

Folha de Alphaville

www.folhadealphaville.com.br

Diretor: César Foffá

facebook.com/fohadealphaville



ANO XX • ED 1062

O SEU MAIOR E MAIS COMPLETO JORNAL

SEXTA-FEIRA, 26 DE ABRIL DE 2024

Dengue e gripe lotam unidades de saúde em Alphaville e tempo de espera sobe

O aumento no número de casos de dengue e gripe no estado levou a um aumento de 60% na procura por equipamentos de saúde, aponta o Sindicato dos Hospitais e Clínicas e Laboratórios. Na região, o Amil Espaço Saúde e o Espaço de Saúde Integrada Nove de Julho relatam aumento na demanda do pronto-atendimento. PÁG. 13

Segundo um levantamento feito pelo Sindicato dos Hospitais, Clínicas e Laboratórios do Estado de São Paulo (Sindhosp), 60% de hospitais privados no estado tiveram aumento de fila em seus prontos-atendimentos e serviços de urgência para casos suspeitos de dengue. A entidade avaliou 95 deles, entre 1º e 10 de abril.

Este cenário também tem se repetido em unidades de Alphaville. É o caso do Amil Espaço Saúde e o Espaço de Saúde Integrada da Alta Excelência Diagnóstica e Nove de Julho, que relatam aumento na demanda do pronto-atendimento.



BABI COSTA/FOLHA DE ALPHAVILLE

| CENÁRIO. Espaço de Saúde Integrada relata um aumento na demanda de seu pronto-atendimento desde fevereiro

| CORRIDA ELEITORAL |

Partidos de Tarcísio e Bolsonaro estão em lados opostos na disputa das cidades PÁG. 4



| ATÉ MARÇO |

Barueri e Parnaíba anotaram 11 acidentes com vítimas fatais P. 12



| CONSUMO |

Shoppings de Alphaville preparam ações com foco no Dia das Mães P. 12



CONFIRA OS REFÚGIOS PARA CURTIR O OUTONO EM MONTE VERDE
PÁGS. 14 E 15



| SPA JOYCE BORGES |
Empresária de Alphaville lança linha hand & foot care PÁG. 6



Mande um oi fique informado!
(11) 9 5595-3433

instagram.com/fohadealphaville
facebook.com/fohadealphaville

VISITE NOSSO PORTAL



COMERCIAL: (11) 4208-1600
REDAÇÃO (11) 9 5595-3433



opinião

**GAUDÊNCIO TORQUATO**jornalista, escritor, professor titular da USP e consultor político
Twitter@gaudtorquato

Acidentes fatais aumentam

Segundo um levantamento feito pela reportagem da Folha de Alphaville no Infosiga, Sistema de Informações Gerenciais de Acidentes de Trânsito do Estado de São Paulo, em 2023, Barueri e Santana de Parnaíba anotaram, juntas 46 acidentes fatais.

No município barueriense foram 40 ocorrências no último ano, sendo que 13 foram autolesão, 11 envolveram outro automóvel, sete com caminhão, cinco com motocicletas e um com ônibus.

Em Parnaíba foram seis acidentes fatais, sendo dois autolesão e dois envolvendo outros automóveis.

Neste ano, até março, as cidades já registraram juntas 11

ocorrências com vítimas fatais, sendo sete em Barueri e quatro em Santana de Parnaíba. O acidente deste sábado (20) ainda não foi contabilizado no sistema do estado.

No último sábado (20), um grave acidente na Alameda Rio Negro, próximo à Alameda Tocantins, envolvendo um ônibus da empresa Urubupungá e um carro de passeio deixou duas vítimas fatais. Os motoristas dos dois veículos morreram e uma passageira do transporte coletivo ficou ferida.

Mais do que nunca, respeitar as leis e evitar a perigosa composição de bebida e direção, se faz necessário. Trânsito menos violento é o objetivo.

Uma visita ao passado

No Brasil, o passado é sempre revisitado. E com direito a reviver hábitos, mesmo os pérfidos. É o caso do coronelismo dos anos 30, do ciclo agrícola, que castigava o livre exercício dos direitos políticos. Os velhos coronéis da Primeira República (1889-1930) consideravam os eleitores como súditos, não como cidadãos. Criavam feudos dentro do Estado.

A autoridade constituída esbarrava na porteira das fazendas. Hoje, em nosso país urbano, as autoridades precisam pedir licença para subir aos morros. O império coronelista do princípio do século passado finca raízes no roçado do Rio de Janeiro. Há décadas que o poder público tenta atacar o poder do submundo das milícias, que acaba de mostrar seus domínios, com a revelação dos mandantes do assassinato da ex-vereadora Marielle Franco. Extinguir o império do crime tem sido tarefa fracassada. Entra um governante, sai outro, e os grupos, “donos de votos de cabresto”, dão as cartas. Nesse ano, a polarização política deve incrementar essa modalidade eleitoral.

As denúncias afloram: comunidades de muitas cidades do segundo maior colégio eleitoral do País, dominadas por milícias, quadrilhas comandadas por ex-policiais, são cercadas pelos “novos coronéis”, que ameaçam aqueles que não consagram nas urnas os nomes de seus candidatos. E por mais que forças policiais entrem em ação, os “guerrilheiros” posam com seus fuzis, desafiando o poder constituído. O assassinato de Marielle passou seis anos escondido nas malhas intestinas do poder invisível.

