento social continuam sendo as armas de que dispomos para enfrentar a doença neste momento!

“Dedicamos este primeiro ano, ano e meio para atacar as grandes despesas do governo. Jogamos na defesa. No segundo ano, e nos próximos dois anos, vamos para o ataque. Vamos para as privatizações, com abertura, com simplificação, reforma tributária, a reindustrialização em cima de energia barata. É esse o panorama à frente”, ministro da Economia, Paulo Guedes, sobre cumprimento da meta de abertura da economia brasileira



WILSON DIAS/AGÊNCIA BRASIL

TARÓLOGA
Marta Jacob
Trabalhamos com mapa astral industrial, fazemos trabalhos espirituais e união de casais. Atendimento via WhatsApp e presencial.
+55 11 96448-4381

SOCIEDADE ALPHAVILLE RESIDENCIAL 06

Edital de Convocação Assembleia Geral Ordinária

Ficam convocados os associados da Sociedade Alphaville Residencial 06, com sede na Av. Yojiro Takaoka, nº 5201, Santana de Parnaíba, para Assembleia Geral Ordinária que se realizará no dia 03 de dezembro de 2020, no ginásio poliesportivo. Iniciando os trabalhos da Assembleia Geral Ordinária, com primeira convocação às 10h da manhã, na sala de reuniões, com a presença mínima de metade mais um dos associados e segunda convocação às 10h30, com qualquer número de associados, funcionando em caráter permanente em razão de pleito eleitoral até às 20h, oportunidade em que serão encerrados os trabalhos de votação, para deliberar acerca da seguinte ordem do dia: **a) Eleição dos membros efetivos e suplentes para o Conselho de Administração, conforme artigo 20º parágrafo 1º do Estatuto Social;** **b) Eleição dos membros efetivos para a Diretoria Executiva, conforme artigo 33º parágrafo 1º do Estatuto Social;** **c) Eleição dos membros efetivos e suplentes para o Conselho Fiscal, conforme artigo 45º do Estatuto Social.** Em seguida, no mesmo dia, finalizados os trabalhos de votação às 20h, no ginásio poliesportivo, em ato contínuo será instalada a mesa apuradora para proceder a contagem de votos. Encerrada a apuração, será imediatamente divulgado o resultado geral, do pleito com os novos membros do Conselho de Administração, da Diretoria Executiva e do Conselho Fiscal cuja posse se dará a partir de 01.01.2021. Cumpre informar que o direito a voto, conforme dispõe o art.13º, Parágrafo Terceiro do Estatuto Social, somente poderá ser exercido pelo associado que estiver em dia com suas obrigações financeiras para com a associação. **Santana do Parnaíba, 27 de novembro de 2020. Augusto Gualter Franchini Godinho - Presidente do Conselho de Administração**

ASSOCIAÇÃO ALPHAVILLE RESIDENCIAL 6

C.N.P.J.: 51.245.975/0001-10

Assembleia Geral Ordinária - Convocação

Ficam convocados os Srs. Titulares de direitos de domínio útil sobre imóveis localizados na área da ASSOCIAÇÃO ALPHAVILLE RESIDENCIAL 6, para a Assembleia Geral Ordinária que se realizará no próximo dia 03 (três) de dezembro de 2020 (quinta-feira), às 20h, no ginásio poliesportivo da Associação Alphaville Residencial 6, sito à Av. Yojiro Takaoka, 5.201 - Alphaville - Santana de Parnaíba, nos termos dos Estatutos Sociais, para discutirem e deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: **1) Apreciação e Aprovação das Contas referente ao exercício 2019.** **2) Apreciação, Deliberação e Aprovação do Orçamento Operacional para o exercício 2021.** **3) Apreciação, Deliberação e Aprovação do Orçamento de Investimentos para o exercício 2021.** **4) Assuntos Gerais não passíveis de votação.** A assembleia instalar-se-á, em primeira chamada, às 20h, com a maioria dos votos previstos, ou em segunda chamada às 20h30, com qualquer número de presença. Somente poderão votar e ser votados os sócios em dia com suas obrigações para com a Associação. Compareçam, pois as deliberações das Assembleias Gerais obrigam, inclusive, aos sócios delas ausentes. Santana de Parnaíba, 27 de novembro de 2020. **Augusto Gualter Franchini Godinho - Presidente Conselho de Administração.**



EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Ficam convocados os Associados Fundadores e Titulares da Associação Gênesis I a reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária, no dia 08 de dezembro de 2020, às 19:30 h. em primeira convocação com metade mais um e, em segunda convocação às 20:00 h., com qualquer número de Associados, no Estacionamento Coberto do Centro de Convivência da Associação, localizado na Avenida Gemini, 1.670 - Alphaville - Santana de Parnaíba / SP, a qual obedecerá à seguinte Ordem do Dia:

- I. Parecer da Auditoria Independente - Exercício 2019;
- II. Análise e aprovação das Contas - Exercício 2019;
- III. Deliberação e aprovação do Orçamento - Exercício 2021;
- IV. Apresentação das movimentações em Investimentos;
- V. Eleição de 4 (quatro) Membros Suplentes para o Conselho de Administração;
- VI. Apresentação do projeto revisado da fachada definitiva do prédio do Centro de Convivência.

O voto por procuração encontra-se regulado nos termos do disposto no § 3º, do artigo 15, do Estatuto Social Associação Gênesis I.

Em caso de decreto emitido pelo Poder Público contendo eventuais restrições às reuniões presenciais por força da prevenção à pandemia do COVID-19, o Conselho de Administração da Associação Gênesis I poderá, a seu critério, alterar a data desta assembleia assim como o formato de reunião presencial para virtual frente ao previsto neste edital.

Santana de Parnaíba, 26 de novembro 2020

Bruno Pinca
Presidente do Conselho de Administração

Av. Gemini, 1670 - Alphaville - Santana de Parnaíba / SP - CEP.: 06543-600
adm@genesis1.org.br / (11) 4152.1380

UNIP

UNIVERSIDADE PAULISTA

PROCESSO SELETIVO

2021.1



Confira as modalidades



Graduação

PRESENCIAL

Descontos de até *

50%

no 1º semestre



Descontos de até *

40%

no curso todo

Graduação

DIGITAL e FLEX

Descontos de até *

60%

no 1º semestre



Descontos de até *

50%

no curso todo

INSCREVA-SE

Vestibular
on-line

UNIP
UNIVERSIDADE PAULISTA

UNIVERSIDADE PARTICULAR
1º LUGAR
NO MERCADO PROFISSIONAL

8 ANOS
CONSECUTIVOS



*Exceto para os cursos de Medicina Veterinária e Odontologia. Valor válido para pagamento da mensalidade até o 5º dia do mês para o processo seletivo de 2021.1. Confira o regulamento.

política

INVESTIMENTO | Dados consideram a disputa para o cargo majoritário nos municípios do Cioeste

'Custo' por voto na região variou de R\$6,74 a R\$ 17,48

GLÁUCIA ARBOLEYA
redacao@folhadealphaville.com.br

Cada voto obtido pelo prefeito reeleito de Itapevi, Igor Soares (PODE), candidato mais votado no primeiro turno destas eleições, na região e no Estado de São Paulo em percentual de votos válidos, "custou" R\$7,53, segundo dados do Tribunal Superior Eleitoral (TSE). Esse é o valor da razão entre as despesas contratadas pela campanha e os votos que ele obteve.

A reportagem considerou os concorrentes que disputaram a vaga para o cargo majoritário nos municípios que compõem o Consórcio Intermunicipal da Região Oeste Metropolitana de São Paulo (Cioeste): Barueri, Carapicuíba, Cotia, Itapevi, Jandira, Osasco, Santana de Parnaíba e Pirapora do Bom Jesus. Não foram analisadas as cidades de Araçariçuama e Vargem Grande Paulista.

O gestor eleito de Pirapora do Bom Jesus, Dany Floresti (PSD) foi o que mais gastou por voto, R\$ 17,48. Ele, que registrou R\$ 84,2 mil em despesas, foi escolhido por 4.817 eleitores, 47,01%. Na sequência, aparece o pre-

Despesas dos candidatos eleitos: campanha x votos



FOTOS: FACEBOOK / ARTE: FOLHA DE ALPHAVILLE/AGÊNCIA IMPACTO / FONTE: TSE

feito reeleito de Cotia, Rogério Franco (PSD), que obteve 57.059 votos (49,30%). Franco 'aplicou' R\$ 837,4 mil, R\$14,67 por eleitor. Também reeleito, em Osasco, Rogério Lins (PODE) gastou R\$ 9,84 por voto, total de R\$ 2 milhões. Lins registrou 60,94% dos votos válidos,

204.207 eleitores.

