



## Barueri estuda reforçar sistema de drenagem de água no Tamboré

Afirmção veio após as chuvas de segunda-feira (19), que deixaram a região com cinco pontos de alagamento. Já em 2013, CCR ViaOeste e Prefeitura fizeram obra no local para aumentar a vazão do sistema. PÁG. 8

A temporada de chuvas mal começou e o bairro do Tamboré já sofreu com um velho conhecido: os alagamentos. Na segunda-feira (19), após uma forte chuva que assolou a capital e a Grande São Paulo, a região ficou debaixo d'água e anotou cinco pontos de alagamento.

Segundo o Climatedo, a previsão é de mais chuvas no fim de semana, com pancadas no sábado (24) de até 25 mm, e chuva a qualquer hora no domingo (25).

A gestão diz que registrou em poucas horas na região do Tamboré o volume de 75 mm de precipitação, sendo que acima de 50 mm já é considerado 'chuva violenta'. A administração afirmou que estuda reforçar o sistema de drenagem no Tamboré.

Em 2013, a CCR ViaOeste e a prefeitura da cidade firmaram um convênio para ampliar a capacidade de vazão do sistema de drenagem na Av. Piracema e Trevo do Tamboré. Mas o problema persiste.

### | PANDEMIA |

**Cidades somam mais de 10 mil casos confirmados de Covid-19** PÁG. 8



KARINA BORGES/SECOM BARUERI

**| DESTAQUE.** Cidade foi reconhecida pelo trabalho feito no Centro de Proteção ao Animal Doméstico (Cepad)



MICHELLE BRIGIDA/ARQUIVO FOLHA DE ALPHAVILLE

### | BARUERI |

**Após sete meses, cinemas retomam atividades** PÁG. 8



DIVULGAÇÃO

### | INTERNACIONAL |

**Barueri recebe prêmio "Cidade Amiga dos Animais"** PÁG. 10

Barueri recebeu o prêmio "Cidade Amiga dos Animais", da ONG Proteção Animal Mundial, que identifica as melhores iniciativas no manejo humanitário de populações caninas e felinas na América Latina.

O município foi reconhecido na categoria de gestão eficiente de instalações de triagem e realocação.

### | ENQUETE |

**Na pandemia, 12% dos moradores sofreram acidentes domésticos** PÁG. 10



DIVULGAÇÃO

Segundo a Associação Brasileira de Medicina e Cirurgia do Tornozelo e Pé (ABTPé), no isolamento social, houve um aumento de cerca de 30% nos acidentes domésticos.

Uma enquete feita nas redes sociais da **Folha de Alphaville** recentemente revelou que 12% dos que responderam sofreram algum tipo de acidente doméstico na quarentena. Torção de pé, cortes nas mãos e até queda em escada foram citados.

### | ALPHAVILLE |

**Prefeituráveis falam de planos para mobilidade urbana** PÁG. 4



Mande um oi fique informado!  
(11) 9 5595-3433



instagram.com/folhadealphaville



facebook.com/folhadealphaville

VISITE  
NOSSO  
PORTAL



COMERCIAL: (11) 4208-1600/4272-0468  
REDAÇÃO (11) 9 5595-3433



9177180818760051



# opinião

## Barueri é reconhecida como “Cidade Amiga dos Animais”

A Proteção Animal Mundial, organização não-governamental (ONG) que atua em prol da melhoria do bem-estar animal, anunciou os vencedores da segunda edição da premiação “Cidade Amiga dos Animais”. O prêmio é voltado para cidades latino-americanas, o prêmio visa identificar e difundir estratégias inovadoras de manejo humanitário de populações caninas e felinas aplicadas de forma integrada por governos locais. Esse ano sete das nove cidades reconhecidas são brasileiras.

Barueri foi reconhecida na categoria de gestão eficiente de instalações de triagem e realocação. A cidade conta com Canil Municipal, Centro de Castração de Cães e gatos e um Centro de Controle de Zoonoses e Bem-Estar Animal - que mais tarde se transformou no CEPAD I (Centro de Proteção ao Animal Doméstico).

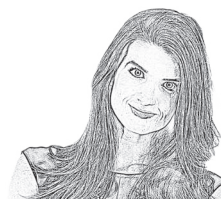
Com a criação desse Centro, mantiveram o antigo Canil para atividades

de triagem inicial de cães e gatos, quarentena e tratamentos e reservaram as instalações novas para os animais já saudáveis destinados à adoção, o que possibilitou um controle mais efetivo da disseminação de doenças nos canis. Na nova estrutura passaram a ter um número muito maior de canis individuais e gatis com área de solarium.

Além disso, há um programa de passeadores voluntários, castração precoce, vacinas para filhotes, investimento investem no enriquecimento ambiental, parcerias com grandes redes de pet shops para adoção por delivery.

Para o secretário de Meio Ambiente de Barueri, o Bidu, “o governo municipal tem a sensibilidade de reconhecer a importância de investir no bem-estar animal e essa proposta está se tornando um modelo”.

Que outras cidades da região sigam o modelo! A causa animal agradece!



JÉSSICA BORRELLI

Nutricionista Esportiva - Instagram @jessicaborrelli  
www.jessicaborrelli.com.br

## Outubro Rosa

É o Movimento internacional de conscientização para o controle do câncer de mama e tem o objetivo de compartilhar informações e promover a conscientização sobre a doença.

Como por aqui o assunto é Nutrição e Qualidade de Vida, falaremos sobre como nossa escolhas diárias podem ajudar na prevenção do câncer de mama.

