DocuSign Envelope ID: 91796B81-E889-44C0-98EA-40AC11EBA9D1

Folha de Alphaville

www.folhadealphaville.com.br Diretor: César Foffá facebook.com/folhadealphaville

ANO XX • ED 1051 O SEU MAIOR E MAIS COMPLETO JORNAL SEXTA-FEIRA, 9 DE FEVEREIRO DE 2024

Para 92% dos moradores, Alphaville oferece uma boa qualidade de vida

A percepção da qualidade de vida em São Paulo mudou, segundo pesquisa da Rede Nossa São Paulo. E as cidades da região refletem a tendência. Barueri e Santana de Parnaíba, destacadas como as melhores cidades para viver em SP em 2023 pelo site Myside, teve aprovação de 92% dos moradores de Alphaville em enquete da **Folha de Alphaville**, mencionando segurança e infraestrutura como principais motivos. PÁG. 7

A percepção de melhora da própria qualidade de vida nos últimos 12 meses em São Paulo mudou, segundo uma pesquisa realizada pela Rede Nossa São Paulo, e, aparentemente, na região também.

Em 2023, o site Myside - Guia de imóveis, por meio do Ranking Connected Smart Cities, destacou Barueri e Santana de Parnaíba como as melhores cidades para se viver em SP.

Uma enquete feita nas redes sociais da **Folha de Alphaville** mostrou que 91% dos moradores de Alphaville consideram o bairro um bom lugar para morar. Além disso, 92% acreditam que o local proporciona uma boa qualidade de vida para a família. Entre os motivos, a grande maioria citou a segurança, seguido de infraestrutura e contato com a natureza.

@FELIPEBARROSPHOTOS

| ENQUETE. 91% dos moradores consideram o bairro um bom lugar para morar

| ECONOMIA |

Padarias e cafés com ambiente para negócios atraem, mas tema suscita polêmica PÁG. 5

| CORRIDA ELEITORAL |

Prefeito confirma estar fora da disputa e abre caminho para Elvis

PÁG. 4

DIVULGAÇÃO

| FOLIA |

Carnaval nas cidades terá blocos de rua e escolas de samba PÁG. 6

No fim de semana, as cidades realizam suas celebrações de Carnaval. A programação oficial de Santana de Parnaíba começa na sexta-feira (9), com saída às 23h do Grito da Noite, no Cemic (Largo da Matriz 49). No sábado (10),

O folia em Barueri será no domingo (11), em frente ao Ginásio José Corrêa (Av. Guilherme Perereca Guglielmo 1000). Os desfiles começam às 18h com escolas, como Cadência Paulista, Ganga e Oba Oba.

| AEDES AEGYPTI |

Casos de dengue aumentam no estado de SP e acendem alerta PG. 6

JÚLIO CÉSAR ALMEIDA/ARQUIVO FOLHA DE ALPHAVILLE

| TRÂNSITO |

Com obra no trevo de Alphaville, Semurb realiza controle de fluxo

PÁG. 6

Celebrada pela modernidade, We Coffee chega à região no primeiro semestre PÁG. 8

Folha de Alphaville CADERNO

DocuSigned by: Amagazine Editora e Publicidade Ltda - Folha de Alphaville
Assinado por: AMAGAZINE EDITORA E PUBLICIDADE LTDA:090456...
CPF: 80731058887

DocuSign Envelope ID: 91796B81-E889-44C0-98EA-40AC11EBA9D1

opinião

Todos juntos contra a dengue

Com o aumento dos casos de dengue em todo o estado, nesta terça-feira (6), o Governo de São Paulo anunciou a criação do Centro de Operações de Emergências (COE) de combate ao Aedes aegypti, mosquito transmissor da dengue. Barueri e Santana de Parnaíba também intensificaram as campanhas contra a doença nesta semana.

Com a alta de casos no estado, os municípios intensificaram as campanhas de conscientização contra a dengue nas redes sociais.

Em Barueri, para prevenir a doença, agentes municipais realizam visitas de casa em casa durante todo o ano. Santana de Parnaíba conta com mais de 170 profissionais que visitam casas, terrenos, loteamentos e espaços públicos para orientar a população e eliminar possíveis criadouros de parasitas, além de orientar a população sobre formas de prevenção. Hora de redobrar os cuidados com possíveis criadouros do mosquito, todos juntos contra a dengue!