Em plena segunda década do século XXI, o novo coronelismo desafia abertamente as forças do Estado, resgatando velhos costumes. Para recordar, o voto de cabresto, prática fraudulenta dos tempos da velha República, transfere-se ao domínio de chefes das milícias. Os currais eleitorais são comunidades miseráveis, comprimidas em morros, favelas e bairros degradados, onde o poder bandido monta formidável aparato.

As mudanças na geografia nacional pouco têm contribuído para a alteração do mapa político. Nos últimos 80 anos, a população urbana cresceu, no País, de 30% para 80%, agigantando cidades, expandindo demandas, e propiciando a continuação de vícios, dentre eles o voto por encomenda. É verdade que mudanças sociais e políticas, a partir das décadas de 30 e 40, até aumentaram a participação do povo no processo eleitoral. Mas não se pode negar a imensa distância, hoje bem perceptível, entre a fortaleza econômica e a frágil estrutura política.

O biólogo francês Louis Couty dizia, em 1881, que “o Brasil não tem povo”. Seu argumento era que, dos 12 milhões de habitantes da época, poucos eram os eleitores capazes de impor ao governo uma direção definida. Uma razão para explicar nossa incultura política é a equação que soma componentes como pobreza educacional das massas, perversa disparidade de renda entre classes, sistema político resistente às mudanças, patrocínio de mazelas, entre as quais o patrimonialismo, o caciquismo e o assistencialismo.

A concentração de forças permanece sob a égide do Estado todo-poderoso, duro na função de cobrador de impostos, distribuidor de favores e com poder de definir os destinos da sociedade. O brasileiro continua a ser um cidadão com direitos comprimidos. Sob essa sombra, multiplicam-se as moitas que escondem os quadrilheiros urbanos.

Esse “cidadão precário” integra o maior contingente nacional, sendo a grande maioria dos cerca de 160 milhões de eleitores aptos a votar em outubro. São os aglomerados que se aboletam nas periferias congestionadas do Sudeste, região com quase 50% da população, e os bolsões carentes do Nordeste, onde vivem 27% dos brasileiros. A vassalagem de ontem muda de padrão, mas não de atitude.

Os coronéis de idos tempos entregavam o voto fechado no envelope para o eleitor depositar na urna. “O voto é secreto”, respondiam ao súdito que queria saber em quem estava votando. Hoje, os chefes das milícias conferem votos dados a seus candidatos.

Só falta mesmo fazerem como o coronel Lucas Pinto, de Apodi (RN). Quando o Tribunal Eleitoral exigiu que os títulos eleitorais fossem documentados com a foto do eleitor, mandou um fotógrafo “tirar a chapa” do rebanho. Levou as urnas de Apodi para o Juiz, em Mossoró, 15 dias após as eleições. Tomou uma bronca.

– Coronel, isso não se faz. As eleições ocorreram há 15 dias.

– Pode deixar, seu Juiz. Na próxima, vou trazer bem cedo. Na eleição seguinte, 3 dias antes do pleito, o coronel Lucas chegou com um comboio de burros carregando as urnas.

Surpreendeu o juiz:

– Taqui, seu juiz, as urnas de Apodi.

– Mas coronel, as eleições serão daqui a três dias.

– Ah, seu juiz, não quero levar mais bronca. Tá tudo direitinho. Todos os eleitores votaram. Trouxe antes para não ter problema.

“Eu fico torcendo para que a Venezuela volte à normalidade, para que os Estados Unidos tirem as sanções e a Venezuela possa voltar a receber de volta o povo que está deixando a Venezuela pela situação econômica”,

presidente Luiz Inácio Lula da Silva sobre sanções econômicas dos Estados Unidos contra a Venezuela



ASIO RODRIGUES-POZZEBON/AGÊNCIA BRASIL

JUNDIAÍ | SP

Uma safra especial no
coração da Rota da Uva

VILLAGGIO

CAXAMBU

Terrenos a partir de

1.000m²

Loteamento fechado

Alto padrão

Apenas 62 lotes

Pronto para construir

Planos Especiais
de Pagamento

12X FIXAS*

ou em até

48X*

REALIZAÇÃO

COORDENAÇÃO DE VENDAS



Fale com nossa equipe

11 9.6538-1074

GRUPO SPONCHIADO

CIA
CRECI 16.988-J
Multiplataforma Imobiliária

*Consulte condições comerciais com nossa equipe de vendas.

| PL E REPUBLICANOS | Legendas caminharam para grupos rivais em Barueri e Santana de Parnaíba de olho nas eleições 2024

Partidos de Tarcísio e Bolsonaro estão em lados opostos na disputa das cidades

DA REDAÇÃO
redacao@folhadealphaville.com.br

A definição dos apoios de partidos políticos em Barueri e Santana de Parnaíba colocou em lados rivais dois partidos que caminharam juntos nas últimas eleições para o governo do estado e para a presidência.

O Republicanos, partido do governador Tarcísio de Freitas, e o PL, sigla do ex-presidente Jair Bolsonaro, optaram por grupos opostos nos dois municípios onde está concentrada a região de Alphaville.

Tarcísio foi eleito governador no ano passado, com apoio de Bolsonaro, a quem mantém fidelidade apesar dos processos e da inelegibilidade aplicada pelo TSE (Tribunal Superior Eleitoral) ao ex-gestor. No entanto, em âmbito municipal, os diretórios das cidades tiveram uma atuação distinta.