A obesidade é um fator de risco para o desenvolvimento de diversos tipos de câncer, incluindo o de mama, por isso se manter com o peso dentro da normalidade é fundamental.

O excesso de gordura corporal pode levar à resistência insulínica, aumentando os níveis de insulina e fator de crescimento conhecido como IGF-1, que contribuem para aumentar o risco do aparecimento da doença. Além disso, um dos principais hormônios produzidos pelo tecido gorduroso é o estrogênio que em excesso também pode ser um problema em alguns casos. O indivíduo obeso apresenta uma inflamação crônica em decorrência do excesso de gordura corporal o que contribui para a proliferação e progressão de células malignas.

Manter um estilo de vida saudável é essencial quando o assunto é PREVENÇÃO.

• Tenha a alimentação baseada em verduras, legumes e frutas bem variados e coloridos. Garantir boa ingestão de fibras e compostos bioativos ajuda a controlar os níveis de insulina, aumentar a saciedade e

modular a inflamação, otimizando a perda de peso e contribuindo para a saúde;

• Evite açúcar e farinhas refinadas: Esses alimentos contribuem para a resistência insulínica, aumentando a gordura corporal e a inflamação.

• Diariamente inclua pelo menos 1 porção de brássicas: brócolis, couve flor, repolho, acelga, couve manteiga;

• Diminua o consumo de gordura saturada e trans (carnes gordas, industrializados) e inclua mais gorduras com poder anti-inflamatório como azeite de oliva extra virgem, abacate, castanhas, nozes;

• Evite os alimentos industrializados e priorize a alimentação o mais natural possível e fresca;

• Diminua o consumo de proteína animal, que tal fazer algumas refeições vegetarianas na semana ?!

• Inclua atividade física diariamente;

• Essas estratégias contribuirão para a manutenção do peso adequado, com mais saúde e vitalidade!

• Vale ressaltar que continua sendo essencial seguir as orientações de prevenção dos médicos especialistas, fazendo autoexame de mamas e o check up necessário conforme orientado pelo seu médico.



CHARGE I

“Houve uma distorção por parte do João Doria no tocante ao que ele falou. Ele tem um protocolo de intenções, já mandei cancelar se ele [Pazuello] assinou, já mandei cancelar. O presidente sou eu, não abro mão da minha autoridade. Até porque estaria comprando uma vacina que ninguém está interessado por ela, a não ser nós”, presidente Jair Bolsonaro sobre protocolo de intenções de compra de doses da vacina Sinovac