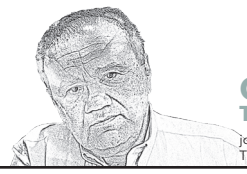
PAULO PINTO/AGÊNCIA BRASIL

"Eu quero te dizer, Tarcísio, que você terá da presidência tudo aquilo que for necessário, porque estou beneficiando o Estado mais importante da federação. São Paulo merece respeito e o governador merece ser tratado com muito respeito",

presidente Luiz Inácio Lula da Silva sobre governador de SP, Tarcísio de Freitas, durante cerimônia de comemoração dos 132 anos do Porto de Santos

COMUNICADO

MULT MOTORES COMERCIO E REPARO DE MOTORES E EQUIPAMENTOS ELETRONICOS LTDA, Torna público que requereu à Prefeitura do Município de Santana de Parnaíba a Licença (Prévia, de Instalação e de Operação), para Fabricação de motores elétricos, peças e acessórios À Estrada dos Romeiros, 5100, - Pq. Santana - Santana de Parnaíba/ SP.



GAUDÊNCIO TORQUATO
jornalista, escritor, professor titular da USP e consultor político
Twitter@gaudtorquato

Para quebrar a polarização

Fato um: é do interesse de Jair Bolsonaro ter Lula como alvo no pleito eleitoral deste ano.

Fato dois: é também do interesse de Luiz Inácio Lula da Silva ter Bolsonaro como alvo, puxando a campanha para a arena da polarização.

Fato três: é do interesse de ambos transformar a campanha deste ano em um terceiro turno, com Lula esperando derrotar Bolsonaro por margem maior do que alcançou no segundo turno de outubro 2022 (teve 60,3 milhões de votos contra 58,2 milhões. uma diferença de 2,13 milhões), e este pensando em manter o racha no país, garantindo para sua banda amplas vitórias municipais.

Fato quatro: a depender do perfil e do discurso de candidatos sediados no meio do arco ideológico, é possível quebrar a polarização nos médios e grandes centros.

Vamos à análise.

A campanha tende a ser polarizada nas médias e grandes cidades, essas que abrigam contingentes eleitorais de todas as classes. Os blocos radicais costumam se posicionar de modo contundente, usando, principalmente, as redes sociais. Lembro que os eleitores da esquerda se dispersaram ao longo dos anos, sob um amontoado de decepções, gestões mal sucedidas, corrupção escancarada e continuidade do populismo. Ademais, padecemos com a ausência de novas lideranças capazes de levar adiante mudanças nos edifícios da política.

Já o eleitorado da direita tem crescido na onda da indignação social contra o status quo, deixando de se envergonhar pela defesa de temáticas conservadoras, afirmando e confirmando suas identidades, ou seja, tirando o véu que cobria suas caras. Até que apareceu na paisagem a figura do capitão reformado do Exército, Jair Bolsonaro, o logradouro por onde desaguaram águas da contrariedade, cujas fontes adentraram terrenos do lulopetismo. Portanto, a direita tomou corpo, saiu da toca, mostrou a cara, e espera aumentar o som de suas trombetas. A radicalização se encaixa em seus interesses nesse momento de nossa vivência social.

Explico. Nunca o país esteve tão amarrado aos eixos da participação social no processo decisório. A decepção com obsoletos métodos de fazer política leva a comunidade a dar as costas aos políticos e a criar ferramentas e escudos de proteção. Entre tais instrumentos, se inserem as organizações não-governamentais, a miríade de entidades que passam a exercer funções de representação de interesses: sindicatos, associações, federações, grupos, núcleos, institutos, blocos etc. Passam a agir como novos polos de poder. Agregam categorias profissionais, gêneros, causas do ambientalismo. Formam um discurso forte, com voz difundida pelas mídias de massa e pelas redes, levando-o até as casas congressuais.

Pois bem, na campanha deste ano, essa malha de interesses difusos quer se fazer presente na mesa de debates. Deseja escapulir do ramerrame da adjetivação radical entre contendores e suas plateias. Há, portanto, no meio do arco ideológico, um aglomerado de massas eleitorais dispostas a se engajar nas campanhas de candidatos que expressem o apelo do bom senso, mostrando que o Brasil carece de harmonia, equilíbrio e compromisso com as reais necessidades do povo.

Nas pequenas localidades, o discurso pragmático será entoado. A micropolítica dará o tom. O alimento barato; a escola com ferramentas adequadas de ensino e perto de casa; o transporte fácil, rápido e barato; a saúde bem tratada e com bom atendimento; enfim, a realidade local ganhará prioridade. Para quebrar a polarização nas médias e grandes cidades, os candidatos, quaisquer que sejam seus partidos, haverão de produzir um pacote de ideias e programas. Condição: que sejam críveis. Haverão de dizer como e com quais recursos executarão as promessas feitas.

O voto sai, cada vez mais, do coração para subir à cabeça. Principalmente o sufrágio de grupos do centro da pirâmide social. Observa-se um cansaço das massas. Um sentimento de saturação da velha política. A percepção de que estamos condenados ao eterno retorno. Daí a conveniência de dar uma virada de mesa. Como diria Zaratrusta, "novos caminhos sigo, uma nova fala me empolga; estou cansado de velhas linguas; não quer mais o meu espírito caminhar com solas gastas".