Em busca de ampliar o número de prefeituras, aproveitando a força do governo do estado, o Republicanos filiou o ex-prefeito de Santana de Parnaíba



| PARNAÍBA. No município, o governador esteve no ato de filiação do ex-prefeito Elvis Cezar. Evento contou com a presença de Gil Arantes

ba Elvis Cezar nas últimas semanas. Em Barueri, a legenda brigou por quase um ano para conseguir a adesão do vice-prefeito Beto Piteri, pré-candidato apoiado pelo atual gestor,

Rubens Furlan (PSB). Piteri só confirmou a chegada perto do fim do limite do prazo para a mudança.

Para completar, o partido ainda se tornou a maior bancada na soma dos dois

municípios, com seis vereadores - três em cada cidade.

Caminhos distintos

O PL, por outro lado, teve caminhos distintos. Em Parnaíba, a sigla deci-

diu tentar uma candidatura própria, com o nome do empresário Leandro Monteiro aparecendo como pré-candidato. Ele terá o desafio de enfrentar o poderio do grupo político que go-

Partido se tornou a maior bancada na soma das duas cidades, com seis vereadores, três em cada cidade

verna a cidade desde 2013, com dois mandatos de Elvis e um de Marcos Tonho, atual prefeito que também se filiou ao Republicanos.

Em Barueri, o PL flertou com uma candidatura própria com o ex-vereador Doutor Antonio, que foi o presidente da legenda durante todo ano de 2023. No entanto, em janeiro, a direção estadual decidiu apoiar o ex-prefeito Gil Arantes (União), atualmente principal adversário do grupo de Rubens Furlan (PSB).

Quanto à presença nas Câmaras Municipais, o PL ganhou dois vereadores, mas também perdeu dois, mantendo assim três cadeiras nas duas cidades. As saídas ocorreram justamente porque vereadores que estavam filiados na sigla em Parnaíba procuraram um partido que apoiasse Elvis Cezar.

| RETA FINAL |

Faltam 13 dias para fim do prazo para tirar título de eleitor

Em menos de duas semanas termina o prazo para regularização da situação eleitoral para quem quiser votar nas eleições de 2024. A data final para tirar o título de eleitor ou transferir a cidade de votação é o dia 8 de maio, perto de cinco meses antes da votação que definirá vereadores e quem comandará as prefeituras.

O voto é obrigatório

para pessoas com mais de 18 anos e com até 70 anos. Quem possui mais de 70, pode votar, mas a participação é facultativa, mesma situação de adolescentes a partir dos 16 anos.

Em meio ao fim do prazo, as cidades da região contabilizaram ao menos 4.398 novos eleitores em 2024, que fizeram o registro no começo do ano.

Em Barueri, 2.915 pessoas fizeram o registro para a votação deste ano entre janeiro e março, totalizando 291.135 eleitores para a disputa deste ano. Por ter mais de 200 mil eleitores, a cidade é uma das que pode ter segundo turno, caso nenhum candidato alcance mais de 51% dos votos na primeira rodada de votação.

No caso de Santana de

Parnaíba, foram 1.483 novos votantes acrescentados à cidade e agora o município possui 105.049. As duas cidades juntas estão com 396 mil eleitores.

| NOVOS ELEITORES. Em meio ao fim do prazo, cidades contabilizaram 4.398 novos votantes em 2024



Folha de Alphaville



**Mande
um
"Oi"**

**E fique
informado
sobre tudo
que acontece
em Alphaville**

**WhatsApp
11 95595-3433**

www.folhadalphaville.com.br

economia

| LANÇAMENTO | Linha hand & foot care tem 7 produtos que podem ser comprados no site

Consolidada no mercado de esmalterias, empresária lança linha Spa Joyce Borges

DA REDAÇÃO
redacao@folhadealphaville.com.br

A empresária Joyce Borges, CEO do Nail Spa (Al. Madeira 162 sala 406) que leva seu nome, usou o portfólio conquistado ao longo de uma década em Alphaville e região para abrir em 2022 o próprio spa de unhas com serviços de esmaltação de gel, spa dos pés e massagem com vela de cera de abelha. “No primeiro ano faturei mais de um milhão de reais”, relembra.

Hoje, aos 28, ela expandiu o potencial de sua

marca com a vertente educacional, oferecendo cursos e mentorias para a capacitação e profissionalização de quem ingressa ou quer evoluir na área. A previsão de faturamento para 2024 é de 4 milhões.

O negócio deverá ser turbinado com a recém-lançada linha Spa Joyce Borges criada e desenvolvida para o hand & foot care, cuidando da saúde e bem-estar. “Sempre gostei de fazer tudo personalizado, então mandava fazer os meus próprios produtos artesanais para serem usados no salão e as clientes

Marca, que deve faturar R\$ 4 milhões em 2024, oferece cursos e mentorias

sempre pediam para levar para casa, perguntavam onde vendia, então surgiu a ideia”, explicou.

A linha apresenta 7 produtos criados e desenvolvidos para o hand & foot care, como o adstringente, esfoliante, óleo de cutícula, hidratante para mãos e pés,

vela e escalda-pés, todos com cera de mel. Os produtos podem ser comprados no espaço Nail Spa ou no site (joyceborges.com.br).