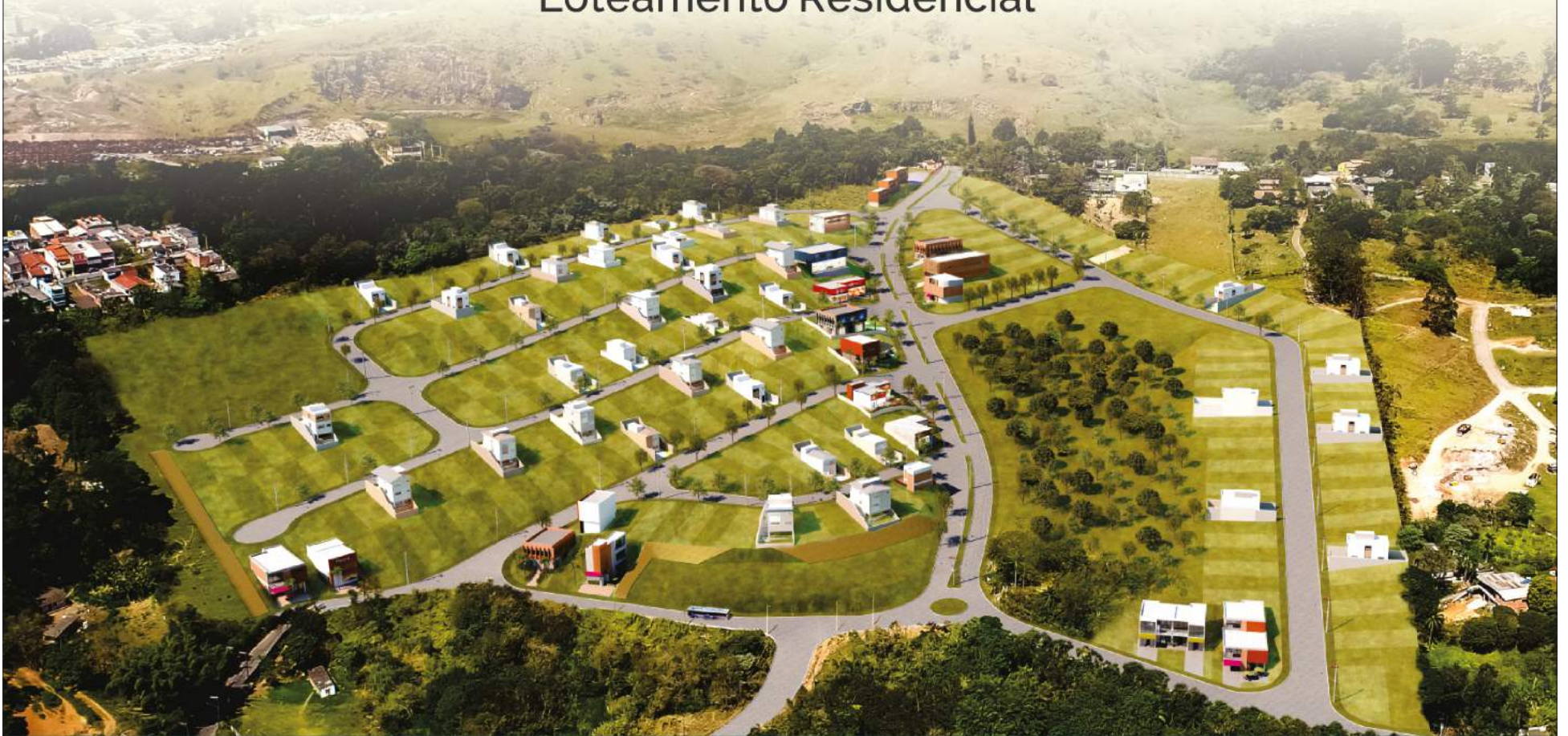
MARCELO CAMARGO/AGÊNCIA BRASIL



**OBRAS ACELERADAS - ITAPEVI**

# VILA PORTO

Loteamento Residencial



**TERRENOS 140m<sup>2</sup>**  
A PARTIR DE

Infraestrutura completa



Água e esgoto



Energia elétrica e iluminação



Asfalto, guias e sarjetas

**LOCAL:** Estr. Sapiantã, S/N - Jd. Sapiantã



**15 99666-9435**



Digite no Waze  
Vila Porto Itapevi

VENDAS

IMOBILIÁRIA  
**RE/MAX**  
VALOR  
CRECI 33.440-1

PROPRIETÁRIO

**VILA PORTO**  
Empreendimentos Imobiliários

COORDENAÇÃO

**ICIA**  
LANÇAMENTOS IMOBILIÁRIOS  
CRECI 116.886-7  
www.imovel-icia.com.br

LOTEAMENTO denominado "RESIDENCIAL VILA PORTO I" registrado sob o nº R.6. da matrícula nº 12.603 do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de Itapevi - SP, em 27/01/2020. ALVARÁ MUNICIPAL nº 005/2019 expedido em 30/08/2019 e CERTIFICADO GRAPROHAB expedido sob nº 108/2019. Consulte valores, condições especiais e projeto arquitetônico no stand de vendas.



| ELEIÇÕES 2020 | Reportagem ouviu, com exclusividade, concorrentes das cidades de Barueri e Santana de Parnaíba

## Candidatos a prefeitos destacam projetos de mobilidade urbana para Alphaville

GLÁUCIA ARBOLEYA  
redacao@folhadealphaville.com.br

De acordo com entrevistas realizadas com exclusividade, pela **Folha de Alphaville**, junto aos candidatos a prefeitos da região, o assunto mobilidade urbana se destaca entre os projetos específicos para Alphaville.

Os Planos de Governo apresentados pelos prefeituráveis estão registrados no Tribunal Superior Eleitoral (TSE).

O tema é uma das principais reclamações dos moradores do bairro, que está localizado em Barueri e Santana de Parnaíba.

O atual gestor de Barueri, Rubens Furlan (PSDB), que busca a reeleição, quer construir uma via que interligue a Avenida Café do Ponto com a ponte Antônio Macedo Arantes (no Jardim dos Camargos), para melhorar a mobilidade de quem entra ou sai de Alphaville; implementar um novo plano de incentivo de instalação de empresas, ampliar a oferta de feiras e eventos gastronômicos, aumentar o número de câmeras que reconhecem placas de veículos e reforçar o sistema de drenagem na área do Tamboré.

Reinaldo Monteiro (PROS) contou que seu prin-



MICHELA BRIGIDA/ARQUIVO AGENCIA IMPACTO

**AL.RIO NEGRO.** O tráfego intenso é uma das principais reclamações dos moradores

cipal projeto é o veículo leve sobre trilhos (VLT). “Teremos estações em toda região do Alphaville e Tamboré, além de vários pontos da cidade”, falou.

Segundo ele, a tarifa será 50% mais barata do que o valor da passagem do ônibus. Implantação de ciclovias e bicicletários estão na lista do candidato.

### Tarifa zero e faróis

### Propostas incluem ciclovias e VLT

Julio Leal (PMN) quer eliminar faróis e rotatórias em alguns pontos de Alphaville, como nas proximidades dos residenciais Alpha 1 e 2 e na Avenida Andrômeda. Ele citou a construção de pontes e túneis para desafogar o trânsito e a isenção do pagamento de pedágio para os moradores que possuam carro com placas do município.

O petista Baltasar Rosa apresentou um projeto ousado. “O ‘Tarifa Zero’, programa que eliminará a cobrança de tarifa no transporte público de toda Barueri, acoplado a linhas circulares, cobrindo

as principais avenidas de Alphaville/Tamboré, colaborará na redução do fluxo de veículos locais”.

O Professor Balde (PSOL) citou as fortes chuvas que atingiram a região durante a semana. “Nosso principal projeto para Alphaville trata das constantes enchentes e alagamentos, rever o sistema de drenagem, buscar soluções de engenharia através de concorrência pública, exigindo tempo de garantia”, disse.

A representante do PSB, Mari Tavelli, acredita que para Alphaville se desenvol-

ver cada vez mais, é preciso olhar para a cidade como um todo. “Barueri vive um paradoxo muito grande. Enquanto Alphaville possui índices de desenvolvimento bastante elevados, há um outro retrato da cidade que ficou para trás. É preciso dialogar para aquecer a atividade econômica e fortalecer a geração de empregos”, avaliou.

O Capitão Ataliba (PODE) foi procurado, mas não retornou até o fechamento da edição.