O veterano Rubens Furlan, que comandará a cidade de Barueri pela sexta vez, anotou 85,35% dos votos válidos (145.377). O tucano contabilizou R\$ 1,3 milhão em despesas na sua campanha, custo de R\$9,35 por eleitor.

O prefeito de Santana de Parnaíba, Marcos Tonho, que cumpre mandato de vereador e também é do PSDB, recebeu 53,46% dos votos válidos (33.828). Tonho gastou R\$9,27 por voto; R\$ 313,7 mil no geral. Reeleito prefeito de Carapicuíba, Marcos Neves (PSDB), empenhou

um centavo de diferença por voto em relação ao Tonho, R\$ 9,26 por pessoa. Ele foi eleito com 72,69% dos votos válidos (128.773). Neves gastou R\$ 1,1 milhão para vencer nas urnas. O Dr. Sato (PSDB) contabilizou 23.586 votos (45,73%), foi R\$ 6,74 por eleitor; custo total de R\$159,1 mil.

Menor gasto foi do prefeito eleito em Jandira

São Paulo

Na capital, o prefeito Bruno Covas (PSDB), candidato mais votado no primeiro turno gastou R\$ 8,73 por voto. É duas vezes e meia mais do que o adversário, Guilherme Boulos (PSOL), que teve um "custo" de R\$3,67 por voto. Os dois se enfrentarão novamente no segundo turno, no domingo (29).

Prestação de contas

Os eleitos devem apresentar as contas até o dia 15 de dezembro, para que possam ser analisadas em tempo da diplomação, que deve ocorrer até 18 de dezembro.

notas rápidas.

REGIÃO

Nenhuma mulher foi eleita prefeita

Apesar de representarem mais de 51,8% da população e mais de 52% do eleitorado brasileiro, as mulheres ainda são minoria na política. Foram eleitas no país, neste ano, 651 prefeitas (12,1%), contra 4.750 prefeitos (87,9%). Na região, apesar do público feminino ter entrado na disputa pela cadeira majoritária, não houve mulher eleita para o cargo.

TUCANOS

Bruna Furlan 'pede' voto para Covas

No próximo domingo (29), o prefeito de São Paulo Bruno Covas (PSDB) vai enfrentar Boulos (PSOL), no 2º turno pela disputa da cadeira majoritária da capital. A deputada Bruna Furlan, tucana, tem apoiado Covas em suas redes sociais. "Domingo é Bruno Covas 45", disse a parlamentar.

ELEIÇÕES

Indícios de irregularidades já superam R\$ 588 mi

Em levantamento, do TSE, sobre os números das prestações de contas de candidatos nas Eleições 2020, foram encontrados indícios de irregularidades que ultrapassam R\$588 milhões.

LIDERANÇA

PSDB é o partido com maior bancada no legislativo regional

O PSDB é o partido que terá a maior bancada na próxima legislatura das Câmaras de Barueri e Santana de Parnaíba. De acordo com levantamento da reportagem, o partido conquistou, no total, oito cadeiras, quatro em cada cidade citada.

Em Barueri, os vereadores tucanos eleitos são Cris da Maternal, Mary Rodrigues, Allan Miranda e Fabião, os dois últimos

reeleitos. O PDT aparece também com quatro vagas: Dra. Cláudia, Ornedo Neves, Thiago Rodrigues e Toninho Furlan. O PTB conquistou três cadeiras, Republicanos, duas e DEM, duas. As legendas PSL, PRTB, PSC, PL, Avante e SD possuem uma cada.

No município de Santana de Parnaíba, os novatos tucanos são Vieirinha e Gabriel Oliani. Adalto Pessoa

e Gino Mariano foram reeleitos.

As siglas PSD, PODE, PL e Avante têm dois parlamentares cada. Sabrina Colela, a vereadora reeleita e candidata mais votada da Casa, é filiada ao Avante. As demais vagas estão com PSC, DEM, MDB, PTB e Republicanos, uma cada.

Comparação

Em comparação à le-

gislativa vigente, o PSDB perdeu uma cadeira na Câmara de Barueri. Na Casa de Santana de Parnaíba, o número permaneceu o mesmo. Nos dois municípios os prefeitos atuais e os eleitos são do PSDB. Em Barueri, Rubens Furlan cumprirá seu sexto mandato. Em Santana de Parnaíba, Elvis Cezar terá como sucessor Marcos Tonho.

CAIXA

Rubens Furlan terá R\$ 3,4 bilhões para administrar Barueri em 2021

Um dos principais desafios do próximo mandato dos prefeitos será superar a crise financeira provocada pela pandemia.

Em Barueri, o prefeito reeleito, Rubens Furlan (PSDB), terá R\$ 3,4 bilhões para administrar a cidade em 2021.

O orçamento foi aprovado pela Câmara Municipal nesta semana. O caixa, comparado ao previsto para esse ano vigente, terá cerca

de R\$ 200 milhões a mais.

De acordo com dados do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo (TCE-SP), consultados pela reportagem na quinta-feira (26), as despesas de Barueri em 2020, até o momento, ultrapassam o valor da receita da cidade. Estão empenhados R\$ 2,6 milhões, enquanto a arrecadação considerada é de R\$ 2,3 milhões. O prefeito Furlan disse que manterá a qualidade dos serviços prestados.

OBRAS ACELERADAS - ITAPEVI

VILA PORTO

Loteamento Residencial



TERRENOS 140m²

A PARTIR DE

Infraestrutura completa



Água e esgoto



Energia elétrica e iluminação



Asfalto, guias e sarjetas

LOCAL: Estr. Sapiantã, S/N - Jd. Sapiantã

15 **99666-9435**

Digite no Waze
Vila Porto Itapevi

VENDAS



PROPRIETÁRIO



COORDENAÇÃO



LOTEAMENTO denominado "RESIDENCIAL VILA PORTO I" registrado sob o nº R.6. da matrícula nº 12.603 do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de Itapevi - SP, em 27/01/2020. ALVARÁ MUNICIPAL nº 005/2019 expedido em 30/08/2019 e CERTIFICADO GRAPROHAB expedido sob nº 108/2019. Consulte valores, condições especiais e projeto arquitetônico no stand de vendas.

economia

OPORTUNIDADE | Em Alphaville e região, o consumidor contará com descontos e ‘brindes’. Tamboré entregará no mesmo dia

Por conta da pandemia, vendas online devem aumentar 27% na Black Friday

GLÁUCIA ARBOLEYA
redacao@folhadealphaville.com.br

De acordo com uma pesquisa da Ebit|Nielsen, as vendas online da Black Friday deste ano, que acontece nesta sexta-feira (27), devem registrar aumento de 27%, para cerca de R\$ 4 bilhões. Isso é mais do que o crescimento de 23,6% de 2019. Essa previsão otimista reflete o crescimento do comércio eletrônico neste ano como um todo por causa da pandemia.

Entre janeiro de 2019 e janeiro de 2020, a internet passou a responder de 4,8% para 5,9% do varejo, no acumulado dos 12 meses anteriores, segundo a Pesquisa Mensal do Comércio do IBGE.

Em Alphaville e região, o consumidor terá diversas opções de compras diferenciadas, para todos os gostos e bolsos. Seguindo a tendência de aquisições por aplicativos, o Shopping Tamboré está concedendo descontos exclusivos pelo e-shopping Tamboré. As compras são entregues no mesmo dia.

O escritório Pam Faccin (www.pamfaccin.com.br), especializado em áreas externas e paisagismo, está oferecendo pagamento em até quatro vezes. A condição é válida até o dia 30 de no-



CENÁRIO. Setor mercadista diz que sofre pressão pelos fornecedores para aumento dos preços

vembro. O salão de beleza Lady and Lord (www.ladyandlord.com.br), no 18 do Forte Empresarial, está com preços especiais até sábado (28). O grupo Tivolli, que conta com seis lojas físicas de esportes, calçados e moda no Alphashopping terá, entre os dias 27 e 28 de novembro, descontos de até 60% em centenas de peças selecionadas de inúmeras das marcas mais consagradas do merca-

Procon faz alerta para evitar golpes

vembro. O salão de beleza Lady and Lord (www.ladyandlord.com.br), no 18 do Forte Empresarial, está com preços especiais até sábado (28). O grupo Tivolli, que conta com seis lojas físicas de esportes, calçados e moda no Alphashopping terá, entre os dias 27 e 28 de novembro, descontos de até 60% em centenas de peças selecionadas de inúmeras das marcas mais consagradas do merca-

vembro. O salão de beleza Lady and Lord (www.ladyandlord.com.br), no 18 do Forte Empresarial, está com preços especiais até sábado (28). O grupo Tivolli, que conta com seis lojas físicas de esportes, calçados e moda no Alphashopping terá, entre os dias 27 e 28 de novembro, descontos de até 60% em centenas de peças selecionadas de inúmeras das marcas mais consagradas do merca-

Orientações do Procon

O Procon-SP mantém um site que reúne lojas online das quais os consumi-

dores devem fugir por não serem confiáveis. A página “Evite esses sites” pode ser acessada pelo endereço sistemas.procon.sp.gov.br/evitesite/list/evitesites.php.