Expansão

Sobre o projeto de ampliação da marca, Joyce tenciona encontrar um sócio para abrir unidades em São Paulo. “A busca será por parceiros que tenham os valores e os princípios da marca, que prioriza o cuidado e o bem-estar com produtos de alta qualidade e durabilidade”.



| CEO. Após 10 anos de atuação na região, Joyce abriu seu Nail Spa em Alphaville em 2022



FOTOS: DIVULGAÇÃO

Empresas, associações e entidades!

Quer comunicar seus balanços e editais de forma legal e segura? A Folha de Alphaville é o seu parceiro ideal! Possuímos certificação digital, conforme determina a lei, para garantir a autenticidade e validade dos seus documentos.

Ligue agora para 4208-1600
e saiba como podemos ajudar você a divulgar suas informações de maneira confiável e eficiente.

Folha de Alphaville

| PROJETO |

Reforma regulamenta tributação em pedágios e viagens entre estados

Apesar de estabelecer a cobrança no destino (local de consumo da mercadoria), a reforma tributária trará exceções para pedágios e viagens entre estados. O projeto de lei complementar que regulamenta o tema, enviado ao Congresso nesta quarta-feira (24), definiu o tratamento em viagens entre estados, no transporte de cargas e em pedágios.

No transporte de passageiros, o Imposto sobre Bens e Serviços (IBS) será cobrado no local de início da corrida, como ônibus, avião ou táxi, ficando o estado e o município de partida com a arrecadação. Já no transporte de cargas, o IBS será cobrado no destino, no ato da entrega ou oferecimento da mercadoria ao destinatário.



| PEDÁGIO. Cobrança será repartida entre os municípios proporcionalmente à extensão da estrada em cada localidade

Quanto aos pedágios, a cobrança será repartida entre os municípios e unidades da Federação por onde passa o trecho concedido à iniciativa privada, seguindo a proporção da extensão da estrada em cada localidade. Essas mudanças visam simplificar

o sistema tributário e garantir uma distribuição mais equitativa da arrecadação entre os entes federativos.

O projeto estabelece um cronograma de transição para a cobrança no destino, com a tributação total vigorando a partir de 2079.

MICHELA BRIGIDAY/ARQUIVO FOLHA DE ALPHAVILLE

Sicredi Visa Infinite

É TER COM QUEM CONTAR EM QUALQUER LUGAR.

Viaje e conte com o Sicredi para descobrir um mundo Infinite.
Unimos nossa parceria com você e os benefícios de Visa Infinite.

- ◆ Acesso ilimitado a salas VIPs
- ◆ 3 pontos por dólar gasto
- ◆ Pontos que não expiram
- ◆ E muito mais

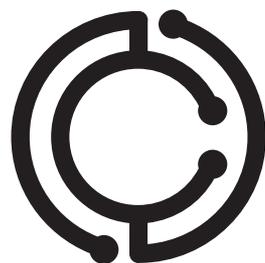
Peça seu cartão.



Oferta sujeita a análise de crédito.

SAC: 0800 724 7220. Deficientes auditivos ou de fala: 0800 724 0525. Ouvidoria: 0800 646 2519.

Publicidade Legal



celcoin

the best service for growth

CELCOIN INSTITUIÇÃO DE PAGAMENTO S.A. CNPJ - 13.935.893/0001-09

BALANÇO PATRIMONIAL

Em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de Reais)

<u>ATIVO</u>	<u>31 de dezembro de 2023</u>	<u>31 de dezembro de 2022</u>
CIRCULANTE		
Disponibilidades	42.720	32.693
Aplicações Interfinanceiras de Liquidez	-	190.095
Títulos e Valores Mobiliários	9.017	57.636
Relações Interfinanceiras	471.339	-
<i>Outros Créditos</i>	<i>46.920</i>	<i>29.889</i>
Rendas a Receber	23.974	11.771
PCLD	(745)	(121)
Diversos	23.691	18.239
Outros Valores e Bens	1.111	1.042
Total do ativo circulante	571.107	311.355
NÃO CIRCULANTE		
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		
<i>Outros Créditos</i>	<i>5.461</i>	<i>5.461</i>
Créditos tributários	5.461	5.461
PERMANENTE	84.193	50.221
Investimentos	67.188	45.257
Imobilizado de uso	1.502	1.712
Intangível	15.503	3.252
Total do ativo não circulante	89.654	55.682
TOTAL DO ATIVO	660.761	367.037

Publicidade Legal

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Exercícios findos em 31 de Dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de Reais)

	31 de dezembro de 2023	31 de dezembro de 2022
Receitas operacionais		
Receitas com prestação de serviços, vendas de produtos e outras vinculadas a operação	114.933	77.455
Tributos sobre receitas	(9.579)	(4.701)
Custos operacionais	(36.594)	(25.414)
Receita operacional líquida	68.760	47.340
Outras receitas/despesas operacionais	(111.173)	(74.229)
Provisão para crédito de liquidação duvidosa	(636)	(20)
Despesas gerais e administrativas	(57.953)	(50.319)
Despesas de pessoal	(48.616)	(23.915)
Resultado de avaliação de investimento por equivalência patrimonial	(7.147)	54
Despesas operacionais	2.585	99
Despesas tributárias	(98)	(128)
Outras receitas/ despesas	692	-
Receitas Financeiras	35.016	20.829
Despesas Financeiras	(4.569)	(1.030)
Prejuízo Antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social	(11.966)	(7.090)
Imposto de renda corrente	(2.436)	-
Contribuição social corrente	(907)	-
Prejuízo do período	(15.309)	(7.090)
Acionistas controladores	29.517	29.517
Acionistas não controladores	222.005	215.877
Prejuízo por ação - básico e diluída (em R\$)	(0,06)	(0,03)

A Companhia optou pela publicação resumida de suas Demonstrações Financeiras auditadas, que estão disponíveis na sede da empresa.

Diretoria:

Marcelo França Corrêa

Monique Werlick Bravo Lima

Nijni Yuri Carvalho Farias

Contadora:

Thais Montanha Zaizech Cardoso - CRC no SP-264817/O-0

* * *

Al. Xingu, 350, C.J. 1604, Alphaville Industrial - Barueri/SP - CEP 06455-030

Tel.: 11 5070-8151



Documento assinado digitalmente conforme MP no 2.200-2 de 24/08/2021, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa Folha de Alphaville em seu site de notícias. **AUTENTICIDADE DA PÁGINA.** A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link <https://www.folhadealphaville.com.br/editais>



Clínica de atendimento pais e bebês

Sabia que é possível realizar o rastreamento do risco de autismo e outras alterações do neurodesenvolvimento em bebês com poucos meses de idade. O Instituto Legus possui uma equipe especializada em atendimento de bebês.

Instituto Legus
Praça das Tulipas, 08 - Centro Comercial
Alphaville - Barueri/SP.

Contatos:

Telefone fixo e whatsapp: (11) 4195-1544 

 **@institutolegus**

cidade

| MORTES | No sábado (20), um grave acidente na Al. Rio Negro, envolvendo um ônibus e um carro, deixou duas vítimas fatais

Até março, Barueri e Parnaíba anotaram 11 acidentes com vítimas fatais

BEATRIZ BONONI

redacao@folhadealphaville.com.br

Segundo um levantamento feito pela reportagem da **Folha de Alphaville** no Infosiga, Sistema de Informações Gerenciais de Acidentes de Trânsito do Estado de São Paulo, em 2023, Barueri e Santana de Parnaíba anotaram, juntas 46 acidentes fatais.

No município barueriense foram 40 ocorrências no último ano, sendo que 13 foram autolesão, 11 envolveram outro automóvel, sete com caminhão, cinco com motocicletas e um com ônibus.

Em Santana de Parnaíba, foram seis acidentes fatais

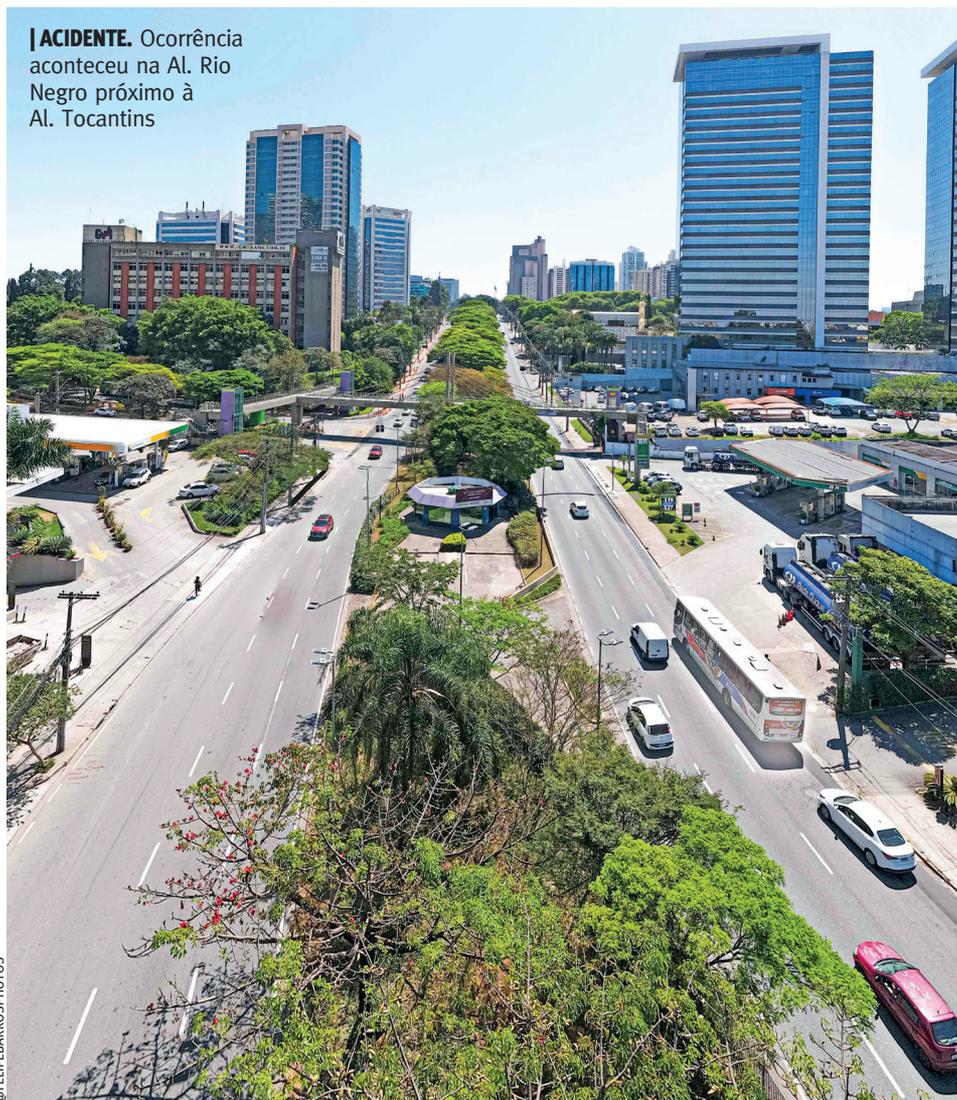
Em Parnaíba foram seis acidentes fatais, sendo dois autolesão e dois envolvendo outros automóveis.