### Santana de Parnaíba

Em Santana de Parnaíba, o Dr. Daniel Junior (PSOL) quer mudanças. “No nosso governo, Alphaville não será mais tratado como uma cidade dentro de Santana de Parnaíba. Não iremos priorizar bairros privilegiados”. Daniel aposta na ‘Tarifa Zero’ e qualidade no transporte público.

O ex-prefeito do município, Silvinho Peccioli (PSD), defende a redução da carga tributária. Silvinho planeja anistia, redução do ITBI (Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis) para 2%, que, segundo ele, fará com que a transferência das unidades caia no mínimo pela metade e a diminuição do

valor do IPTU, por meio da aplicação de descontos para empreendimentos mais antigos na cidade. A economia pode ser de até 20%.

### Ações diversas

O morador do bairro, Dr. Danilo Ferraresi (PTB), afirma que se vencer nas urnas, Alphaville será contemplado com ações direcionadas para as áreas de segurança, saúde, mobilidade/trânsito e meio ambiente. “Vamos instalar totens com câmeras interligadas ao Sistema Detecta e botões de pânico, reativar e ampliar o número de guaritas de segurança e colocar ronda de bicicleta nos bolsões comerciais”, citou.

Juliana Capitã e Médica (PRTB) quer implantar a figura do Gestor Cidadão e seu respectivo conselho na região. “Iremos ampliar a rede de monitoramento eletrônico do município”.

A candidata quer implantar a Operação Atividade de Delegada, feita por PMs, ampliando o policiamento no município. O Plano de Mobilidade Urbana será revisto.

O vereador Marcos Tonho (PSDB), candidato do prefeito Elvis Cezar, também tucano, não retornou ao contato da **Folha de Alphaville**.

| PLEITO |

## Fiel a gestores, vereadores não temem renovação

As Câmaras dos Vereadores da região são formadas em sua maioria por parlamentares que já cumpriram outras legislaturas. Segundo levantamento da reportagem, junto às Casas Legislativas, dos atuais ocupantes das 38 cadeiras, sendo 21 em Barueri e 17 vagas em Santana de Parnaíba, 47% estão em seus primeiros mandatos, nove em cada, eleitos em 2016.

Na disputa deste ano, apenas quatro vereadores não concorrerão ao pleito. Na cidade de Barueri, Jânio (MDB), que já cumpriu sete



FOTOS: MICHELA BRIGIDA E RODRIGO ALBERTINI/ARQUIVO AGENCIA IMPACTO

**COTADOS.** Fabião e Alemão da Banca foram os parlamentares mais votados e tentarão a reeleição

mandatos e, em Santana de Parnaíba, Magno Mori (PSB), que concorrerá como vice-prefeito na chapa de Silvinho Peccioli (PSDB); Marcos Tonho (PSDB), que tentará o cargo majoritário e Ronaldo Santos (PSDB), com quatro legislaturas.

Os eleitores dos municípios citados terão 806 candidatos a vereadores, destes, 772 não são atuais parlamentares. Barueri contará com 475 concorrentes e Parnaíba, 331.

A **Folha de Alphaville** ouviu os dois vereadores mais votados na eleição

passada, que concorrerão à reeleição, Fabião (PSDB) – Barueri (3,4 mil votos) e Alemão da Banca (Avante) – Santana de Parnaíba (1,6 mil votos).

Os concorrentes, que fazem dobrada com o Executivo, afirmaram que não temem a renovação. O tucano Fabião disse que a democracia sempre prevalece. “A vontade do povo é respeitada. Tenho orgulho de fazer parte do governo (Rubens)Furlan e de ter sido líder de seu governo na Câmara. Estamos testemunhando a melhor gestão dos últimos tempos e a população vai mostrar isso

nas urnas”, reforçou.

Alemão, que também apoia o candidato da situação para o cargo majoritário, Marcos Tonho (PSDB), disse que não acredita em ‘grande’ renovação. “Nós tivemos um excelente trabalho do prefeito Elvis Cezar (PSDB) na cidade e os vereadores que estavam com ele trabalharam muito também. O Tonho com certeza vai ganhar essa eleição. Eu fui o vereador mais votado e tenho convicção que o povo vai reconhecer meu trabalho e vai me eleger de novo”, falou.



Para sua nova versão,  
uma nova Volkswagen  
com condições imperdíveis.

Fazer parte da nova  
**volkswagen#vale**



## Novo Polo

Parcelas de R\$ 99,00 até 2022 – 15 primeiras parcelas

## Virtus

- Parcelas de R\$ 99,00 até 2022
- 15 primeiras parcelas



Toda linha Volkswagen  
com parcelas de

R\$ **99,00**  
99,00  
99,00  
99,00

## Novo Jetta

- Parcelas de R\$ 99,00 até 2022
- 15 primeiras parcelas



Até  
**2022**  
2022  
2022



## Carrera Acelera

Alphaville – Alameda Araguaia, 2111 – Tel 4590-0461

Ceasa – Rua Henri Bouchard, 127 – Tel 4590-0460

Osasco – Av. dos Autonomistas, 1117 – Tel 4590-0462

[www.carrera.com.br](http://www.carrera.com.br)



No trânsito, dê sentido à vida.

1- Novo Polo 0km. Pintura sólida. 2 - Virtus 0km. Pintura sólida. 3 - Novo Jetta 0km. Pintura sólida. - Consulte condições de cada veículo anunciado nas lojas e em nossos canais de atendimento. A Carrera se reserva o direito de corrigir possíveis erros gráficos/digitação. Imagens ilustrativas.

VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES  
FINANCIAMENTOS. CONSÓRCIO. SEGUROS. MOBILIDADE.



# economia

| NETWORKING | Encontro 100% digital terá mais de 20 conteúdos

## Espaço Ewaá fará maratona sobre empreendedorismo para mulheres

GLÁUCIA ARBOLEYA  
redacao@folhadealphaville.com.br

No próximo dia 30, o Ewaá, espaço destinado à cultura, moda, networking e desenvolvimento, tanto pessoal quanto profissional das mulheres, realizará a “Maratona Ewaá – O elo entre elas na busca do conhecimento”. O evento 100% digital, que acontecerá das 9h às 18h, conta com mais de 20 conteúdos e temas diversificados entre palestras e bate-papos, que têm como foco ajudar mulheres de todo o Brasil.

Os assuntos abordados pelos convidados ministradores envolvem cinco pilares: empreendedorismo, diversidade, carreira, autoconhecimento e bem-estar.

As participantes inscritas poderão escolher o tema que preferirem para assistir ao vivo ou em vídeos previamente produzidos. Todos os conteúdos ficarão disponíveis por 30 dias em uma plataforma digital.

Entre as palestrantes do evento, estão Chieko Aoki, fundadora e presidente da rede Blue Tree Hotels e Sonia Hess, vice-presidente do Grupo Mulheres do Brasil e ex-presidente da camisaria catarinense Dudalina; além de outras.

### Cenário econômico

Em entrevista exclusiva à reportagem, Sonia avaliou o cenário econômico pós-pandemia. “Existe um aquecimento no mercado. A economia já pode respirar e se reinventar. Quem apostou na tecnologia digital saiu na frente. Quem demorou para tomar as decisões, pode ter problemas. Hoje, o físico e o digital estão totalmente ligados”,



| PARTICIPANTE. Sonia Hess, vice-presidente do Grupo Mulheres do Brasil e ex-presidente da Dudalina

### Os ingressos já estão disponíveis

disse. “O mundo está se ajustando a essa nova jornada”, completou.

A vice-presidente do Grupo Mulheres do Brasil abordará na Maratona Ewaá o assunto sobre microcrédito para empreendedoras, o Fundo Dona de Mim, criado pelo Grupo. “A maioria das mulheres é o arrimo da família. O Fundo já investiu em 485 empreendedoras que precisaram de crédito nesse momento tão difícil e agora concederá o empréstimo para mais mil mulheres. É um crédito circular de R\$ 2 ou R\$ 3 mil”, explicou Sonia.

### Como participar

Os ingressos já estão disponíveis pelo Sympla do Ewaá ([www.sympla.com.br/ewaa](http://www.sympla.com.br/ewaa)). O valor unitário de R\$129,00, dá acesso a todas as apresentações durante a maratona e pode ser parcelado em até 12x sem juros.

Parte da arrecadação será revertida para o Grupo Mulheres do Brasil, grupo criado em 2013 por mulheres atuantes em diferentes segmentos que busca engajar a sociedade civil na conquista de melhorias para o país. Presidido pela respeitada empresária, Luiza Helena Trajano, hoje tem mais de 65 mil participantes no Brasil e no exterior.

notas rápidas.

### | NATAL |

#### Pandemia pode reduzir oferta de vagas temporárias

A crise provocada pela pandemia da covid-19 pode fazer com que a oferta de vagas temporárias no comércio para o período das festas de natal e fim de ano seja menor desde 2015, estima a Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo (CNC).

### | NOVIDADE |

#### Petz vende itens em máquinas no metrô

A rede de petshop Petz começa a vender seus produtos em máquinas em estações do metrô. A iniciativa é uma parceria com a Casa Group, que é especializada nesse tipo de operação. Inicialmente, as máquinas serão abastecidas com produtos de marca própria e, a partir da experiência ao longo dos meses, a oferta pode ser ampliada.

### | 3º TRIMESTRE |

#### Varejo digital fatura R\$ 33,4 bilhões

O varejo digital faturou R\$ 33,4 bilhões no 3º trimestre deste ano, aumento de 85,1% em relação ao mesmo período do ano passado. O resultado foi apurado pela Neotrust/Compre&Confie, empresa de inteligência focada no e-commerce.

### | PESQUISA |

#### Brasileiro quer celular e eletrodoméstico na Black Friday

Um estudo feito pela Provokers, a pedido do Google, apontou que celulares (38%), eletrodomésticos (30%), itens de informática (28%), roupas femininas (28%) e aparelhos de televisão (26%) são as categorias com maior intenção de compra na Black Friday deste ano, em 27 de novembro.

### | INAUGURAÇÃO |

## ‘Bar de Beleza’, abre filial na região

Alphaville recebeu o Stylebar, espaço com o conceito de um Bar de Beleza e Conveniência. O salão, que atende o público feminino com alto padrão de qualidade, fica no Shopping Flamingo (Alameda Araguaia 762).

Depois do sucesso da primeira loja na Alameda Lorena, no coração dos Jardins, onde conquistou as clientes pela praticidade e excelência nos serviços, o salão agora expandiu a rede e abriu neste mês a primeira franquia, da empresária e moradora do bairro, Juliana Granado.

Com alusão a um bar, no lugar das bebidas, os produtos premium de marca própria estão expostos para venda. As clientes são recebidas com espumantes e uma taça de vinho. “Neste ambiente confortável e descontraído, nossas clientes recebem ser-



| PROPRIETÁRIA. A empresária Juliana Granado é moradora do bairro

viços de beleza rápidos que seguem um padrão de qualidade”, disse a empresária.