Folha de Alphaville

Os artigos assinados não refletem, necessariamente, a opinião do jornal. Por motivo de espaço, os artigos são editadas. **Distribuição:** Residenciais e áreas comerciais de Alphaville, Tamboré, Aldeia da Serra e demais áreas de Barueri e Santana de Parnaíba

Avenida Copacabana, 268 - Sala Comercial 206, 2º andar - Edifício Trend Tower Home Office - CEP. 06472-001 - Barueri
Telefones: (11) 4208-1600 e (11) 4272-0468 - Redação (11) 4198-7217 - WhatsAPP (11) 9 5595.3433
E-mails: comercial@folhadealphaville.com.br - redacao@folhadealphaville.com.br

DocuSigned by:
Amagazine Editora e Publicidade Ltda _Folha de Alphaville
Assinado por: AMAGAZINE EDITORA E PUBLICIDADE LTDA:090456...
CPF: 80731058887

DocuSign Envelope ID: 91796B81-E889-44C0-98EA-40AC11EBA9D1

CIA
Multiplataforma Imobiliária

o primeiro hub do mercado imobiliário_

A CIA oferece a prestação de múltiplos serviços, conectando imobiliárias parceiras, estreitando relacionamentos e coordenando todo o processo de vendas. Um verdadeiro HUB do mercado imobiliário, que atua em todas as fases, desde a concepção do projeto até o lançamento.

presença em 24 Estados_

R$ 30 bi de VGV

+ de 1000 lançamentos

11 4195-7100 11 9.8081-6000

CIA MULTIPLATAFORMA IMOBILIÁRIA - CRECI 16.988-J

DocuSigned by:
Amagazine Editora e Publicidade Ltda _Folha de Alphaville
Assinado por: AMAGAZINE EDITORA E PUBLICIDADE LTDA:090456...
CPF: 80731058887

DocuSign Envelope ID: 91796B81-E889-44C0-98EA-40AC11EBA9D1

política

| PARNAÍBA | Prefeito confirmou que estará fora da disputa e abre caminho para possível candidatura de Elvis Cezar

Marcos Tonho confirma que não vai disputar reeleição

DA REDAÇÃO
redacao@folhadealphaville.com.br

O prefeito de Santana de Parnaíba, Marcos Tonho (PDT), confirmou nesta terça-feira (6) que não irá disputar a reeleição este ano, o que abre caminho para possível candidatura do ex-prefeito Elvis Cezar (PDT).

Oficialmente, o grupo político diz que a decisão ainda não foi tomada e que o nome ainda será definido. Porém, a confirmação de Tonho amplia as possibilidades que já haviam sido reveladas pela **Folha de Alphaville** no ano passado. Na época, o presidente do PDT parnaibano e ex-deputado estadual Marmo Cezar (PDT) disse que o grupo buscava convencer Elvis.

A fala de Marcos Tonho foi dada durante a sessão de abertura dos trabalhos da Câmara Municipal, quando o gestor fazia um balanço da gestão e das obras que serão entregues neste ano. "Não sou candidato à reeleição, para deixar bem claro", afirmou o pedetista. "Não sou candidato, muitas pessoas perguntam quem que é, mas nosso grupo ainda não fez a definição", ressaltou o prefeito.

> A convenção para definir o nome do grupo ocorre entre julho e agosto

Apesar da declaração, Tonho enfatizou que seguirá trabalhando "como se fosse o primeiro dia" em que chegou à prefeitura. Ele listou ações que estão em andamento na cidade, como a entrega de novas escolas em vários bairros, a inauguração do hospital municipal em maio, entre outros projetos. Também citou a Câmara Municipal, que terá uma nova sede [Veja mais ao lado].

O prefeito também exaltou o resultado que a cidade conquistou no TCE (Tribunal de Contas do Estado). "A gente fica feliz de dar continuidade num trabalho que deu certo [gestão Elvis], e conseguimos trazer esse modelo de governo 360 graus", citou o prefeito sobre o programa criado por Elvis.

Convenções

O anúncio de que não disputaria a eleição também era esperado pela presença constante de Elvis em diversos eventos da prefeitura, inclusive nas inaugurações de novas obras. A oficialização, contudo, só deve ocorrer nos próximos meses. As convenções serão realizadas entre julho e agosto, na véspera do início da campanha eleitoral.