Neste ano, até março, as cidades já registraram juntas 11 ocorrências com vítimas fatais, sendo sete em Barueri e quatro em Santana de Parnaíba. O acidente deste sábado (20) ainda não foi contabilizado no sistema do estado.

Duas vítimas fatais

No sábado (20), um gra-

| ACIDENTE. Ocorrência aconteceu na Al. Rio Negro próximo à Al. Tocantins



©FELIPEBARROS/PHOTOS

ve acidente na Alameda Rio Negro, próximo à Alameda Tocantins, envolvendo um ônibus da empresa Urubu-

pungá e um carro de passeio deixou duas vítimas fatais. Os motoristas dos dois veículos morreram e uma

passageira do transporte coletivo ficou ferida.

De acordo com informações, a ocorrência aconte-

ceu por volta das 6h15. O ônibus vinha da Alameda Tocantins quando atingiu um Hyundai HB20 na Alameda Rio Negro. O motorista da empresa Urubupungá teria sofrido um infarto ao volante, o que poderia ter causado o acidente. Com o choque, ambos os veículos foram parar no canteiro central, ao lado da Base da Guarda Civil Municipal.

Ainda segundo informações, para o atendimento às vítimas, faixas da Alameda Rio Negro, sentido rodovia Castello Branco, chegaram a ficar interditadas.

“Os condutores não respondiam aos chamados e aparentemente estavam presos às ferragens. Imediatamente, foi irradiado à Base Alpha e acionado os órgãos públicos. Um fiscal da empresa responsável pelo coletivo também compareceu ao local. As vítimas, que estavam inconscientes, foram socorridas e levadas até o SAMEB. A passageira que estava dentro do ônibus não soube informar o que aconteceu e informou estar com fortes dores nos pés. Os veículos estavam com danos de grande monta”, explicou a Associação Residencial e Empresarial Alphaville (AREA) à **Folha de Alphaville**.

| AVANÇO |

Adequação da pista da Castello Branco na região do Shopping Iguatemi é concluída

Nesta terça-feira (23), a CCR ViaOeste concluiu a adequação no traçado da pista marginal da rodovia Castello Branco sobre a alameda Rio Negro, próximo ao km 23+600, sentido interior. A medida permitirá o encaixe do viário à nova ponte, que está sendo construída sobre o Rio Tietê, paralela à atual ponte Guilherme de Almeida.

A adequação, iniciada no ano passado, foi concluída com dois meses de antecedência em virtude das atividades realizadas em dois turnos de trabalho, segundo a CCR.

“Agora, o motorista que estiver na pista marginal poderá acessar a expressa como anteriormente. Foi realizada uma interligação provisória à via expressa, antecipando em 300 metros o acesso”, destacou a empresa em nota.

| VENDAS |

Shoppings de Alphaville preparam ações com foco no Dia das Mães

A pouco mais de 15 dias para o Dia das Mães, os shoppings de Alphaville já preparam ações com foco no aumento das vendas para a data.

O Shopping Tamboré (Av. Piracema 669) realiza a campanha “Mãe sempre amiga”, em que vai sortear um Honda HR-V em parceria com a Hville. Clientes do programa

de relacionamento com 1 estrela têm direito a um cupom, os com 2 estrelas, cinco cupons. Já os que são 3 estrelas, dez cupons. A promoção é válida até 19 de maio e o sorteio será no dia 22.

O shopping vai oferecer ainda uma clucht Brizza Arezzo para clientes 2 e 3 estrelas que realizarem compras a partir de R\$ 650

e R\$ 350, respectivamente.

Já no Shopping Flamingo (Al. Araguaia 762) vai presentear os clientes com produtos da marca Mahogany. Nas compras acima de R\$ 500 em qualquer loja, os clientes ganham um creme de 300ml da marca. A promoção é válida até o dia 11 de maio ou até quando durarem os estoques.



DIVULGAÇÃO/SEMCOM SANTANA DE PARNAÍBA

Festa do Cururuquara em Santana de Parnaíba acontecerá em 18 de maio

No dia 18 de maio, às 17h, será realizada a Festa do Cururuquara em Santana de Parnaíba. O evento acontecerá no Largo das Palmeiras, acesso pelo km 40,5 da Castello Branco, sentido SP. A festa é feita por descendentes das pessoas escravizadas, que ainda moram no bairro Cururuquara. Programação nas redes sociais da prefeitura (@prefeiturasantanadeparnaiba).

cidade

| FILAS | No Estado, 60% de hospitais privados tiveram aumento de fila em seus prontos-atendimentos

Dengue e gripe lotam unidades de saúde em Alphaville e tempo de espera sobe

BEATRIZ BONONI

redacao@folhadealphaville.com.br

Segundo um levantamento feito pelo Sindicato dos Hospitais, Clínicas e Laboratórios do Estado de São Paulo (Sindhosp), 60% de hospitais privados no estado tiveram aumento de fila em seus prontos-atendimentos e serviços de urgência para casos suspeitos de dengue. A entidade avaliou 95 deles, entre 1º e 10 de abril.