### | NETWORK |

## Sebrae promove Feira do Empreendedor online



| PROGRAMAÇÃO. Evento acontecerá do dia 22 a 26 de novembro

A Feira do Empreendedor do Sebrae-SP, considerada o maior evento de empreendedorismo da América Latina, está com inscrições abertas ([www.sebrae.com.br](http://www.sebrae.com.br)) para o evento que acontece entre os dias 22 e 26 de novembro, de forma online.

Donos de pequenos negócios e pessoas interessadas em empreender terão a oportunidade de conhecer soluções, participar de palestras e ouvir histórias inspiradoras para enfrentar os desafios do

mercado no pós-pandemia.

A programação da Fedigital 2020 conta com diversas atividades como palestras, talks (bate-papos) e oficinas ao longo de cinco dias de evento. Os empreendedores também poderão acessar o atendimento remoto com poucos cliques, conseguindo conversar com os consultores do Sebrae, que estarão disponíveis para tirar dúvidas e orientá-los para que façam as melhores escolhas nesse momento.



# RSF HOME CRIA PROJETO QUE OFERECE CASAS SOB MEDIDA

## Gênesis II

Al. Jatobás, 105  
Área do terreno: 543,80m<sup>2</sup> - área construída: 497,04m<sup>2</sup>  
4 suítes, amplo living com lareira, 3 ambientes com pé-direito duplo, dormitório de empregada com banheiro, 1 lavabo, escritório, piscina com borda infinita e varanda gourmet com churrasqueira.



## Itahyê

Al. das Folhas, 83  
Área do terreno: 420m<sup>2</sup> - área construída: 210m<sup>2</sup>  
3 suítes, amplo living com 3 ambientes, 1 lavabo, escritório, piscina, varanda gourmet com churrasqueira e garagem.



## Tamboré II

Al. Juan Gris, 258  
Área do terreno: 418,25m<sup>2</sup> - área construída: 418m<sup>2</sup>  
4 suítes, amplo living com 3 ambientes com pé-direito duplo, dormitório de empregada com banheiro, 1 lavabo, escritório, piscina e varanda gourmet com churrasqueira.



*RSF Home oferece residências exclusivas de alto padrão em condomínio fechado com opções de 200 a 800 m<sup>2</sup>*

Encontrar a casa perfeita para a família e que se encaixe com as necessidades de todos nem sempre é uma tarefa fácil. Pensando nisso, a RSF Empreendimentos, com experiência de 12 anos no ramo imobiliário em Alphaville, criou a RSF Home, com casas sob medida.

São residências exclusivas de alto padrão em condomínio fechado com opções de 200 a 800 metros quadrados de área construída.

“Por meio da competência e gabaritado conhecimento técnico da nossa equipe, a RSF Empreendimentos gerencia de forma eficaz e com total controle de todas as etapas de suas obras. Foi com este espírito e estratégia e com os anos de ex-

periência que a criamos a RSF Home, com casas sob medida”, explicou a empresa.

### Como escolher sua casa

Para escolher um novo lar, o cliente só precisa acessar o site da RSF (rsfempreendimentos.com.br) e clicar na aba “casas”. São mais de 20 disponíveis no momento, em que é possível escolher entre prontas para morar, em construções e até as que serão lançadas.

“Os clientes que preferirem, enviamos um catálogo com todas as residências. Oferecemos ainda condições de compras bem facilitadas. É um verdadeiro sonho para quem deseja morar bem e com muita qualidade de vida”, destacou.



Rua Rubem Braga, 58, Melville Empresarial  
rsfempreendimentos.com.br  
Agende seu atendimento:  
(11) 98224-1477



# cidade

**PROBLEMA ANTIGO** | Na segunda-feira (19), após uma forte chuva, região ficou com cinco pontos de alagamentos

## Barueri estuda reforçar sistema de drenagem de água no Tamboré

BEATRIZ BONONI  
redacao@folhadealphaville.com.br

A temporada de chuvas mal começou e o bairro do Tamboré já sofreu com um velho conhecido: os alagamentos. Na segunda-feira (19), após uma forte chuva que assolou a capital e a Grande São Paulo, a região ficou debaixo d'água. "Essa área sempre foi assim, tem que fugir dela assim que começa a chover", destacou uma moradora nas redes sociais.

De acordo com a Prefeitura de Barueri, foram registrados cinco pontos de enchentes na região, entre eles, Av. Piracema com a Al. Araguaia, Av. Piracema com a Av. Rio Preto e Av. Tucunaré com a Araguaia. Segundo o Climatempo, a previsão é de mais chuvas no fim de semana, com pancadas no sábado (24) de até 25 mm, e chuva a qualquer hora no domingo (25).

"Na segunda (19), Barueri registrou em poucas horas na região do Tamboré o volume de 75 mm de precipitação, sendo que acima



**LOCALIZAÇÃO.** Av. Piracema com a Al. Araguaia está na lista dos locais que sofrem com inundações na região do Tamboré

**Volume de água na segunda-feira (19) chegou a 75 mm, segundo a prefeitura**

de 50 mm já é considerado 'chuva violenta'. O sistema de drenagem não suportou o grande volume de água. Mas assim que diminuiu a intensidade, a água foi ab-

sorvida, pois os sistemas de captação de águas pluviais, como bueiros e galerias, são limpos semanalmente", apontou a gestão.