Entre outras recomendações do órgão para evitar golpes em compras pela internet na Black Friday 2020, está a de consultar os preços praticados em períodos anteriores à campanha, para não cair em falsas ofertas. Além disso, vale verificar se não há modificação do valor entre o anúncio, a colocação do produto no carrinho e a tela de pagamento.

FINANÇAS

Caixa planeja abrir banco digital em seis meses



SERVIÇOS. Serão oferecidos pagamento de benefícios, microcrédito e crédito imobiliário

A Caixa Econômica Federal planeja criar um banco digital no próximo ano. A nova instituição financeira será separada da Caixa e passará por processo de abertura de capital (venda de ações) no Brasil e no exterior. A informação foi confirmada na quarta-feira (25) pelo presidente da Caixa, Pedro Guimarães.

Ainda é preciso aprovação do Banco Central e do Conselho de Administração da Caixa para que o banco digital seja lançado. O presi-

dente acrescentou que espera ter aprovação para lançar o banco em seis meses. De acordo com Guimarães, a nova instituição, que já tem 100 funcionários, contará no começo da operação com 105 de contas digitais abertas pela Caixa.

O banco digital vai ofertar, principalmente, três serviços: pagamento de benefícios sociais; liberação de microcrédito para, no mínimo, 10 milhões de clientes; e crédito imobiliário para famílias de baixa renda.

ESTRANGEIROS

Valor de aplicações financeiras no Brasil é o maior dos últimos 21 meses, diz BC

Os investidores estrangeiros trouxeram US\$ 5,471 bilhões para aplicações financeiras no Brasil em outubro, segundo o Banco Central divulgou na quarta-feira (25). O valor inclui ações e fundos de investimentos, que atraíram US\$ 2,799 bilhões no mês passado, e títulos de renda fixa (entrada de US\$ 2,671

bilhões no período).

Segundo o chefe do Departamento de Estatísticas do BC, Fernando Rocha, esse foi o maior ingresso mensal desde janeiro de 2019 - quando houve a entrada de US\$ 6,7 bilhões.

“Foi o quinto ingresso líquido consecutivo [em outubro]. O investidor estrangeiro está retornando ao país

depois de saídas de fevereiro a maio”, disse. Ele ressaltou que o movimento parcial deste ano ainda é negativo em US\$ 21,6 bilhões.

Rocha informou, porém, que a parcial de novembro, até o dia 20 deste mês, aponta para a entrada de outros US\$ 6,1 bilhões para aplicações em ações e títulos de renda fixa por in-

vestidores estrangeiros. “Se os estrangeiros estão voltando? Eu diria que sim, e estão gradualmente recompondo suas posições, mas é preciso fazer a ressalva que investimentos em ‘portfólio’ [aplicações financeiras] são muito voláteis, reagem muito rapidamente a mudanças na economia doméstica e internacional”, concluiu.

TASK MATE

Google lança app que dá dinheiro por tarefas concluídas

O Google lançou um novo aplicativo que dará a oportunidade do usuário trabalhar para a empresa. O Task Mate permite que pessoas ganhem dinheiro cumprindo tarefas, como tirar fotos de lojas, responder pesquisas de preferências, gravar e traduzir frases do inglês para o idioma local.

A ferramenta divide as tarefas em duas categorias: “sitting tasks” – que podem

ser feitas em casas – como gravar e traduzir frases, e “field tasks” – que devem ser feitas na rua – como tirar fotos. Cada atividade tem um valor de recompensa fixado, por exemplo, US\$ 0,20 é pago para gravar 10 frases.

Para sacar as recompensas, o usuário precisa acumular no mínimo US\$ 10 em sua conta, para depois conseguir transferir para o seu banco ou carteira digital.



MACKENZIE

HÁ 150 ANOS VALORIZANDO O CONHECIMENTO

PROGRAMAS DE INTERNACIONALIZAÇÃO

SISTEMA PRÓPRIO DE ENSINO

INVESTIGAÇÃO CIENTÍFICA

STEAM KIDS

PROJETOS INTERDISCIPLINARES

CULTURA DE INOVAÇÃO

EDUCAÇÃO INFANTIL
AO ENSINO MÉDIO

RESERVE SUA VAGA

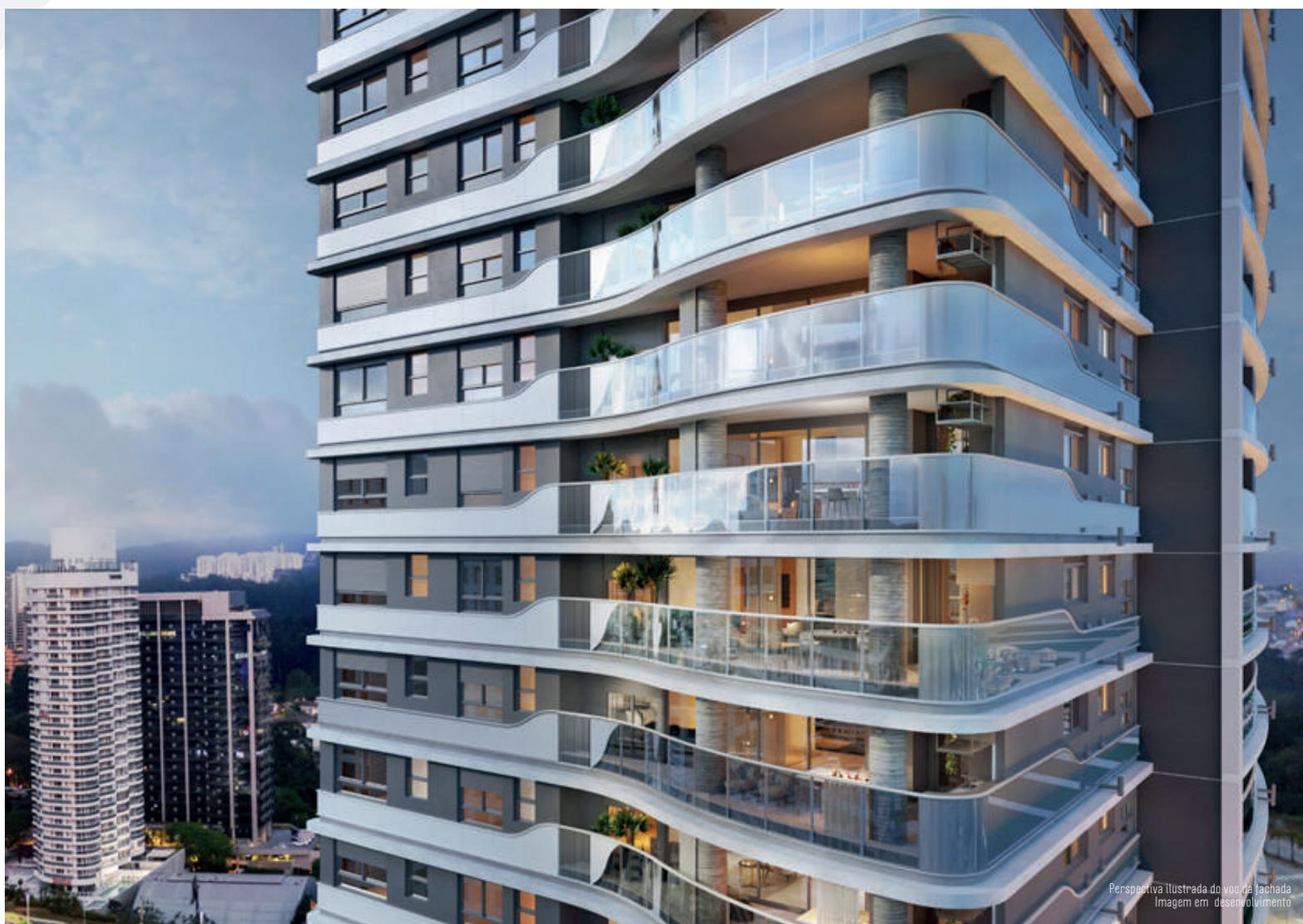


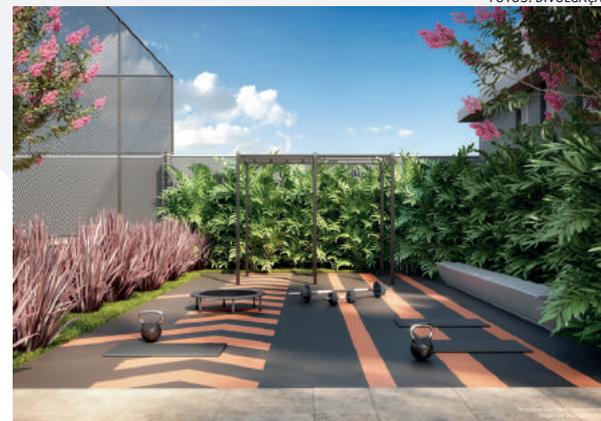
MACKENZIE.BR/COLEGIOS

FOLHA CONTENT

COM DESIGN DIFERENCIADO, MPD ENGENHARIA E ALBINO NUNES LANÇAM LEVEL ALPHAVILLE

LOCALIZADO NA AV. SAGITÁRIO, 233, NOVO EMPREENDIMENTO, FEITO EM PARCERIA COM A ALBINO NUNES, TEM PREVISÃO DE LANÇAMENTO PARA DIA 28