FOTOS: REDES SOCIAIS

| PRIMEIRA SESSÃO. Declaração ocorreu durante a abertura dos trabalhos de 2024 na Câmara Municipal

| LEGISLATIVO |

Câmara ficará pronta em agosto de 2025, diz prefeito

"Ai dos que decretam leis injustas, dos que escrevem leis de opressão". O trecho do texto biblio de Isaias estava na parede da sede provisória da Câmara de Santana de Parnaíba. Nesta terça-feira (6), os vereadores começaram as sessões na sede provisória, que é justamente o antigo prédio do legislativo, onde as sessões ocorreram até 2009.

A mudança foi feita enquanto a Prefeitura de Santana de Parnaíba constrói uma sede própria para o legislativo que também será perto do centro histórico. A mudança foi feita para que a Casa economizasse o valor do aluguel que chegava a R$ 120 mil por mês.

"Parabenizar o [presidente da Câmara] Vicente por essa ousadia que ele teve. Ele foi visionário, quero parabenizá-lo, bem como toda a mesa diretora. Sei que é difícil, momento de fazer todos os ajustes nos gabinetes dos vereadores, mas em pouco tempo, teremos uma nova sede", afirmou o prefeito, citando que a expectativa é que a entrega seja em agosto do próximo ano. A licitação já foi realizada.

A estimativa é economizar perto de R$ 2 milhões com a mudança. "Este trabalho está sendo feito com respeito ao dinheiro da população. É uma alegria pra gente de tudo isso que vem acontecendo, e quero agradecer a todos os vereadores com a paciência, e o apoio de cada um com essa mudança", comentou Vicentão.

Dois dos vereadores já participaram de sessões nessa antiga sede: Vicentão (MDB) e Agnaldo Moreno (PSD). O vereador Silvinho Filho (PSD) citou o fato de o pai e o avô terem sido parlamentares nesse mesmo prédio.

| BARUERI |

'Houve rompimento unilateral por parte dele', diz Fabião sobre Furlan

Cotado para disputar a prefeitura de Barueri este ano, o vereador Fabião (PSDB) afirmou que o rompimento com o prefeito Rubens Furlan (PSB) partiu do próprio gestor de forma unilateral. "Houve rompimento unilateral por parte dele com minha pessoa. Acho que é porque eu discordei da escolha que ele fez [para a disputa da prefeitura]", disse, na terça-feira (6).

O prefeito escolheu o vice, Beto Piteri, para disputar o cargo de prefeito este ano. Fabião afirmou que jamais vai negar que Furlan é o padrinho político dele, mas enfatizou o direito de tomar outro caminho. "Eu não sou obrigado a engolir nada goela abaixo. Tenho meu mandato", enfatizou o parlamentar.

O legislador está de malas prontas para o MDB e diz que tem garantia da legenda para entrar na corrida eleitoral. Ele afirma que o partido está fora do 'balcão de negócios' que tem tomado a cidade, numa referência a outras siglas que tiveram trocas recentes por interferência do diretório estadual.

Fabião criticou os ataques pessoais. "Quando começa a entrar no lado pessoal, me causa um certo pânico; família é sagrada."

| ALIANÇA |

Gil ganha apoio do vereador decano da Câmara

Em mais uma reviravolta das alianças em Barueri, o vereador mais antigo da Câmara anunciou o desembarque da base de Rubens Furlan (PSB) para apoiar o ex-prefeito Gil Arantes (União).

José de Melo (Republicanos) está no nono mandato e seguiu na base aliada ao prefeito até esta semana, quando declarou apoio a Gil. Era um aliado tão próximo, que seguiu até mesmo na Mesa Diretora, na qual é o segundo vice-presidente. Até o anúncio, Melo seguiu mostrando postagens sobre realizações da gestão Furlan. Mas algo mudou.

"O Gil foi prefeito por três mandatos em Barueri. Terei o prazer de unir as nossas forças para trabalhar para o progresso de Barueri e sempre pensando no sucesso do nosso povo e no futuro das nossas crianças", disse o parlamentar.

| JOSÉ DE MELO. Vereador está no sexto mandato

Zé de Melo faz parte do Republicanos e deve trocar de legenda para apoiar Gil. O Republicanos foi outro partido sondado pelo grupo do ex-prefeito, mas o vereador Wilson Zuffa, presidente municipal da legenda, enfatizou que a aliança com Furlan e com a pré-candidatura de Beto Piteri (PSB) continua.

Nos últimos dias, o presidente estadual do Republicanos esteve em Barueri e nesta semana Beto Piteri e Zuffa gravaram um vídeo em que enfatizavam a manutenção da aliança.

DocuSigned by:
Amagazine Editora e Publicidade Ltda - Folha de Alphaville
Assinado por: AMAGAZINE EDITORA E PUBLICIDADE LTDA:090456...
CPF: 80731058887

DocuSign Envelope ID: 91796B81-E889-44C0-98EA-40AC11EBA9D1

economia

| LEVANTAMENTO | