



ELEIÇÕES 2020

Moradores apontam trânsito e segurança como prioridades

Uma enquete realizada nas redes sociais da **Folha de Alphaville** apontou que principais desejos dos moradores do bairro se referem a maiores investimentos das próximas gestões no trânsito e na segurança. PÁG. 10

De acordo com uma enquete realizada na quarta-feira (4) pela **Folha de Alphaville**, 82 moradores responderam que a questão do trânsito deve ser prioridade para os próximos prefeitos de Barueri e Santana de Parnaíba. Em seguida, vem o tema segurança (41 votos) como o segundo mais votado. Nesta lista aparecem ainda infraestrutura (31 votos) e meio ambiente (25) como áreas que devem ser priorizadas. Mais de 170 pessoas responderam às perguntas.

Quando perguntamos quais projetos deveriam ser implantados no bairro pelas próximas gestões, moradores sugeriram o aumento do patrulhamento nas ruas e a instalação de novas câmeras para melhoria da segurança.



MICHELA BRIGIDA/ARQUIVO FOLHA DE ALPHAVILLE

ENQUETE. 82 moradores apontaram o trânsito como área que deve ser priorizada pelos próximos gestores municipais

| CONFUSÃO |

Parnaíba diz que não está fazendo obra dentro da Reserva Tamboré PÁG. 8



MICHELA BRIGIDA/ARQUIVO FOLHA DE ALPHAVILLE

| PANDEMIA |



LOURIVALDO FIO/SECOM BARUERI

Barueri amplia testagem de Covid-19 na cidade PÁG. 8

| PEDAL |



DNVULGAÇÃO

Morador cria projeto para a prática segura de ciclismo PÁG. 10

| PROJETOS |

Saneamento está entre os principais desafios dos próximos prefeitos PÁG. 4

ACONCHEGO e ORIGINALIDADE

Av. Copacabana, 177 - Alphaville
@idmoveis | idmoveis.com.br



opinião

O que é prioridade para quem vive em Alphaville?

Essa foi a enquete que nós lançamos nas redes sociais da **Folha de Alphaville** nesta quarta-feira (4).

De acordo com a pesquisa, 82 moradores responderam que a questão do trânsito deve ser prioridade para os próximos prefeitos de Barueri e Santana de Parnaíba. Em seguida, vem o tema segurança (41 votos) como o segundo mais votado. Nesta lista aparecem ainda infraestrutura (31 votos) e meio ambiente (25) como áreas que devem ser priorizadas.

Quando perguntamos quais projetos deveriam ser implantados no bairro pelas próximas gestões, moradores sugeriram o aumento do patrulhamento nas ruas e a instalação de novas câmeras para me-

lhorar a segurança.

Já em relação à infraestrutura, foi citada a colocação de lixeiras e iluminação adequada, fiação subterrânea, resolução das enchentes, implantação de ciclovias e até de veículo leve sobre trilhos (VLT). Mais de 170 pessoas participaram da enquete.

De olho nesse resultado, consulte os projetos que os candidatos ao pleito têm para o bairro.

É fundamental que a gente busque informação antes de escolher quem vai nos representar nos próximos quatro anos, seja no Executivo, seja no Legislativo, faltam apenas 9 dias para as eleições e é de suma importância saber que propostas cada um deles têm para o bairro. Pesquise.

“No programa aqui tem farmácia popular, que é uma estrutura de não só cloroquina — todos os medicamentos do kit covid estão sendo discutidos para distribuir também na Farmácia Popular”, Eduardo

Pazuello, Ministro da Saúde, sobre a possível distribuição da cloroquina no programa Farmácia Popular



ANTONIO CRUZ/AGÊNCIA BRASIL



GAUDÊNCIO TORQUATO

Jornalista, é professor titular da USP, consultor político e de comunicação - Twitter@gaudortorquato

Virtudes para um novo tempo

Tempos de turbulência, tempos nervosos, ciclo do medo, paisagens mortuárias e locupletadas de doentes, aqui, ali e nas lonjuras do planeta. Hora da grande reflexão: o que tenho, o que sou e o que serei nesse novo mundo que ainda não mostrou de todo a cara? A reflexão de hoje é uma estreita vereda por onde podemos passar, sob a crença de que todo esforço se fará necessário para lapidarmos valores e virtudes ou mesmo tentarmos adquiri-las.

E não podemos perder tempo. Sêneca, o sábio, ao escrever sobre a brevidade da vida, ensina: “Não é curto o tempo que temos, mas dele muito perdemos. A vida é suficientemente longa e com generosidade nos foi dada, para a realização das maiores coisas, se a empregamos bem. Mas quando ela se esvai no luxo e na indiferença, quando não a empregamos em nada de bom, então, finalmente, constrangidos pela fatalidade, sentimos que ela já passou por nós sem que tivéssemos percebido”.