FOTOS: DIVULGAÇÃO

Um empreendimento para quem quer elevar seus padrões de vida. Essa foi a principal ideia para a concepção do Level Alphaville, novo empreendimento da MPD Engenharia em parceria com a Albino Nunes, com previsão de lançamento para dia 28. Localizado na Av. Sagitário, 233, o imóvel promete ser um projeto único e com design diferenciado. São apartamentos de 95, 123 e 180 metros quadrados, incluso depósito privado, com suíte e varanda.

“O empreendimento tem muitos diferenciais, como design, localização, vista e áreas de lazer. Será uma das torres mais alta de Alphaville e estamos trabalhando a ideia de que é um design icônico”, apontou a empresa.

A área de lazer é outro grande diferencial do imóvel. Além de espaços, como bike sharing e station, piscinas coberta e descoberta, sala de ginástica e playground, o Level terá uma quadra de tênis profissional, com assinatura Fernando Meligeni.

“Convidamos o Fernando para cocriar e assinar esse projeto exclusivo. Uma quadra inspirada nas melhores do mundo à sua disposição”, destacou.

Os decorados já estão abertos para visita no

stand de vendas, que fica na Av. Andrômeda, 328.

TouchAPP

Para melhorar a experiência do cliente durante a pandemia, a MPD Engenharia desenvolveu, em parceria com a Altamidia, a ferramenta TouchAPP. Em uso desde o fim do ano passado, ela permite que os clientes possam conhecer, diretamente de suas casas, mais dos lançamentos da MPD, entre eles, o Level.

A plataforma digital oferece uma experiência mais profunda e interativa e conta com features inovadoras. Além disso, ao acessar a ferramenta, tanto o corretor quanto o cliente podem interagir e aprender sobre os produtos. Para aqueles que visitarem o stand de vendas do Level, será disponibilizado um QR Code para ter acesso, de qualquer lugar, ao app touch do empreendimento.

O EMPREENDIMENTO TEM MUITOS DIFERENCIAIS, COMO DESIGN, LOCALIZAÇÃO, VISTA E ÁREAS DE LAZER



Level contará com apartamentos de 95, 123 e 180 metros quadrados, incluso depósito privado, com suíte e varanda, além de uma quadra de tênis profissional, com assinatura Fernando Meligeni



FICHA TÉCNICA LEVEL ALPHAVILLE

METRAGENS: 95, 123 E 180M² - INCLUSO DEPÓSITO PRIVATIVO

DORMITÓRIOS: 2 A 4

VAGAS DE GARAGEM: 2 A 3

LEVEL ALPHAVILLE
ENDEREÇO DO STAND: AV. ANDRÔMEDA, 328
LEVELALPHAVILLE.COM.BR



cidade

| ENQUETE | Pesquisa da Folha de Alphaville mostrou que maioria acredita que vacina estará disponível no 1º semestre de 2021

76% dos moradores do bairro vão se vacinar contra a Covid-19

BEATRIZ BONONI

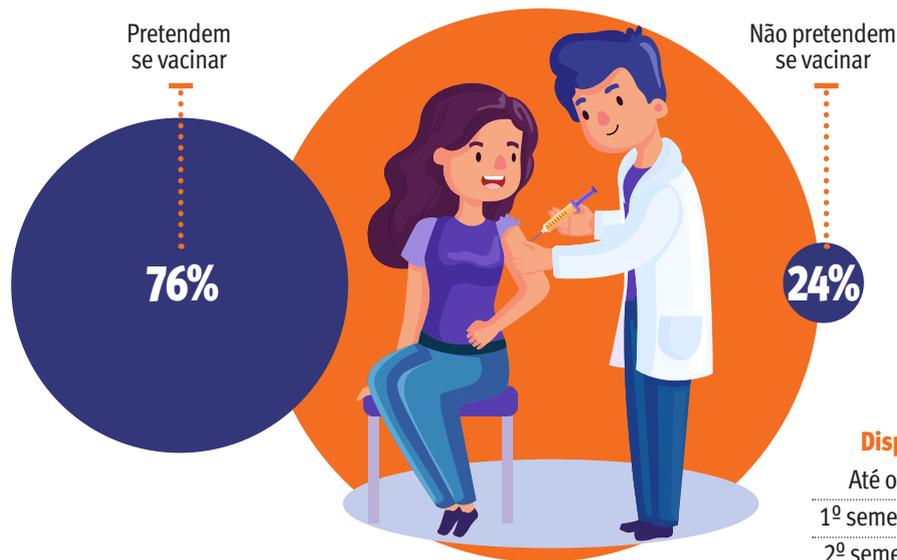
redacao@folhadealphaville.com.br

Uma pesquisa recente feita pela Ipsos, empresa de pesquisa de mercado independente, revelou que, no Brasil, 81% das pessoas se vacinariam contra a Covid-19, caso uma imunização estivesse disponível.

O levantamento mostrou ainda que daqueles que disseram que não tomariam a vacina, 48% justificaram que estão preocupados com o avanço rápido dos testes clínicos e 27% com os efeitos colaterais. O estudo foi feito com 1.000 brasileiros entre 16 e 74 anos.

Em Alphaville, a maioria

Vacinação contra a Covid-19



FONTE: ENQUETE FOLHA DE ALPHAVILLE
ARTE: AGÊNCIA IMPACTO/FOLHA DE ALPHAVILLE

Mais de 350 pessoas participaram da enquete

dos moradores sinalizaram que tomarão a vacina contra o novo coronavírus. Em uma enquete feita nesta terça-feira (24) nas redes sociais da **Folha de Alphaville**, 76% responderam que pretendem se imunizar contra a doença e 24% não.

A falta de confiança foi

a justificativa mais citada entre os que disseram que não tomariam o imunobiológico. A rapidez na produção e a incerteza dos efeitos colaterais também foram mencionados.

Quando perguntamos sobre quando acredita que a vacina estará disponível, a grande maioria (239) respondeu que no primeiro semestre de 2021. Já 93 pes-

soas acham que ela estará pronta no segundo semestre do próximo ano e 20 até o fim de 2020. Mais de 350 pessoas participaram da enquete.

Especialista

Segundo Ana Karolina Marinho, coordenadora do Departamento Científico de Imunização da Associação Brasileira de Alergia e Imu-

nologia (ASBAI), do ponto de vista imunológico, quando 80% da população for vacinada, a pandemia da Covid-19 estará controlada.

“Caso as pessoas decidam não se vacinar, nós corremos o gravíssimo risco da pandemia não acabar e isso gerar custos pessoais e de saúde, hospitalizações e óbitos, muito grandes”, apontou.

Ainda de acordo com ela, enquanto o imunobiológico não está disponível, é importante manter todos os cuidados. “As medidas que se mostraram mais efetivas foram o uso de máscara, higienização das mãos e o distanciamento social. Ainda não é o momento de aglomerações e achar que a pandemia já acabou”, destacou.

notas rápidas.

| NO CEPAD |

Barueri realiza feira de adoção de animais neste sábado (28)

Neste sábado (28), das 9h às 16h, acontecerá uma Feira de Adoção de Cães e Gatos, no Centro de Proteção ao Animal Doméstico I (R. Vera Cruz 340), em Barueri. Os animais saem vermifugados, vacinados, castrados e microchipados. Informações pelo telefone (11 - 4198-0819).

| SEJA DOADOR |

Acib promove campanha de doação de sangue

Na segunda-feira (30), das 9h às 15h, acontece a Campanha de Doação de Sangue, na ACIB (Al. Madeira 222). Durante a ação, todos os protocolos de segurança contra a Covid-19 serão respeitados, como uso de máscara, álcool e distanciamento.

| PANDEMIA |

Taxa de Transmissão da Covid-19 sobe no país; região segue tendência

Nesta semana, o Brasil registrou a maior taxa de transmissão da Covid-19 desde maio, segundo monitoramento do centro de controle de epidemias do Imperial College de Londres. De acordo com a instituição, nesta terça-feira (24), o índice chegou a 1,30, enquanto no dia 16 era de 1,10. Quando a taxa de contágio é superior a 1, significa que cada infecta-

do transmite a doença para mais de uma pessoa.