Este cenário também tem se repetido em unidades de pronto-atendimento de Alphaville. É o caso do Amil Espaço Saúde Alphaville. Em nota, a assessoria de comunicação da marca informou que a alta na procura por atendimento de



CENÁRIO. Espaço de Saúde Integrada também relata um aumento na demanda de seu pronto-atendimento desde fevereiro

Até quarta-feira (24), Barueri tinha 536 casos confirmados de dengue e Parnaíba, 2.596

pacientes com sintomas de dengue e gripe tem aumentado o tempo de espera por atendimento.

“A unidade redimensionou a equipe médica e abriu nova sala de triagem para melhor acolhimento dos pacientes neste período de aumento dos casos de dengue e de vírus respiratórios - fatores que vêm acarretando o alto fluxo de pacientes nos hospitais do país”, afirmou.

O Espaço de Saúde Integrada da Alta Excelência

Diagnóstica e Nove de Julho também relata um aumento na demanda do pronto-atendimento desde fevereiro.

“Frente a esse cenário, temos realizado diversas medidas para continuar assegurando o mesmo atendimento com qualidade”, apontou a assessoria.

Dengue

Segundo o Painel de Monitoramento da Dengue do Governo de SP, do começo do ano até esta quarta-feira (24), Barueri chegou a 536 casos confirmados da doença e uma morte em investigação.

Em Santana de Parnaíba, o número de ocorrências é maior, chegando a 2.596 na quarta (24). Dois óbitos estão em investigação.



**Pizzaria
PAULINO**

Desde 1945

Há 79 anos fazendo história

COM TRADIÇÃO E FORNO À LENHA.

(11) 3090-5454

Taxa de entrega grátis!

Calçada Flôr de Lótus, N°15 - Centro Comercial de Alphaville



Alphaville - Campo Belo - Chácara Sto. Antônio - Jardins - Perdizes - Pinheiros - Vila Leopoldina - Vila Mariana

A turismo

por Graziela Costa // redacao@folhadealphaville.com.br

Folha de Alphaville

CADERNO

MIRANTE DA COLYNA TEM CHALÉS ESTILO CABANA DE MONTANHA

REFÚGIO de outono

Aproveite o feriado de Corpus Christi em Monte Verde no clima da estação

Programar uma viagem para Monte Verde, no Sul de Minas, com a família, amigos ou em clima de romance nos meses de outono é uma oportunidade para descansar, curtir novas experiências e registrar momentos inesquecíveis.

Neste período, já com

termômetros em queda livre, dá para aproveitar com mais tranquilidade os passeios, pontos turísticos, atividades de ecoaventura e tudo o que o destino tem de melhor. Incluindo a hospedagem em hotéis incríveis que tornarão sua viagem ainda mais especial.

Dois refúgios de Monte Verde oferecem uma combinação de hotelaria requintada, integração com a natureza e experiências exclusivas para diferentes perfis de viajantes:

Kuriuwa Hotel

Romântico e exclusivo, o Kuriuwa Hotel é voltado para os casais que curtem a imersão na natureza, muito conforto e momentos intimistas. Privacidade é a palavra de ordem no hotel. São apenas 17 acomodações divididas entre "Moradas", no alto da Serra da Mantiqueira, a 1.780 metros de altitude.

Com ambientes que va-

riam de 65 m² a 130 m² elas são únicas no design, na decoração e até na composição do que é oferecido aos hóspedes. Além de garantir a privacidade, a distribuição das habitações pela propriedade foi planejada para causar o menor impacto possível ao meio ambiente e à mata nativa.

Internamente todas são equipadas com salas de



FOTOS: DIVULGAÇÃO

URSINHO POOH

SANGUE E MEL

ELE NÃO É INOCENTE. E NEM FOFO.

ASSISTA NA CINEMARK™





**KURIUWA HOTEL
INSTALADO NO
ALTO DA SERRA
DA MANTIQUEIRA
MONTE VERDE**



estar, banheiras de hidromassagem, lareiras, aquecimento nos quartos e banheiros, camas divinas e edredons fofinhos, entre outras comodidades. Algumas dispõem de grandes varandas com lareira externa, piscina ou ofurô e sauna privativa,

Monte Verde é um destino charmoso na Serra da Mantiqueira, a 164 km de São Paulo, no sul de Minas

além de deck envidraçado de onde se pode contemplar o verde nativo ou um incrível pôr do sol.

Os hóspedes podem acessar a casa sede, cercada por araucárias centenárias, que abriga a belíssima sala de estar, o bar e o restaurante panorâmico. A linda lareira central e um convidativo lounge completam o aconchego para curtir o clima frio da montanha em grande estilo.

Espaço fitness e spa com salas duplas de massagens, sauna seca e ofurô, complementam os momentos de relaxamento e bem-estar do casal. Além da linda piscina, que tem uma área de hidromassagem ao centro com água aquecida e vista impecável da mata nativa.

O Kuriuwa fica a cerca de 700 metros da trilha que leva à Pedra Redonda, um dos principais pontos turísticos de Monte Verde, a quase 2 mil metros de altitude. Vale a caminhada para admirar uma paisagem de 360° do horizonte – um espetáculo inesquecível!