Saber administrar o tempo é, hoje, um dos desafios instigantes do nosso cotidiano. O tempo não se mata. “Quem mata tempo é suicida”, satiriza Millôr Fernandes. A reprimenda parte também do dramaturgo inglês H.D. Thoreau: “Como se fosse possível matar o tempo sem ferir a eternidade”.

Mãos à obra. Tempos de prudência, que os estóicos consideravam “a ciência das coisas a fazer e a não fazer”, e que supõe o risco, a incerteza, o acaso, o desconhecido. André-Comte Sponville lembra bem, quando diz que a prudência sugere a ética da convicção ou, ainda, a ética da responsabilidade, nos termos de Max Weber. Somos impedidos a responder por nossos atos e por suas consequências.

Ao lado da prudência, impõe-se a virtude da moderação, tão importante nesses tempos agressivos que estamos presenciando. Não exagerar, não romper os limites de nossas identidades, desfrutar livremente da própria liberdade, contentar-se com pouco ou com o estritamente necessário, sem arroubos e extravagâncias que acabam roubando nosso estoque de bom senso. Já a intemperança, dizia Montaigne, é “a peste da volúpia”.

Tempos de pavonice, tempos de alta visibilidade, de desfiles canhestros na mídia para chamar a atenção de es-

pectadores e ouvintes. Tempos de Luís XIV, que desfilava em Versailles em seu cavalo branco adornado de diamantes. Tempos do Estado-Espetáculo, onde atores e atrizes da política desfilam vaidades. Daí desponta o valor da humildade, que Sponville designa como “a virtude do homem que sabe não ser Deus”. Humildade, de “húmus” (terra), quer significar que somos filhos da terra. Os mais generosos costumam ser os mais humildes pela misericórdia e compaixão de seu caráter.

Tempos de dureza, de notícias tristes, pesadelos, ódio, com os opostos se matando nas arenas de vingança. Não é hora de criarmos um contraponto a esses tempos de desdita e maldição? Leiamos Ítalo Calvino em Seis Propostas para o Próximo Milênio, ao citar Leopardo ante o insustentável peso de viver: “imagens de extrema leveza, como os pássaros, a voz de uma mulher que canta na janela, a transparência do ar e, sobretudo, a lua”. Tentemos viver de modo mais leve, suave, evitando rompantes e atitudes tresloucadas.

Tempos de injustiça, de acusações malévolas, de fake news construídas para sujar a imagem de adversários. Então, busquemos a deusa Têmis, com sua balança e os dois pratos em equilíbrio, apontam para o estado da ordem e da igualdade. Dizia Kant: “é justa toda ação, cuja máxima permite que a livre vontade de qualquer um coexista com a liberdade de qualquer outro, segundo uma lei universal”. Sim, a justiça é a vontade de se atribuir a cada um o que lhe cabe.

Uma virtude leva à outra. A justiça se liga aos atos de boa fé, à sinceridade, à verdade. A boa fé suscita reconhecimento às qualidades humanas, sem exageros, na versão das Escrituras: nem um homem é capaz de acrescentar um palmo à sua altura. É o que é, nos moldes da construção divina. Tal verdade sugere afastar a gabolice, o estilo fanfarrão, a dissimulação, a arte de enganar. Todos devemos aspirar fidelidade ao que é verdadeiro.

Por fim, cultivar o amor. Amar o próximo deve significar praticar todos os deveres para com ele. Amar os entes queridos, praticar boas ações, eliminar eventuais doses de ódio que chegam nas ondas de intensa polarização política. Nietzsche anunciava: “o que fazemos por amor se consuma além do bem e do mal”.

UNIP

UNIVERSIDADE PAULISTA

PROCESSO SELETIVO

2021.1



Confira as modalidades



Graduação

PRESENCIAL

Descontos de até *

50%

no 1º semestre



Descontos de até *

40%

no curso todo

Graduação

DIGITAL e FLEX

Descontos de até *

60%

no 1º semestre



Descontos de até *

50%

no curso todo

INSCREVA-SE

Vestibular
on-line

UNIP
UNIVERSIDADE PAULISTA

UNIVERSIDADE PARTICULAR
1º LUGAR
NO MERCADO PROFISSIONAL

8 ANOS
CONSECUTIVOS



*Exceto para os cursos de Medicina Veterinária e Odontologia. Valor válido para pagamento da mensalidade até o 5º dia do mês para o processo seletivo de 2021.1. Confira o regulamento.

política

| GOVERNO | O alerta foi dado pelo Instituto Trata Brasil. Candidatos da região falaram sobre seus planos para a área

Saneamento está entre os principais desafios para os próximos prefeitos

GLÁUCIA ARBOLEYA
redacao@folhadealphaville.com.br

A lista dos desafios dos próximos prefeitos é extensa, principalmente por conta da falta de recursos provocada pela pandemia. Entre os principais temas está o saneamento básico, o alerta foi dado pelo Instituto Trata Brasil. O objetivo, segundo o órgão, é incentivar os candidatos a colocarem em seus planos de governo a questão.

A **Folha de Alphaville** entrevistou, com exclusividade, os disputantes ao cargo majoritário na região sobre o tema. Em Barueri, o prefeito Rubens Furlan (PSDB), que busca a reeleição, afirmou que o município está bem encaminhado. “O abastecimento de água potável cobre 100% da cidade, a coleta de esgoto atinge mais de 92% e a coleta de resíduos sólidos é excelente. Já na drena-

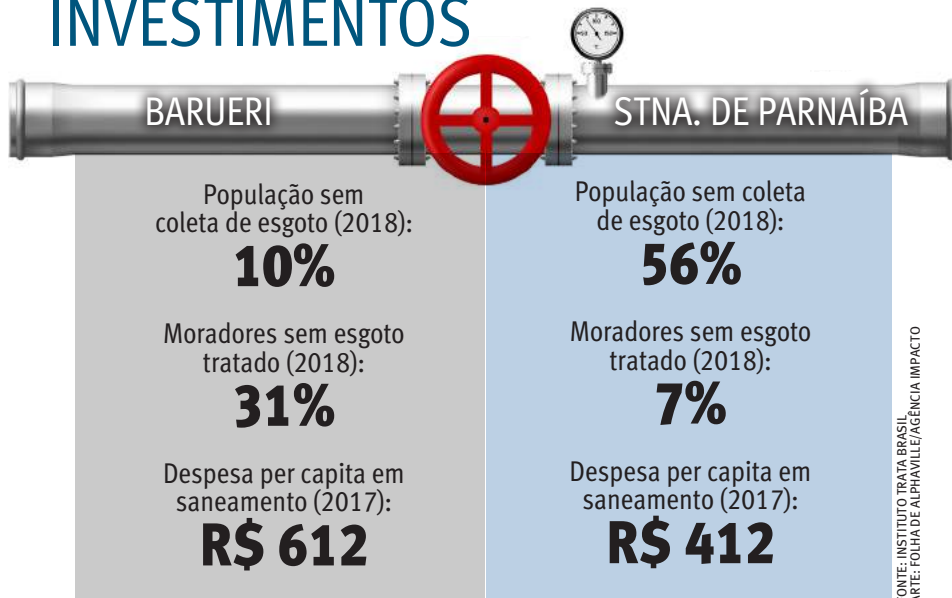
Raio-x das cidades

De acordo com dados do Instituto Trata Brasil, ano base 2018, em Barueri, 10% da população está sem coleta de esgoto e 31% não possui esgoto tratado. No ano anterior ao citado, a administração investiu R\$ 612 per capita em saneamento. No município de Santana de Parnaíba, 56% dos moradores não têm coleta de esgoto e 7% não conta com tratamento de esgoto. A verba aplicada pela prefeitura, per capita, em 2017, foi de R\$ 412.

gem, vamos investir R\$ 250 milhões para construir três piscinões que vão conter os alagamentos”, contou.

O representante do PT, Baltasar Rosa, avaliou que Barueri tem muito o que fazer na coleta e tratamento

INVESTIMENTOS



de esgoto, destinação de resíduos sólidos, gestão dos rios urbanos e águas pluviais. Ele planeja, se vencer nas urnas, contar com a participação popular na fiscalização das obras referentes ao saneamento, estimulada

pelo poder público.

Santana de Parnaíba

Na cidade de Santana de Parnaíba, o ex-prefeito Silvinho Peccioli (PSD) disse que a maior parte do município carece de rede de es-

Em Barueri, mais de 90% da população tem coleta de esgoto

goto. “Pretendo tratar disso diretamente com a Sabesp (que detém a concessão). Reconheço que a questão da água avançou bastante, mas a do esgoto não progrediu nada. A concessão foi renovada a toque de caixa. Temos que rediscutir, vamos ter que investir dinheiro municipal nessa questão”.

Dr. Danilo Ferraresi (PTB) ressaltou que saneamento é uma das prioridades de seu plano de governo. “Vamos fazer cumprir as determinações contratuais com a Sabesp para resolver de uma vez essa grave deficiência do município. Mas vamos além, gestão de resíduos - o lixo, a reciclagem e o respeito ao meio ambiente”, ressaltou. O candidato do atual prefeito Elvis Cezar (PSDB), Marcos Tonho, também tucano, não retornou a reportagem. Confira a matéria completa pelo site www.folhadealphaville.com.br.

| REGISTROS |

Dois concorrentes a prefeitos aguardam julgamento da justiça

De acordo com consulta realizada pela reportagem, na quinta-feira (5), dos doze candidatos a prefeitos em Barueri e Santana de Parnaíba, apenas dois aguardam julgamento da Justiça Eleitoral de seus registros de candidaturas. Em Barueri, Julio Leal (PMN). Os concorrentes Baltasar Rosa (PT), Capitão Ataliba (PODE), Mari Tavelli (PSB), Prof. Balde (PSOL), Reinaldo Monteiro (PROS) e Rubens Furlan (PSDB) tiveram seus registros deferidos.