O secretário de Desenvolvimento Regional do Estado de São Paulo, Marco Vinholi, disse que, apesar do aumento da taxa de contaminação, “não há nenhuma região do estado com ocupação de leitos acima de 60%”.

Em Barueri, segundo boletim epidemiológico da prefeitura, do dia 13 a 19 deste

mês, a taxa de transmissão da Covid-19 ficou em 0,85.

Segundo boletim divulgado na quarta-feira (25), Barueri registra 8.462 casos confirmados da Covid-19 e 397 óbitos. O prefeito Rubens Furlan anunciou na quinta-feira (26) que testou positivo para Covid-19.

Em Santana de Parnaíba, nesta terça-feira (24), a cidade tinha 4.147 ocorrências.



DIVULGAÇÃO

Alpha Cine Drive-in apresenta “Trolls 2”

Nesta sexta (27), sábado (28) e domingo (29), às 18h45, o Alpha Cine Drive-in (Av. Jurua 507) apresenta a pré-estreia da animação “Trolls 2”. O filme será exibido em uma tela gigante com projeção de cinema. Mais informações sobre ingressos e a programação completa pelo site (alphacinedrivein.com.br).



BLACK FRIDAY

Carrera Volkswagen



Toda linha VW com /
TAXA ZERO
ou
Parcelas de /
R\$ **99,00**
ou
Descontos a partir de /
R\$ **6MIL**



Carrera Acelera

Alphaville – Alameda Araguaia, 2111 – Tel 4590-0461
Ceasa – Rua Henri Bouchard, 127 – Tel 4590-0460
Osasco – Av. dos Autonomistas, 1117 – Tel 4590-0462

www.carrera.com.br

 No trânsito, dê sentido à vida.

VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES
FINANCIAMENTOS. CONSÓRCIO. SEGUROS. MOBILIDADE.

Consulte condições na loja e em nossos canais de atendimento. A Carrera se reserva o direito de corrigir possíveis erros gráficos/digitação. Imagens ilustrativas.

| SOLIDARIEDADE | Entre os pedidos estão roupas, brinquedos, kits de higiene e até equipamentos de proteção

Instituições e moradores do bairro se mobilizam por doações de Natal

BEATRIZ BONONI

redacao@folhadealphaville.com.br

A menos de um mês para o Natal, as entidades da região já se mobilizam para reunir doações para esta época do ano. É o caso da APAE Barueri, ONG que atende cerca de 500 pessoas com deficiência e que realiza a campanha "Doce Natal".

Segundo a instituição, todos os atendidos receberão uma sacola com uma caixa de bombom, um pacote de bala e um de bolacha, além de kits de higiene e limpeza.

"Paralelamente, estamos com uma campanha de arrecadação para a aquisição de equipamentos de proteção que serão utilizados no retorno do atendimento presencial com as famílias", destacou. Informações de como doar por e-mail (contato@apaebarueri.org.br).

Já a Comunidade de Amor Rainha da Paz, ONG de Santana de Parnaíba, busca doações para as Sacolinhas de Natal, que serão entregues para as 400 famílias assistidas. Mais de 800 sacolas foram distribuídas aos voluntários para a montagem de kit de roupa, higiene pessoal e um brinquedo.

"Esse ano reinventamos essa ação com entrega das sacolinhas de Natal no siste-



DIVULGAÇÃO

| APAE BARUERI. Por conta da pandemia, instituição não fará sua tradicional comemoração de Natal para entrega de doações

Na Rainha da Paz, sacolinhas de Natal serão entregues para as 400 famílias assistidas

ma drive-thru. Cada família será avisada para retirar seu presente e uma cesta de alimentos", informou a ONG. Os interessados em colaborar devem ligar para o número 4154-5060 e falar com o serviço social.

Natal Solidário

Os moradores de Alphaville também têm se mobilizado para tornar o Natal de

famílias carentes mais especial. Pensando nisso, Regina Baptista criou a campanha Natal Solidário. O objetivo é levar presentes para crianças e idosos cadastrados em bairros de Santana de Parnaíba, Barueri, Pirapora do Bom Jesus e Carapicuíba.

"A ideia dessa ação é levar um pouco de amor e esperança em um ano tão complicado e cheio de incertezas. A entrega será feita no dia 20 de dezembro", afirmou Regina.

Para ter mais informações, é só entrar no grupo "Natal Solidário 2020" no Facebook.

| ATÉ 22 DE DEZEMBRO |

Fieb abre inscrições para Vestibulinho 2021

A Fundação Instituto de Educação Barueri (Fieb) abriu as inscrições para o Vestibulinho 2021 para ingressar nos cursos de Educação Profissional Técnica de Nível Médio (modular) para o 1º semestre de 2021. Os interessados têm até o dia 22 de dezembro para se inscrever.

São oferecidos cursos

de Administração, Análises Clínicas, Contabilidade, Design de Interiores, Edificações, Eletroeletrônica, Enfermagem, Farmácia, Informática, Informática para Internet (Web Design), Logística, Manutenção e Suporte em Informática, Publicidade, Química, Recursos Humanos, Redes de Computadores, Segurança

de Trabalho, Serviços Jurídicos e Telecomunicações. Na unidade de Alphaville (Av. Andrômeda, 500), há vagas para o curso de Serviços Jurídicos.

A inscrição será pelo site (vestibulinho.fieb.edu.br). É necessário pagar uma taxa no valor de R\$50. Pelo portal, é possível ainda conferir o edital.

| PROGRAMAÇÃO |

Natal de Luz em Parnaíba começa no dia 5/12

No dia 5 de dezembro, Santana de Parnaíba inaugura o Natal de Luz. A programação será a partir das 19h e terá missa de inauguração do presépio, bênção, acendimento das luzes de natal do Centro Histórico e às 20h30, chegada do Papai Noel.

A programação completa no site (santanadeparnaiba.sp.gov.br/natal/programacao.pdf).

| ENERGIA |

Enel dá início ao Plano Verão 2020 e 2021

A Enel deu início ao Plano Verão 2020/21, com investimentos na automação.

Segundo a empresa, em Barueri, foram instalados 54 equipamentos de telecomando, 36 religadores, 25 estações reformadas e 7,6 km de rede primária substituída. "Entre os investimentos em Parnaíba, foram 65 religadores e 29 estações reformadas".



Associação Residencial Alphaville 2

ASSOCIAÇÃO RESIDENCIAL ALPHAVILLE 2 - C.N.P.J. 49.721.830/0001-05

SARC.AGO20

ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA = CONVOCAÇÃO

Ficam convocados os Srs. Titulares, compromissários compradores, cessionários e compromissários de direitos sobre imóveis localizados no Residencial 2, de Alphaville, a se reunirem em **ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA** que se fará realizar no dia **30 de NOVEMBRO de 2020, às 20:00 horas**, em nossa Área Poliesportiva localizada na Al. Colômbia nº 1001 - Alphaville 2 - Barueri - SP, a fim de deliberarem sobre a ordem do dia:

1º.) Leitura da Ata da Assembleia anterior;

2º.) Aprovação das contas, balanço e investimentos do exercício de 2019 já aprovadas pelos **Conselhos Fiscal e Deliberativo**;

3º.) Apreciar e votar a proposta da Previsão Orçamentária para ano de 2021, definindo a contribuição da taxa de manutenção mensal para o exercício, já analisadas e aprovadas pelo **Conselho Deliberativo**;

4º.) Apreciar e votar a proposta de Investimentos para o ano de 2021, e a arrecadação para os investimentos propostos, já analisadas e aprovadas pelo **Conselho Deliberativo**;

5º.) Eleição complementar de metade (10) dos membros efetivos, e (10) membros suplentes do **Conselho Deliberativo**;

6º.) Eleição da **Diretoria Executiva** para o biênio 2021/2022;

7º.) Assuntos gerais não passíveis de votação.