A administração municí-

pal ainda informou à reportagem da **Folha de Alphaville** que estuda reforçar o sistema de drenagem no Tamboré. "A prefeitura está estudando as bacias da re-

gião para reforçar de forma assertiva os sistemas de drenagem em todo o município e assim evitar inundações e alagamentos", destacou.

### Problema antigo

Não é de hoje que moradores de Alphaville e Tamboré sofrem com inundações em temporadas de chuva. Prova disso é que entre os dias 9 e 10 de fevereiro deste ano, por exemplo, as ruas da região ficaram debaixo d'água, após 166,4 mm de chuva que caíram em Barueri.

Para tentar minimizar esta situação, em 2013, a CCR ViaOeste e a prefeitura da cidade firmaram um convênio para ampliação da capacidade de vazão do sistema de drenagem na Av. Piracema e Trevo do Tamboré.

"Tal projeto previa, dentre outras melhorias, a execução de nova rede de drenagem pelo método não destrutivo (tunnel liner). A obra foi concluída em 2015 e não há previsão de realização de novas obras no local pela concessionária", informou a CCR.

### IMPOSTO

## Parnaíba anuncia congelamento do IPTU em 2021

O prefeito de Santana de Parnaíba, Elvis Cezar, anunciou o congelamento do IPTU para 2021. Segundo ele, este é o sétimo ano que não haverá reajuste.

De acordo com a gestão, o projeto de lei foi encaminhado para a Câmara Municipal e nos próximos dias deve ser votado.

Barueri ainda não tem informações sobre reajustes, mas informou que os carnês devem ser entregues entre o fim de fevereiro e início de março de 2021.

### EM BARUERI

## Após sete meses, cinemas retomam as atividades

Na quinta-feira (22), os cinemas em Barueri retomaram as atividades, após sete meses parados por conta da pandemia. A cidade conta com unidades da rede Cinépolis no Iguatemi Alphaville e Parque Shopping Barueri, e Cinemark, no Shopping Tamboré.

Os locais adotaram protocolos de segurança para garantir a saúde de todos. A Cinépolis (cinepolis.com.br) criou medidas mais rigorosas de higiene, como completa limpeza e higienização das salas entre a

sessões. "Todos os complexos estão preparados com os protocolos de segurança, criando um ambiente seguro e confiável para todos", disse Juliano Russo, diretor comercial e de marketing da Cinépolis Brasil.

Já a Cinemark (cinemark.com.br) fechou parceria com o Hospital Albert Einstein para adotar protocolos. Entre as medidas, haverá espaçamento das poltronas, além de fila de espera virtual para compras na bomboniere. Saiba mais sobre nos sites das redes.



MARINA BORGES/SECOM BARUERI

### Barueri e Parnaíba somam mais de 10 mil casos confirmados da Covid-19

Nesta quarta-feira (21), dados mais recentes divulgados, Barueri chegou a 7.200 casos confirmados da Covid-19 e 379 óbitos. Em Santana de Parnaíba, de acordo com a administração, nesta quinta-feira (22), a cidade registrou 3.552 ocorrências e 106 mortes. Segundo as gestões, na primeira cidade citada, a faixa etária mais acometida pela doença é de 30 a 39 anos (25,07%). Em Parnaíba, são pessoas entre 40 e 49 anos (24,2%).





ESPECIAL

# EDUCAÇÃO

Folha de Alphaville

A FOLHA DE ALPHAVILLE TRAZ O ESPECIAL EDUCAÇÃO COM AS NOVIDADES DAS ESCOLAS, CURSOS DE VERÃO, INTERCÂMBIO, MATRÍCULAS PARA 2021, ENEM, MÉTODOS E TENDÊNCIAS.

RESERVA:  
**19/NOV**  
MATERIAL:  
**20/NOV**  
PUBLICAÇÃO:  
**21/NOV**

Edição 100% digital  
distribuído para  
21 mil assinantes.

comercial@folhadealphaville.com.br  
(11) 4208-1600  
[www.folhadealphaville.com.br](http://www.folhadealphaville.com.br)





| NA QUARENTENA | Segundo ABTPé, durante isolamento, houve aumento de 30% dessas ocorrências

# 12% dos moradores sofreram algum acidente doméstico

BEATRIZ BONONI  
redacao@folhadealphaville.com.br

Segundo a Associação Brasileira de Medicina e Cirurgia do Tornozelo e Pé (ABTPé), no isolamento social, houve um aumento de cerca de 30% nos acidentes domésticos.

“Houve um crescimento de acidentes por queda de altura (escadas, cadeiras, móveis), por instrumentos perfuro-cortantes (vidro, faca, prego) e queimaduras por líquidos quentes na cozinha”, explicou Danilo Nishikawa, diretor da ABTPé.

Uma enquete feita nas redes sociais da **Folha de Alphaville** recentemente revelou que 12% dos que res-



| ACIDENTES. Entre os mais comuns estão as ocorrências com instrumentos perfuro-cortantes, como vidro, faca e prego

Mais de 280 pessoas participaram da enquete da Folha de Alphaville

ponderam sofreram algum tipo de acidente doméstico na quarentena. Torção de pé, cortes nas mãos e até queda em escada foram citados.

#### Cuidados

Segundo Nishikawa, para evitar acidentes, deve-se ter o cuidado ao realizar atividades de mudanças e consertos.