Em Santana de Parnaíba, o ex-prefeito Silvinho Peccioli (PSD) teve a candidatura indeferida com recurso. O in-

deferimento ocorreu em 28 de outubro, pelo juiz eleitoral Fábio Martins Masiglio. A decisão foi tomada a partir do pedido de impugnação apresentada pelas coligações ‘Todos Juntos’ e ‘Parnaíba cidade viva Parnaíba pode mais’. A solicitação alega inelegibilidade por rejeição de contas do candidato.

O ex-prefeito recorreu junto ao Tribunal Regional Eleitoral (TRE). “Agora nós aguardamos o julgamento ou a eleição, o que vier primeiro. Estamos prontos, porque temos certeza da nossa posição. Não tenho ato de improbidade, nem desvio”, disse.

| SANTANA DE PARNAÍBA |

Em lives, Marcos Tonho apresenta seu Plano de Governo

O vereador Marcos Tonho (PSDB), que concorrerá ao cargo majoritário em Santana de Parnaíba, usou as redes sociais para apresentar seu Plano de Governo, dividido em duas etapas: dias 2 e 3 de novembro.

O prefeiturável contou com a participação do atual gestor, Elvis Cezar (PSDB). A apresentação foi em estilo ‘bate-papo’ entre os dois.

A maior parte das propostas se refere à continuidade do trabalho de Elvis, que apresentou os projetos com mais detalhes do que o candidato.

Um dos destaques é a construção do novo Hospital e Maternidade Santa Ana, assunto que já se arrasta



| REDES. Vereador e prefeito falaram sobre as propostas

desde a gestão do ex-prefeito Silvinho Peccioli.

O desenvolvimento econômico, tratado com ênfase por Elvis, também aparece no Plano. A ideia é ampliar os cursos de qualificação

profissional. Na área de segurança, aumentar o número de câmeras, entre outras ações. O Plano de Governo completo pode ser conferido no site marcostonho.com.br/PlanodeGoverno.pdf.

notas rápidas.

| 2021 |

Em Barueri, salários foram aprovados

Em Barueri, os salários para 2021 já foram definidos. A Câmara aprovou o subsídio para agentes legislativos, R\$ 12,6 mil; secretários municipais (R\$16,4 mil), que corresponde a 80% do salário do prefeito, que receberá R\$ 20,6 mil e do vice-prefeito, R\$ 10,3 mil.

| 15 DE NOVEMBRO |

Ausência nas eleições pode ser justificada pelo app

Quem não votar, pode justificar a sua ausência até 60 dias depois da data da eleição. A justificativa pode ser feita por meio da internet, no Portal (www.tse.jus.br) e app e-Título.

OBRAS ACELERADAS - ITAPEVI

VILA PORTO

Loteamento Residencial



TERRENOS 140m²
A PARTIR DE

Infraestrutura completa



Água e esgoto



Energia elétrica e iluminação



Asfalto, guias e sarjetas

LOCAL: Estr. Sapiantã, S/N - Jd. Sapiantã



15 **99666-9435**

 Digite no Waze
Vila Porto Itapevi

VENDAS

IMOBILIÁRIA
RE/MAX
VALOR
CRECI 33.440-1

PROPRIETÁRIO

 **VILA PORTO**
Empreendimentos Imobiliários

COORDENAÇÃO

ICIA
LANÇAMENTOS IMOBILIÁRIOS
CRECI 116.189-7
www.imovel-icia.com.br

economia

| ESTUDO | Estima-se que até 2024 sejam necessários mais de 300 mil funcionários no setor

Requisitados, profissionais de tecnologia digital são escassos

GLÁUCIA ARBOLEYA
redacao@folhadealphaville.com.br

Com o cenário pós-pandemia, a procura por profissionais ligados ao meio digital tem crescido. Segundo um estudo desenvolvido pelo Centre for Public Impact (CPI), em parceria com a Fundação Brava e o BrazilLAB, estima-se que até 2024 sejam necessários mais de 300 mil profissionais no setor. O Brasil tem o maior déficit entre 10 avaliações na América Latina, ou seja, a maior diferença entre a demanda e a oferta.

Na região, o cenário se repete. De acordo com o CEO da Instacasa, Maurício Carrer, morador de Alphaville, a qualificação dos profissionais da área é boa, porém eles são escassos. “Em geral, são muito caros. A minha percepção é de que varia bastante sobre qual tecnologia você está buscando”, explicou.

A startup, que se posiciona como o “decorado” do lote, permitindo que um potencial comprador visualize diversas opções de projetos de arquitetura, utilizando realidade aumentada, está desenvolvendo tecnologias aliadas à inteligência arti-

cial. “Trabalho quase todo interno, ao invés de buscar mão de obra externa. Estamos contratando um gestor para buscar um time de tecnologia”, contou o CEO. A Instacasa possui 25 colaboradores na equipe e estima que esse número dobre no próximo ano.