Mirante da Colyna Hotel & Spa

Este é um dos mais sofisticados e charmosos hotéis de serra do Brasil e um dos lugares mais desejados para se hospedar em Monte Verde. Em meio a araucárias centenárias e instalado a 1.650 metros de altitude, de qualquer lugar do hotel a vista privilegiada para as montanhas e a natureza ao redor é linda!

O hotel boutique conta com 42 habitações, divididas



**KURIUWA HOTEL EXCLUSIVO PARA
CASAIS CLIMA DE ROMANCE**

entre chalés e lofts, além de uma excelente estrutura de lazer, com duas piscinas, quadras de tênis, salas de jogos, trilhas, espaços contemplativos, restaurante e spa.

Os chalés, cercados por jardins e a mata nativa, oferecem privacidade, espaços generosos, decoração exclusiva e o charme das cabanas de montanha.

O hotel se diferencia por oferecer diversificadas opções de lazer. Entre elas, a piscina aquecida de borda infinita. O Restaurante Mirante, por sua vez, é outro ponto alto do hotel, com cardápio primoroso e visão descumbrante.

SERVIÇO

**MIRANTE DA COLYNA
HOTEL & SPA**
TEL.: (35) 3438-2613
WHATSAPP: (35) 3438-2493
WWW.MIRANTEDACOLYNA.COM.BR

KURIUWA HOTEL
TEL.: (35) 3438-1593
WHATSAPP: (35) 3438-1959
WWW.KURIUWAHOTEL.COM.BR



IL DIVO

COM MAIS DE 30 MILHÕES DE DISCOS VENDIDOS E CELEBRANDO 20 ANOS DE CARREIRA. O QUARTETO DE TENORES QUE ENCANTA COM SUAS VOZES.

23 DE MAIO ESPAÇO UNIMED

Realização  **POLADIAN
PRODUÇÕES** www.poladian.com.br

Vendas  **ticket
360**
.com.br

As datas dos shows podem sofrer alteração sem aviso prévio, assim como os locais dos eventos. A produção do evento não se responsabiliza por ingressos comprados fora dos pontos de vendas oficiais indicados no nosso site: www.poladian.com.br
Alvará de funcionamento Espaço Unimed nº 2023/06422-00 - Val: 28/09/2024 / AVCB nº 646703 Val: 23/06/2025.

imóveis

FIQUE ATENTO | Segundo especialista, é fundamental manter o pagamento em dia

Falta de pagamento de taxas condominiais pode levar ao leilão do imóvel

BEATRIZ BONONI

redacao@folhadealphaville.com.br

A inadimplência de taxas condominiais pode acarretar em diferentes consequências, entre elas, o imóvel ir para leilão e até mesmo a perda da unidade. Diante disso, é importante que os proprietários estejam cientes dos riscos envolvidos.

Segundo André Zalzman, sócio-proprietário do LeilaoEletronico.com.br, é fundamental que os condôminos estejam cientes das suas responsabilidades financeiras e mantenham em dia o pagamento das taxas condominiais.

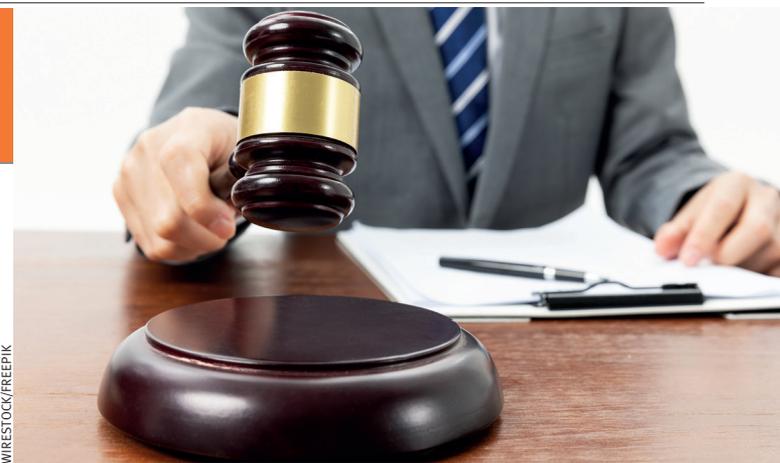
“A inadimplência pode resultar em ações judiciais por parte do condomínio, incluindo a realização de leilões para quitação das dívidas”, explicou.

A prevenção é a chave para evitar situações desagradáveis relacionadas à inadimplência condominial”

Dicas

Ainda de acordo com Zalzman, é preciso se atentar aos prazos de pagamento das taxas condominiais e buscar soluções para regularizar quaisquer pendências financeiras. Outro fator que faz a diferença é a transparência e a comunicação eficaz entre os moradores e a administração do condomínio para evitar conflitos.

“A prevenção é a chave para evitar situações desagradáveis relacionadas à inadimplência condominial (...) É importante que os condôminos estejam comprometidos com o bom funcionamento do condomínio e cumpram com suas obrigações financeiras”, disse o especialista.



CONSEQUÊNCIAS. A inadimplência pode resultar em ações judiciais por parte do condomínio

Condomínio
Villa
Alvorada

em breve
o lançamento que
irá trazer um novo
amanhã para cotia.



QUER SABER MAIS?

Entre em contato e receba todas as novidades desse empreendimento.

 11 9.8207-7710

realização

TRADISOLO
URBANIZAÇÃO

coordenação de vendas

CIA
Multiplataforma Imobiliária