“No caso das crianças, é importante acompanhá-las em suas atividades”, disse.

| PETS |

## Barueri recebe prêmio “Cidade Amiga dos Animais”

Barueri recebeu o prêmio “Cidade Amiga dos Animais”, da ONG Proteção Animal Mundial. Esta foi a 2ª edição da premiação, que identifica as melhores iniciativas no manejo humanitário de populações caninas e felinas na América Latina.

O município foi reconhecido na categoria de gestão eficiente de instalações de triagem e realocação, pelo trabalho feito nas duas unidades do Centro de Proteção ao Animal Doméstico (Cepad).

“O governo municipal tem a sensibilidade de reconhecer a importância de investir no bem-estar animal e essa proposta está se tornando um modelo”, disse Marco Antônio de Oliveira (Bidu), secretário de Meio Ambiente de Barueri.

## JÁ PENSOU EM FAZER CURSOS DE GASTRONOMIA ?

ESCOLHA O SEU CURSO, MATRICULE-SE E EXPLORE NOVOS CONHECIMENTOS!

CONFEITEIRO PROFISSIONAL

CHEF MIX

COZINHEIRO PROFISSIONAL

CAKE DESIGNER

DOCEIRO PROFISSIONAL

COZINHEIRO FUNCIONAL & FIT

PADEIRO PROFISSIONAL



(11)4198-0048 (11)93499-2223

Avenida Dom Pedro II, 125 - Salas 23 a 28, 2 andar - Centro - Barueri

/institutogourmetbarueri @institutogourmetbarueri



ESCANEE PARA SE MATRICULAR JÁ!







# VAI E VEM

PODCAST RAPIDINHO PARA  
QUEM QUER SAIR DE CASA POR  
DENTRO DE TUDO QUE ACONTECE  
NA REGIÃO DE ALPHAVILLE

SEGUNDA A QUINTA, SEMPRE ÀS 8H



**Acesse:**

[folhadealphaville.com.br](http://folhadealphaville.com.br)

**Escute no**



**Receba por WhatsApp**

 (11) 9 5595.3433



# imóveis

| ATÉ JULHO | Segundo o Banco Central, aumento foi de 625% em relação a 2019

## Portabilidade de crédito apresenta alta no país



| LEVANTAMENTO. De janeiro a julho foram 8,7 mil operações

BEATRIZ BONONI

redacao@folhadealphaville.com.br

A portabilidade de financiamento imobiliário disparou no país. Segundo o Banco Central, de janeiro a julho deste ano, o número de pedidos efetivados pelo Sistema Financeiro da Habitação (SFH) e pelo Sistema Financeiro Imobiliário (SFI) teve uma alta de 625% em relação ao mesmo período de 2019. Foram 8,7 mil operações, ante 1,2 mil no ano anterior.

Em relação aos pedidos, o cenário também é de aumento. De acordo com o Banco Central foram 26,5 mil solicitações de janeiro a julho, ante 14,8 mil em comparação aos mesmos meses de 2019.

### Crise financeira foi um dos fatores para aumentar a demanda

A instituição destacou que a crise financeira enfrentada neste ano foi um dos fatores determinantes para aumentar consideravelmente a demanda e a oferta de portabilidade de crédito.

### Especialista

Segundo a advogada Daniele Akamine, especialista em Economia da Construção Civil, este tipo de portabilidade funciona de maneira parecida com o que ocorre com um plano de saúde ou um serviço de telefonia.

“O cliente pode transferir sua dívida de um banco para outro que cobre menos juros”, explicou.

A especialista ressaltou ainda que o processo de portabilidade envolve alguns custos, como análise jurídica e custo de averbação junto ao cartório. “Feitas as contas, na maioria dos casos, a portabilidade acaba compensando”, apontou.



**JARDIM EUROPA**  
CAIEIRAS

**CAIEIRAS - PRONTO PARA CONSTRUIR**

**CONDIÇÕES ESPECIAIS**  
**ÚLTIMAS UNIDADES**



A PARTIR DE

**LOTES**

**150m<sup>2</sup>**

EM ATÉ

**180 MESES**

DIRETO COM O EMPREENDEDOR

FINANCIAMENTO



ÁGUA E ESGOTO



ENERGIA ELÉTRICA E ILUMINAÇÃO PÚBLICA



ASFALTO, GUIAS E SARJETAS

**LOCAL: Av. Paulicéia, 2600 - Caieiras, SP**

**11 99659-8839**



Digital no WhatsApp

**Jardim Europa Caieiras**

VENDAS

IMOBILIÁRIA

**RE/MAX**

CRED 33440-J

VALOR

PROPRIETÁRIO

**ANGLIA**

EMPREENDEDOR

FLACAM

empreendimentos & participações

COORDENAÇÃO

ICIA

LANÇAMENTOS IMOBILIÁRIOS

www.icia-ci.com.br

Loteamento San Marino foi aprovado na Prefeitura sob Alvará nº 87/2011 e no GRAPROHAB sob Certificado nº 010/2010, em 12.01.2010 e R.05 na matrícula 75.123 do CRI de Franco da Rocha, Estado de São Paulo. Loteamento San Remo foi aprovado na Prefeitura sob Alvará nº 86/2011 e no GRAPROHAB sob Certificado nº 009/2010, em 12.01.2010 e R.05 na matrícula 75.122 do CRI de Franco da Rocha, Estado de São Paulo. Loteamento Jardim Columbia foi aprovado na Prefeitura sob Alvará nº 97/2011 e no GRAPROHAB sob Certificado nº 042/2011, em 01.02.2011 e R.05 na matrícula 75.128 do CRI de Franco da Rocha, Estado de São Paulo.