Formação

Dados do Inep mostram que apenas 46 mil pessoas se formam na área por ano.

Segundo a Associação Brasileira das Empresas de Tecnologia da Informação e Comunicação (Brass-

Pós-pandemia intensificou demanda

com), que reúne companhias de tecnologia da informação, a desistência nos cursos é de 70%.

O coordenador de Educação Continuada da Faculdade de Computação e Informática do Mackenzie, Dirceu Junior, afirmou que o mercado está aquecido.

A Universidade oferece cursos na área, modalidades presencial e EAD, inclusive no Campus Alphaville. “É difícil mensurar a evasão



| STARTUP. Maurício Carrer, CEO da InstaCasa, é morador de Alphaville

este ano por conta da pandemia. Há desistências porque, na minha avaliação, alunos não se adaptam ao EAD. Mas, tem registrado aumento na procura”, disse.

Dados da Brasscom mostram que, mesmo com a crise provocada pelo novo coronavírus, houve mais contratações do que demissões.

Entre o final de 2019 e agosto de 2020, houve uma variação de 0,65% o que representou um acréscimo de 10.206 novos postos de trabalho na área.

| ESTUDO |

Brasil fica na 29ª posição em ranking de reputação entre 50 países

De acordo com o estudo global da Ipsos, Anholt-Ipsos Nation Brands Index-SM (NBI), que avalia a reputação de 50 países como se fossem marcas, a edição de 2020 do levantamento, divulgada em outubro, coloca o Brasil no 29º lugar do ranking. A posição acentua o declínio da reputação brasileira nos últimos anos: em 2019, o Brasil ficou em 27º no NBI; já em 2018, alcançou a 25ª colocação.

A Alemanha se consolidou como o país, entre os 50 analisados, com melhor reputação pela sexta vez, sendo quatro delas consecutivas – nas quatro últimas edições do NBI. Para o ranqueamento geral, são avaliados seis campos: Exportação, Governança, Cultura, Pessoas, Turismo e Imigração & Investimentos. O Brasil se saiu melhor em Cultura.



Mercado espera inflação acima de 3% em 2020

O mercado fez leves ajustes, passando a ver inflação acima de 3% este ano e crescimento mais fraco em 2021, segundo a pesquisa Focus divulgada pelo Banco Central na segunda-feira (2). O levantamento apontou que a expectativa para a alta do IPCA este ano agora é de 3,02%, contra 2,99% na semana anterior.

CANDIDATO JOÃO OLIVEIRA REALIZA EVENTO COM APOIADORES

Em 26/10/2020 o candidato a vereador pelo PSL, por Santana de Parnaíba, **JOÃO OLIVEIRA** realizou evento para apresentação de suas propostas de campanha, contando também com a ilustre presença do candidato a Prefeito **Silvinho Peccioli** do PSD, que explanou sobre seu plano de governo para os presentes, amigos e apoiadores.

**TRABALHO
DIGNIDADE
CONFIANÇA**



PREFEITO **SILVINHO**
VICE **PECCIOLI**
MAGNO MORI **5 5**

JOÃO
OLIVEIRA
17300

COLIGAÇÃO*PORAMORÁPARNÁIBA*PSL/PSD/ PSB SILVINHO PECCIOLI 55 - VICE MAGNO MORI - CNPJ:38.994.403/0001-76

CNPJ: 09.045.660/0001-83 | MEDIDA: 14x12,5 x 16 CM | R\$ 1.500,00

Para sua nova versão,
uma nova Volkswagen
com condições imperdíveis.

Fazer parte da nova
volkswagen#vale



Novo Polo

Parcelas de R\$ 99,00 até 2022 – 15 primeiras parcelas

Virtus

- Parcelas de R\$ 99,00 até 2022
- 15 primeiras parcelas



Toda linha Volkswagen
com parcelas de

R\$ **99,00**
99,00
99,00
99,00

Novo Jetta

- Parcelas de R\$ 99,00 até 2022
- 15 primeiras parcelas



Até
2022
2022
2022



Carrera Acelera

Alphaville – Alameda Araguaia, 2111 – Tel 4590-0461
Ceasa – Rua Henri Bouchard, 127 – Tel 4590-0460
Osasco – Av. dos Autonomistas, 1117 – Tel 4590-0462

www.carrera.com.br



No trânsito, dê sentido à vida.

1- Novo Polo 0km. Pintura sólida. 2 - Virtus 0km. Pintura sólida. 3 - Novo Jetta 0km. Pintura sólida. - Consulte condições de cada veículo anunciado nas lojas e em nossos canais de atendimento. A Carrera se reserva o direito de corrigir possíveis erros gráficos/digitação. Imagens ilustrativas.

VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES
FINANCIAMENTOS. CONSÓRCIO. SEGUROS. MOBILIDADE.

cidade

| EM UTIS E HOSPITAIS | Objetivo é garantir que sejam feitos velórios das pessoas que faleceram por outras doenças

Barueri realiza teste da Covid-19 em pacientes internados em estado grave

BEATRIZ BONONI

redacao@folhadealphaville.com.br

O prefeito de Barueri, Rubens Furlan, sancionou uma lei que instituiu o programa de testagem rápida da Covid-19, em pacientes internados em estado grave nas Unidades de Terapia Intensiva (UTIs), emergência de hospitais e prontos-socorros do município. O decreto foi publicado no Diário Oficial de sábado (31/10).

À reportagem, a prefeitura informou que o decreto foi uma formalização desse protocolo, que já vem sendo praticado na cidade. “Desde o início da pandemia, os pacientes em estado grave são submetidos ao exame. Os resultados dos testes do tipo PCR saem em até 72 horas”, destacou a gestão.

De acordo com o documento publicado, entre os objetivos, está fazer constar no prontuário médico do paciente a realização do teste rápido e, em caso de morte, que seja feito o apontamento na sua declaração e, “garantir a realização de velório digno, ainda que em tempo reduzido, das pessoas que faleceram por outras doenças, de modo



| ASSINTOMÁTICOS. Barueri realiza testagem em massa da população no estacionamento do Ginásio José Corrêa

Além da testagem nos pacientes de UTI, a gestão realiza o exame gratuito do tipo RT-PCR na população sem sintomas

a atenuar o sofrimento dos familiares”.

Testagem

Além da testagem em pacientes na UTI, desde o dia 3 de outubro, a prefeitura realiza o exame gratuito do tipo RT-PCR na população assintomática para a detecção da Covid-19. Já

foram feitos testes em moradores de 50 anos ou mais, 40 anos ou mais e agora é a vez das pessoas com 30 anos ou mais. A ação segue até o dia 13.

Tendas no estacionamento do Ginásio José Corrêa (Av. Guilherme Perereca Guglielmo 1000) foram montadas para colher o exa-

me. É preciso fazer agendamento pelo APP Saúde Barueri ou pelo site (barueri.sp.gov.br). A gestão fará ainda testes em pessoas de 18 anos ou mais do dia 14 a 20 deste mês.

Já Santana de Parnaíba informou que, no momento, não há projeto para testar a população assintomática.

Covid-19 na região

Segundo dados da prefeitura desta quarta-feira (4), boletim mais recente, Barueri registra 7.616 casos confirmados da Covid-19 e 387 óbitos. Já em Santana de Parnaíba, de acordo com dados oficiais desta quinta-feira (5), 3.709 ocorrências e 107 mortes.

| NAS REDES SOCIAIS |

Parnaíba emite nota sobre “Reserva Tamboré ameaçada”

A Prefeitura de Santana de Parnaíba publicou no Diário Oficial de sábado (31) uma nota de repúdio sobre uma postagem feita nas redes sociais com o título “Reserva Tamboré ameaçada”. A publicação informava que uma obra de duas avenidas estaria sendo feita dentro Unidade de Conservação (UC).

“Não há nenhuma obra, este é o motivo da

nota de repúdio em questão já que trata a respeito de publicações de Fake News em redes sociais”, explicou a gestão.

Segundo a nota publicada pela prefeitura, a obra, diferentemente do que foi divulgado, está sendo feita na Zona de Amortecimento da Unidade de Conservação Reserva Biológica Tamboré.

“Considerando que a Lei Federal nº 9.985 define

a zona de amortecimento como o entorno da unidade de conservação, onde as atividades humanas estão sujeitas a normas e restrições específicas, com o propósito de diminuir os impactos negativos sobre a unidade, sendo portanto permitida a implantação de empreendimentos, desde que respeitadas as normas e restrições”, informou.

| DE JANEIRO A OUTUBRO |

Municípios têm queda de mais de 80% em casos de dengue

O Estado de São Paulo apresentou queda no número de casos de dengue nos primeiros nove meses deste ano. Segundo informações do Centro de Vigilância Epidemiológica (CVE) Prof. Alexandre Vranjac, de janeiro a setembro de 2020 foram 187.681 ocorrências, ante 398.830. A queda anotada foi de 52,94%.

Assim como no estado,

em Barueri e Santana de Parnaíba o cenário também é de redução. No primeiro município citado, de janeiro a outubro deste ano foram 40 casos. No mesmo período de 2019, foram 215, diminuição de 81,39%.

Já em Parnaíba, segundo a prefeitura, de janeiro a outubro foram 17 ocorrências confirmadas, con-

tra 88 nos primeiros dez meses de 2019. A queda foi de 80,68%.

“As equipes continuam indo de casa em casa, porém tivemos um aumento de recusa. Normalmente, passamos em todo município em um período de três meses, neste ano só conseguimos passar em um período de cinco meses”, informou a gestão parnaibana à reportagem.



ESPECIAL

EDUCAÇÃO

Folha de Alphaville

A FOLHA DE ALPHAVILLE TRAZ O ESPECIAL EDUCAÇÃO COM AS NOVIDADES DAS ESCOLAS, CURSOS DE VERÃO, INTERCÂMBIO, MATRÍCULAS PARA 2021, ENEM, MÉTODOS E TENDÊNCIAS.

RESERVA:
19/NOV
MATERIAL:
20/NOV
PUBLICAÇÃO:
21/NOV

Edição 100% digital
distribuído para
21 mil assinantes.

comercial@folhadealphaville.com.br
(11) 4208-1600
www.folhadealphaville.com.br



| PROJETOS | Dados são de uma enquete feita nas redes sociais da **Folha de Alphaville** nesta quarta-feira (4)

Melhoria no trânsito e na segurança são maiores desejos de moradores

BEATRIZ BONONI
redacao@folhadealphaville.com.br

Soluções para o trânsito e para a segurança em Alphaville. Esses são os maiores desejos dos moradores do bairro, citados em uma enquete feita nas redes sociais da **Folha de Alphaville** nesta quarta-feira (4), para as próximas gestões.

De acordo com a pesquisa, 82 moradores responderam que a questão do trânsito deve ser prioridade para os próximos prefeitos de Barueri e Santana de Parnaíba. Em seguida, vem o tema segurança (41 votos) como o segundo mais votado. Nesta lista aparecem ainda infraestrutura (31 votos) e meio ambiente (25) como áreas que devem ser priorizadas.

Quando perguntamos quais projetos deveriam ser implantados no bairro pelas próximas gestões, moradores sugeriram o aumento do patrulhamento nas ruas e a instalação de novas câmeras para melhoria da segurança.

Já em relação à infraestrutura, foi citada a colocação de lixeiras e iluminação adequada, fiação subterrânea, resolução das enchentes, implantação de cicloviárias e até de veículo leve sobre trilhos (VLT). Mais de



MICHEL BRIGIDA/ARQUIVO FOLHA DE ALPHAVILLE

| MAIS VOTADO. 82 moradores responderam que o trânsito deve ser prioridade para os próximos prefeitos

Mais de 170 pessoas responderam a enquete nas redes sociais

170 pessoas participaram da enquete.

Relatos

Assim como em todo grande bairro, Alphaville

enfrenta alguns problemas que já se tornaram velhos conhecidos da população, entre eles, as enchentes em períodos de grandes volumes de chuva.

Diego Ribeiro, morador há 5 anos do bairro, já sentiu na pele este problema. “O pior alagamento que passei foi no início do ano passado. Fiquei ilhado na Al. Araguaia, foi um horror. Na época, pensei em voltar

a morar em São Paulo, mesmo tendo sonhado por anos em morar aqui”, contou.

Segundo ele, o que o mantém em Alphaville é o clima de interior, mesmo sendo perto de São Paulo. “Tem ainda a estrutura local de comércio, que é ótima, e a vasta área verde. Eu acho que o principal seria resolver as enchentes, melhorar a segurança e a manutenção destas áreas verdes”, apontou.

| ESPORTE |

Morador de Alphaville cria projeto para a prática segura do ciclismo no bairro



| OBJETIVO. Grupo visa criar ambiente seguro para ciclistas do bairro (Foto tirada antes da pandemia)

Para proporcionar um ambiente seguro para a prática do ciclismo, o morador de Alphaville Leonardo Chiari Silva criou este ano, ao lado de outros idealizadores, o projeto Comissão de Segurança no Ciclismo de Barueri e Santana de Parnaíba (CSC BS).

Segundo Leonardo, que também é triatleta amador, a ideia é promover a discussão sobre temas e ações importantes para um ambiente seguro para a prática do ciclismo. “Já fizemos lives, re-

uniões virtuais, visitamos as lojas relacionadas ao ciclismo na região e conversamos com a comunidade”, destacou.

Ainda de acordo com ele, que é presidente da iniciativa, a aceitação da população em relação ao projeto tem sido muito boa.

“Agora, estamos em fase de protocolar os pedidos nas Prefeituras de Barueri e Santana de Parnaíba”, apontou.

Mais informações sobre o projeto pelo Instagram (@csc_bs).

| RISCO DE MORTE |

Nos municípios, taxa de letalidade da Covid-19 está mais baixa

Um levantamento feito pelas prefeituras a pedido da **Folha de Alphaville** mostrou que a taxa de letalidade de pacientes infectados pela Covid-19 nos municípios está mais baixa. Essa taxa, também chamada de coeficiente de letalidade, representa a proporção de óbitos entre os casos da doença, sendo um indicativo da gravidade

da enfermidade ou agravamento da população.