Lembramos que os moradores que **não entregaram seu HABITE-SE** na Administração, terão seus números de votos unicamente de acordo com a fração de seu(s) lote(s), **e aqueles proprietários em atraso com suas obrigações junto a ASSOCIAÇÃO, NÃO terão direito a voto**. De acordo com nossos Estatutos o voto por procuração, é permitido, desde que justificado até a data da reunião. O procurador somente poderá representar o proprietário de um único lote ou moradia. Lembramos ainda que os **novos proprietários** que não apresentaram documentação à Administração e não tenham o Contrato de Prestação de Serviços firmado com a Associação, não terão o direito a voto. A Assembleia será instalada em PRIMEIRA CONVOCAÇÃO **às 20:00 horas**, com a presença de metade mais um dos habilitados na condição de proprietários, ou **às 20:30 horas com qualquer número de proprietários, no local apontado acima. As inscrições para participação na Assembleia se encerrarão às 20:30 horas**.

Barueri, 17 de novembro de 2020.

Carlos Alberto R. Carreira
Presidente do Conselho Deliberativo

Obs.: Os documentos e respectivos esclarecimentos referentes aos itens acima se encontram à disposição dos Srs. Proprietários na nossa Sede Social. **PROPOSTA COMPLETA DE ORÇAMENTO/ INVESTIMENTO 2021 e contas/balanço de 2019 = NO SITE: - www.sar2.org.br**

Alameda Mamoré, 1000 - Barueri - SP - CEP 06454-040 - Fone: 11 2191-5730 - Fax: 11 2191-5731 - E-mail: adm@sar2.org.br

CONSTRUÇÃO • ACABAMENTO • BRICOLAGEM • DECORAÇÃO • JARDINAGEM

BLACK » FRIDAY LEROY MERLIN TAMBORÉ



A BLACK FRIDAY PRA QUEM AMA CASA.



R\$ **69,90** cada

JOGO DE FERRAMENTAS
Com 129 peças. Sparta.
CÓDIGO: 89954333



R\$ **159,90** cada

FURADEIRA E PARAFUSADEIRA 3/8" 12V
Mod. WS2550K, a bateria. Wesco.
Acompanha 2 brocas, 1 adaptador de bit e 10 bits.
CÓDIGO: 90352024



R\$ **199,90** cada

VENTILADOR DE MESA
Mod. VU40, 40cm, 127V. Arno.
CÓDIGO: 90420400



R\$ **289,90** cada

CÂMERA IP WI-FI
Pantilt, na cor branca. VTV.
CÓDIGO: 89502140

visualize as imagens pelo
smartphone ou computador



Foto Ilustrativa

R\$ **29,90** m²

PISO LAMINADO
Encaixe click, no padrão Elmo Ravena. Artens.
Consulte condições de garantia e instalação na loja.
Caixa com 2,36m².
CÓDIGO: 89238114

Artens
Exclusividade



Foto Ilustrativa

R\$ **199,90** cada

CUBA DE APOIO REDONDA
Mod. Olga, 31cm, na cor branca. Sensea.
CÓDIGO: 89324543

SENSEA
Exclusividade



R\$ **79,90** cada

TORNEIRA PARA BANHEIRO
Mod. Eiffel, para pia, bica alta,
no acabamento cromado. Sensea.
CÓDIGO: 89316955

SENSEA
Exclusividade



R\$ **44,90** cada

CHUVEIRO ELÉTRICO
Mod. Bella Ducha, 4 temperaturas,
no acabamento branco, 220V. Lorenzetti.
Não acompanha cano.
CÓDIGO: 87905706

LORENZETTI
Exclusividade



R\$ **239,90** cada

TINTA ACRÍLICA PREMIUM
19 litros, no acabamento fosco, indicada para
interiores e exteriores, na cor branca. Luxens.
CÓDIGO: 90395655

LUXENS
Exclusividade



R\$ **179,90** cada

MANTA LÍQUIDA
17kg, Sikafill rápido, impermeabilizante
para lajes, telhados e coberturas, na cor
branca. Sika.
CÓDIGO: 90908503

Sika



R\$ **9,90** cada

LÂMPADA LED
15W, luz branca, bivolt. Lexman.
CÓDIGO: 8995235

Lexman
Exclusividade



R\$ **19,90** cada

MINI DECK MODULAR SEVILLA
30cmx30cm, em madeira,
eucalipto. Massol.
CÓDIGO: 90839574

Massol



R\$ **89,90** cada

CADEIRA
Mod. Deluxe, 85cmx41cm,
em plástico, diversas cores.
Forte Plástico.
CÓDIGO: 89943210-89890423-
89943203-89890430

Ullian



R\$ **499,90** cada

VENEZIANA DE CORRER
Linha Riobras Alumínio, 100cmx120cm, com
3 folhas, em alumínio, na cor branca.
CÓDIGO: 89818113

AV. FERNANDO CERQUEIRA CÉSAR COIMBRA, 1.000 - TAMBORÉ, BARUERI - SP

Siga-nos:



Ofertas válidas de 27/11/2020 a 29/11/2020 ou enquanto durarem os estoques para a loja de Tamboré.

Garantimos o preço e a quantidade mínima de 5 unidades ou 50 m² por loja, dos produtos anunciados durante a validade desta publicação ou enquanto durarem os estoques, salvo erro de impressão. Preços de produtos a serem retirados. Os elementos utilizados para a produção das fotos são meramente ilustrativos.

LEROY MERLIN
A casa da sua casa.

FOLHA CONTENT

BODYTECH LISTA CUIDADOS PARA PREVENIR ACIDENTES COM CRIANÇAS NA ÁGUA

ATENÇÃO DEVE SER REDOBRADA NO VERÃO: ATITUDE RESPONSÁVEL FAZ TODA A DIFERENÇA PARA EVITAR CASOS FATAIS



Segundo dados da Sociedade Brasileira de Salvamento Aquático (Sobrasa), a cada 92 minutos, um brasileiro morre afogado. Mais da metade das mortes (52%) estão na faixa de 1 a 9 anos idade e ocorrem em piscinas e residências; 44% ocorrem no verão (de dezembro a março) e mais de 90% dos acidentes fatais acontecem por ignorar os riscos, não respeitar limites pessoais e desconhecer como agir.

No Brasil, os afogamentos são a segunda maior causa de mortes e a sétima de hospitalização por motivos acidentais entre crianças de 0 a 14 anos, segundo a ONG Criança Segura.

Para evitar este tipo de ocorrência, a Bodytech Company listou uma série de cuidados e regras que precisam ser seguidas. De acordo com o Master Trainer da instituição, Thiago Ferreira, a água atrai muito a atenção das crianças porque remete à vida intrauterina, gera conforto e sentimen-

to de proteção.

“A água é um ambiente que proporciona sensações diferentes, como efeito massageador e maior liberdade de movimento em virtude da flutuabilidade. É refrescante, agradável e propicia inúmeras brincadeiras que só são possíveis nela”, explicou.

Prudência não é algo tão fácil de ser assimilado por crianças. A melhor maneira é ensinar os pequenos a nadar. “Durante as aulas de natação, os professores utilizam estratégias de prevenção de acidentes através de metodologias adequadas para cada idade. A abordagem principal está pautada na prevenção, ou seja, em evitar que os acidentes aconteçam. É importante também a abordagem do salvamento, feita somente pelos professores, mas o fundamental é conscientizar as crianças sobre os procedimentos de prevenção e cuidados”, orienta Ferreira.

O EDUCADOR FÍSICO LISTOU ALGUMAS DICAS PARA REDOBRAR A ATENÇÃO:

- Não deixe objetos espalhados que possam causar quedas perto da borda da piscina.
- Não permita que as crianças fiquem sozinhas na água, mesmo que saibam nadar. Elas sempre devem estar acompanhadas e supervisionadas por um adulto.
- Instale equipamentos de segurança como grades de proteção e botão de emergência.
- Não confie 100% em boias, pois elas podem trazer uma “falsa” sensação de segurança. Dependendo do tamanho do acessório, da idade da pessoa e das habilidades aquáticas, pode-se virar o corpo com a cabeça submersa ou em decúbito ventral e não conseguir “desvirar”.
- Converse sempre com as crianças para respeitar as regras da piscina.
- É importante lembrar que no verão, normalmente, chove bastante. Por isso, as piscinas descobertas devem ser evitadas nesses dias, já que os elementos químicos presentes na água são condutores elétricos e podem colocar a vida em risco com a queda de raios.
- Não permita que a criança brinque ou nade perto de ralos ou drenos de sucção.
- Lembre-se de que a participação das crianças em aulas de natação diminui o risco de afogamentos.
- Converse sempre com os pequenos sobre os riscos de piscina, praias ou represas.
- Oriente as crianças a andar ao redor da piscina (e não correr neste ambiente).
- Antes de a criança entrar na piscina, verifique se ela está se sentindo bem.
- Conheça a profundidade do local antes da criança entrar ou mergulhar nela.



OS PRINCIPAIS CUIDADOS ADOTADOS POR TODA A REDE SÃO:

- Uso de plataformas redutoras de profundidade nas aulas baby e kids.
- Treinamento periódico de salvamento aquático para todos os profissionais.
- Capacidade máxima de cada turma compatível com a idade das crianças e nível de habilidades aquáticas.
- Orientações diárias aos alunos sobre prevenção de acidentes.
- Evento de segurança aquática realizado no mês de novembro.
- Além do ensino da técnica dos nados, a metodologia também explora exercícios de autonomia aquática e sobrevivência.

Natação

O principal bem da Bodytech Company são seus clientes, e muitos começam a frequentar as unidades aos seis meses para as aulas de natação com os pais. “O cuidado em relação à segurança aquática está presente em todos os momentos da aula, na atualização da metodologia técnica, no treinamento dos profissionais e nos eventos promovidos aos alunos. A segurança está sempre em primeiro lugar”, ressalta Paula Toyansk, gerente nacional Acqua e Kids da Bodytech Company.

**super
saudável**
SUPERMERCADO

O primeiro supermercado saudável do Brasil chegou em Alphaville.

Venha conhecer um **conceito diferente** de tudo que você já viu!



Ah, e aqui as suas compras podem ser feitas pelo **WhatsApp!**
Aproveite o **desconto de R\$20,00*** no primeiro pedido e mande sua lista para

(11) 99929-9899 

*Válido em compras a partir de R\$150,00

 **Alameda Rio Negro, 229 - Alphaville**

De segunda a domingo, das 7h às 21h

Siga nosso instagram:

 **@super.saudavel**

MOBILIDADE | Barueri interligará a Av. Café do Ponto com a ponte Antônio Macedo Arantes; Parnaíba finaliza túnel da Praça da Paz

Para melhorar trânsito, prefeituras investem em obras em Alphaville

BEATRIZ BONONI

redacao@folhadealphaville.com.br

Quarenta e sete por cento dos moradores de seis grandes capitais brasileiras, entre elas, São Paulo, estão insatisfeitos com a mobilidade urbana. Foi o que revelou uma recente pesquisa feita pelo Datafolha, encomendada pela empresa de transportes por aplicativo 99. O levantamento foi feito com 1.510 pessoas.

Em Alphaville, a insatisfação com a mobilidade urbana já é assunto antigo entre os moradores. Em uma recente enquete feita pela **Folha de Alphaville**, 82 pessoas responderam que a questão do trânsito deve ser prioridade nas próximas gestões.



BARUERI. Interligação deve ser concluída em um ano. Obra será uma rota alternativa para o tráfego da região

Neste sentido, recentemente Barueri iniciou uma obra que interligará a Av.

Café do Ponto, paralela à rodovia Castello Branco, até a ponte Antônio Macedo

Arantes, que leva até a Al. Tocantins. A nova via terá 280 metros de extensão e

Barueri realiza o alargamento da Estrada Yojiro Takaoka

14 metros de largura para o leito carroçável, com um trecho aéreo (viaduto) de acesso às atuais alças da ponte. Haverá ainda o alargamento da avenida Café do Ponto.

Segundo a prefeitura, o serviço deve ser finalizado em um ano e proporcionará uma rota alternativa ao tráfego da R. da Prata para motoristas que saem da Castello e acessam Alphaville pela ponte e vice-versa.

Já na região de Aldeia da Serra, a gestão iniciou uma obra de alargamento e recapeamento da Estrada

Yojiro Takaoka, que leva até o bairro. Segundo a administração, 27.942,40 m² da via serão recapeados. Além disso, a via será alargada em mais 1,50 metro. A previsão de término é até o dia 10 de dezembro.

Santana de Parnaíba

Em fase final, a Prefeitura de Santana de Parnaíba realiza a obra do túnel da Praça da Paz, que ligará a Av. Marcos Penteado com a Av. Universitário. A previsão de término, segundo a gestão, é no fim deste ano.

“Estão sendo feitos ajustes e acertando os detalhes para a pavimentação e implantação da sinalização vertical e horizontal da obra”, apontou.

Sociedade Alphaville Residencial 10 - C.N.P.J: 60.553.286/0001-64. Edital de Convocação – Assembleia Geral Ordinária – 14/12/2020

De conformidade com o Estatuto Social, ficam convocados os associados para o comparecimento à Assembleia Geral Ordinária que se realizará dia 14 de dezembro de 2020, 2ª feira, no Salão Social, situado na Av. Bom Pastor nº 1.000, Alphaville, Santana de Parnaíba, SP, em primeira chamada às 20:00 horas se presentes metade mais um dos associados aptos a votar, ou em segunda chamada às 20:30 horas com qualquer número, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: **1. Leitura e aprovação da Ata da Assembleia Geral Ordinária de 24/08/2020. 2. Apreciação e deliberação sobre a Proposta Orçamentária para 2021, que inclui o Orçamento de Custeio, o de Investimentos e da Verba de Contingência, apresentada pela Diretoria Executiva, previamente analisada e com os devidos pareceres do Conselho Deliberativo e do Conselho Fiscal. 3. Eleições da Diretoria Executiva e do Conselho Fiscal (biênio 2021 - 2022). 4. Assuntos Gerais não passíveis de votação.** Os participantes deverão portar documentação de identidade e da condição de titular de direito sobre imóvel localizado no empreendimento Alphaville Residencial 10, assim como de estar quitado com as obrigações sociais e, quando for o caso, situação de procurador regular ou de representante legal de pessoa jurídica. Observações: (i) DIRETORIA EXECUTIVA: Inscrições de chapas podem ser feitas até o dia 09/12/2020, 17 horas. Cada chapa deve ser composta por 6 diretores e 2 suplentes, identificada por um nome fantasia, assinada por todos os candidatos e entregue, contra protocolo, a qualquer dos membros da Mesa Diretora do Conselho Deliberativo ou na Administração da SAR-10, em até 5 dias antes da realização da AGO, conforme definido no Estatuto Social. Todos os participantes de cada chapa devem estar em dia com suas obrigações previstas no Estatuto Social da SAR-10. Composição da chapa: Diretor Presidente, Diretor Administrativo, Diretor Financeiro, Diretor de Manutenção, Diretor de Segurança, Diretor Social e 2 suplentes. (ii) CONSELHO FISCAL: Inscrições de chapas podem ser feitas até o dia 09/12/2020, 17 horas. Cada chapa deve ser composta por 3 membros efetivos e 2 suplentes, identificada por um nome fantasia, e assinada por todos os candidatos e entregue contra protocolo a qualquer dos membros da Mesa Diretora do Conselho Deliberativo ou na Administração da SAR-10, em até 5 dias antes da realização da AGO, conforme definido no Estatuto Social. Todos os participantes de cada chapa devem estar em dia com suas obrigações previstas no Estatuto Social da SAR-10. Santana de Parnaíba, 24 de novembro de 2020 Sr. José Silvério Accetturi. Presidente do Conselho Deliberativo.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO Sociedade Alphaville Residencial 8 ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA Dia 02 de dezembro de 2020



Ficam convocados os senhores associados, da **SOCIEDADE ALPHAVILLE RESIDENCIAL 8**, a comparecerem à Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no próximo dia 02 de dezembro de 2020 - quarta-feira, em nossa Sede Social, na Av. Altos de Alphaville nº 700, município de Santana de Parnaíba, SP.

Em **Assembleia Geral Ordinária**, especialmente em formato híbrido (digital e presencial), por meio da plataforma ZOOM, em razão das restrições legais imposta para contenção da pandemia causada pelo COVID 19 a ser instalada em primeira chamada às **19h**, com presença mínima de 50% mais 1 (um) dos associados e em segunda chamada às **20h**, com qualquer número de associados, para discutir e deliberarem, sobre a seguinte ordem do dia:

- Aprovação de contas da Associação, de novembro de 2019 a outubro de 2020;
- aprovação do orçamento de 2021;
- eleição Diretoria Executiva, Conselho de Administração e Conselho Fiscal;
- outros assuntos de interesse da Associação, não passíveis de votação.

Os presidentes da Diretoria Executiva e do Conselho de Administração informam que somente os assuntos objeto do **EDITAL DE CONVOCAÇÃO** serão apreciados em Assembleia. Para que o presente Edital produza seus efeitos legais será afixado na Sede Social, bem como endereçado a todos os associados, que se obrigam pelas decisões a serem tomadas. Segue em anexo informações/instruções para acesso à Assembleia Virtual.

No caso de dúvidas referentes ao acesso à Assembleia Virtual, favor entrar em contato com Sílvia, na Administração do Residencial.

Santana de Parnaíba, 22 de novembro de 2020.

Mirtes M Ongaratto Bet
Diretor Presidente

Wladimir Saprudsky
Presidente do Conselho de Administração

Obs. A Assembleia será realizada respeitando todas as normas sanitárias pertinentes em razão da COVID 19 - Será obrigatório o uso de máscaras e distanciamento social, disponibilizaremos álcool em gel.

imóveis

| EM 2021 | Segundo especialistas, mercado mostra uma tendência de recuperação consistente

Setor deve ajudar na retomada do crescimento econômico



| ESPECIALISTA. No segundo semestre, já teve sinais de retomada do setor imobiliário

BEATRIZ BONONI

redacao@folhadealphaville.com.br

O mercado imobiliário é a aposta para a retomada do crescimento econômico em 2021. É o que especialistas acreditam, já que o setor aponta uma tendência de recuperação consistente e eles enxergam um ciclo de crescimento sustentado de vendas e lançamentos no próximo ano.

De acordo com Celso Petrucci, vice-presidente de Indústria Imobiliária da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC), 2021 deve ser de consolidação do mercado imobiliário.

“Fecharemos o ano de 2020 com um mercado menor que o ano passado, mas com tendência de consolidação. Em 2021 teremos

2021 deve ser de consolidação do mercado imobiliário

o que esperávamos para 2020, porém um mercado mais maduro e consistente”, apontou Celso durante uma live.

Cenário

O primeiro semestre deste ano, segundo Celso, carregou os impactos negativos da chegada da pandemia da Covid-19. Houve diminuição de 43,9% no volume de lançamentos em comparação ao mesmo período de 2019.

Já no segundo semestre, observou-se sinais de retomada do setor. “Com a abertura dos plantões de venda a partir de junho, percebemos que a retomada começou a acontecer. De julho para cá, as notícias indicam melhora em relação ao primeiro semestre”, afirmou o especialista.

CAIEIRAS - PRONTO PARA CONSTRUIR



JARDIM
EUROPA
CAIEIRAS

CONDIÇÕES ESPECIAIS
ÚLTIMAS UNIDADES



A PARTIR DE

LOTES
150m²

EM ATÉ

180 MESES

FINANCIAMENTO
DIRETO COM O EMPREENDEDOR



ÁGUA
E ESGOTO



ENERGIA ELÉTRICA E
ILUMINAÇÃO PÚBLICA



ASFALTO, GUIAS
E SARJETAS

LOCAL: Av. Paulicéia, 2600 - Caieiras, SP



Jardim Europa Caieiras



11 99659-8839

VENDAS

IMOBILIÁRIA
RE/MAX
VALOR

PROPRIETÁRIO

ANGLIA

EMPREENDEDOR

FLACAM
empreendimentos & participações

COORDENAÇÃO

ICIA
Lançamentos Imobiliários

Loteamento San Marino foi aprovado na Prefeitura sob Alvará nº 87/2011 e no GRAPROHAB sob Certificado nº 010/2010, em 12.01.2010 e R.05 na matrícula 75.123 do CRI de Franco da Rocha, Estado de São Paulo. Loteamento San Remo foi aprovado na Prefeitura sob Alvará nº 86/2011 e no GRAPROHAB sob Certificado nº 009/2010, em 12.01.2010 e R.05 na matrícula 75.122 do CRI de Franco da Rocha, Estado de São Paulo. Loteamento Jardim Columbia foi aprovado na Prefeitura sob Alvará nº 97/2011 e no GRAPROHAB sob Certificado nº 042/2011, em 01.02.2011 e R.05 na matrícula 75.128 do CRI de Franco da Rocha, Estado de São Paulo.

| LEVANTAMENTO | No último mês, os empréstimos atingiram R\$ 13,86 bilhões e anotou um novo recorde

Financiamentos imobiliários registram alta de 7,4% em outubro

BEATRIZ BONONI
redacao@folhadealphaville.com.br

Em outubro, os financiamentos imobiliários com recursos das cadernetas do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo (SBPE) atingiram R\$ 13,86 bilhões, segundo Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário e Poupança (Abecip).

O crescimento anotado em relação a setembro foi de 7,4%. Em valores nominais, o volume financiado em outubro foi o segundo recorde mensal consecutivo da série histórica iniciada em julho de 1994.

De acordo com a Abecip, de janeiro a outubro de 2019 e de 2020, os empréstimos destinados a este setor atin-



| OUTUBRO. 45,5 mil imóveis foram financiados nas modalidades de aquisição e construção

giram R\$ 92,67 bilhões. O crescimento anotado foi de 48,8%, superando o resultado de todo o ano passado.

Já de novembro de 2019

a outubro de 2020, os financiamentos somaram R\$ 109,11 bilhões, alta de 49,1% em comparação com os 12 meses anteriores.

Unidade financiadas

Segundo dados da Abecip, em outubro, 45,5 mil imóveis foram financiados nas modalidades de aquisição e construção.

De janeiro a outubro de 2019 e de 2020, os empréstimos atingiram R\$ 92,67 bi

sição e construção. Este número foi 8,3% superior ao que foi registrado em setembro. Já em comparação ao mesmo período do ano passado, o aumento foi ainda maior, de 53,6%.

Nos dez primeiros meses deste ano, o número de unidade financiadas chegou a 324,6 mil, alta de 36,8% em relação a 2019. Já nos últimos 12 meses, os financiamentos viabilizaram a aquisição e a construção de 385,2 mil imóveis.

| EM CONDOMÍNIOS |

AABIC orienta adotar assembleias híbridas

No último mês chegou ao fim a vigência da lei que permitia a realização de assembleia virtual. Segundo a Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo (AABIC), é preciso ter cautela com a retomada das reuniões presenciais e uma das orientações é adotar o modelo de assembleia híbrido.

“Os empreendimentos se adaptaram ao modelo online e é algo que não vai retroceder. Alguns juízes já começaram a entender a validade da assembleia virtual, desde que não prejudique a voz dos sócios”, explicou José Roberto Graiche Júnior, presidente da AABIC.

SOCIEDADE ALPHAVILLE CENTRO DE APOIO
CNPJ 60.552.007/0001-48

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

O Presidente do Conselho Deliberativo da Sociedade Alphaville Centro de Apoio – Associação Civil sem fins lucrativos, com sede em Santana de Parnaíba (SP), no uso de suas atribuições e prerrogativas estatutárias, convoca os Srs. Proprietários, Compromissários Compradores e Promissários Cessionários de direitos sobre imóveis localizado no loteamento designado “Centro de Apoio “1” e “2” – Alphaville para que compareçam à Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária que será realizada no próximo dia **07 de dezembro de 2020, segunda-feira, às 17:00 (dezesete horas) em primeira convocação**, com a presença mínima de metade mais um dos associados do Centro de Apoio 1 e 2 – Alphaville, ou, em **segunda convocação, uma hora após, com qualquer número de associados**, no estacionamento do subsolo, situado à Avenida Vênus, 280 – Centro de Apoio 2 – Alphaville - (cancela de entrada), com a finalidade de deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

- I) Apresentação e Aprovação da Proposta Orçamentária para o ano de 2021;
- II) Em caráter de deliberação Extraordinária: Deliberações sobre a implantação de procedimentos para aplicação da LGPD – Lei Geral de Proteção de Dados – Lei nº 13.709;
- III) Em caráter de deliberação Extraordinária: Demonstração, análise e deliberação sobre associados inadimplentes;
- IV) Eleição da nova Diretoria Executiva, sendo Diretor Presidente, Diretor Administrativo e Financeiro e Diretor Técnico e Segurança da SACA 1 e SACA 2, Eleição do Conselho Deliberativo e Conselho Fiscal das SACA 1 e SACA 2;
- V) Criação de Comissão para alteração do Regulamento Interno;
- VI) Outros assuntos gerais.

Para o exercício de direito de voto, será obedecido o que rege o caput do Artigo 15 do Estatuto da Sociedade (proporcionalidade à área dos terrenos dos imóveis) e seus Parágrafos: Primeiro (representantes legais das pessoas jurídicas deverão provar essa condição); Segundo (é vedado o voto a associados em débito) e Terceiro (É permitido o voto por procuração, desde que o procurador represente apenas um outorgante).

Santana de Parnaíba, 27 de novembro de 2020.
(a) José de Jesus Morais
Presidente Conselho Deliberativo