Segundo dados oficiais, em Barueri, de 25 a 31 de outubro, a taxa de letalidade era de 5%. Em junho, esse índice chegou a 10,8% na cidade. Atualmente, a ocupação de leitos no município é de, aproximadamente, 29%.

“Esse número tem caído desde a semana 37, o que

indica que todas as medidas tomadas e a estrutura em saúde têm sido eficazes”, informou a gestão.

Em Santana de Parnaíba, este número é menor. De acordo com dados da prefeitura de segunda-feira (2), a taxa de letalidade para pacientes é de 2,98%. Até terça-feira (3), a cidade tinha 60% de seus leitos ocupados.



REPRODUÇÃO/GOOGLE MAPS

Parnaíba realiza duplicação de avenida perto do residencial 10

A Prefeitura de Santana de Parnaíba está realizando a duplicação da Av. Bom Pastor, próxima ao residencial 10. Segundo o prefeito Elvis Cezar, a obra vai impactar cerca de 1.000 residências. “Essa obra é na subida do residencial 10 e vai melhorar a fluidez do trânsito”, disse o gestor em suas redes sociais.



VAI E VEM

PODCAST RAPIDINHO PARA
QUEM QUER SAIR DE CASA POR
DENTRO DE TUDO QUE ACONTECE
NA REGIÃO DE ALPHAVILLE

SEGUNDA A QUINTA, SEMPRE ÀS 8H



Acesse:

folhadealphaville.com.br

Escute no



Receba por WhatsApp

 (11) 9 5595.3433

imóveis

| IGP-M | Porcentagem é para contratos em andamento, com aniversário em novembro

Valor do aluguel pode ser reajustado em 20,93%



| SECOVI-SP. De acordo com órgão, recomendação é negociar

BEATRIZ BONONI

redacao@folhadealphaville.com.br

20,93%. Essa é a porcentagem que o valor do aluguel residencial de contratos em andamento, com aniversário em novembro e correção pelo Índice Geral de Preços – Mercado (IGP-M), medido pela Fundação Getúlio Vargas, poderá ser reajustado. Em outubro, a alta foi de 3,23%.

Apesar da elevação do indicador, Adriano Sartori, vice-presidente de Gestão Patrimonial e Locação do Secovi-SP, explicou que a lei não obriga o reajuste.

“É obrigatória a inserção de um índice de reajuste no contrato de locação. Entretanto, a aplicação ou não é uma prerrogativa do proprietário. Caso contrá-

Segundo Secovi-SP, lei não obriga o reajuste

rio, o não pagamento por parte do inquilino será configurado como infração contratual”, enfatizou.

Negociação

De acordo com Secovi-SP, a principal recomendação é negociar. “Locador e locatário podem chegar a um acordo que seja vantajoso para ambas as partes. Se o imóvel é ocupado por um bom inquilino, que sempre cumpriu em dia suas obrigações contratuais, o proprietário vai preferir negociar a ter de arcar com custos como condomínio e IPTU. E, ainda, ter de buscar um novo inquilino”, disse Sartori.

Ele completou: “Muitas vezes, o locador não consegue dar desconto por um longo período, pois também precisa do valor. Assim, é importante que o inquilino negocie quando de fato necessite”.



JARDIM EUROPA
CAIEIRAS

CAIEIRAS - PRONTO PARA CONSTRUIR

CONDIÇÕES ESPECIAIS
ÚLTIMAS UNIDADES



A PARTIR DE
150m²

EM ATÉ

180 MESES

FINANCIAMENTO
DIRETO COM O EMPREENDEDOR



ÁGUA E ESGOTO



ENERGIA ELÉTRICA E ILUMINAÇÃO PÚBLICA



ASFALTO, GUIAS E SARJETAS

LOCAL: Av. Paulicéia, 2600 - Caieiras, SP

 **Jardim Europa Caieiras**

 **11 99659-8839**

VENDAS

IMOBILIÁRIA
RE/MAX
VALOR

PROPRIETÁRIO

ANGLIA

EMPREENDEDOR

FLACAM
empreendimentos & participações

COORDENAÇÃO

ICIA
LANÇAMENTOS IMOBILIÁRIOS

Loteamento San Marino foi aprovado na Prefeitura sob Alvará nº 87/2011 e no GRAPROHAB sob Certificado nº 010/2010, em 12.01.2010 e R.05 na matrícula 75.123 do CRI de Franco da Rocha, Estado de São Paulo. Loteamento San Remo foi aprovado na Prefeitura sob Alvará nº 86/2011 e no GRAPROHAB sob Certificado nº 009/2010, em 12.01.2010 e R.05 na matrícula 75.122 do CRI de Franco da Rocha, Estado de São Paulo. Loteamento Jardim Columbia foi aprovado na Prefeitura sob Alvará nº 97/2011 e no GRAPROHAB sob Certificado nº 042/2011, em 01.02.2011 e R.05 na matrícula 75.128 do CRI de Franco da Rocha, Estado de São Paulo.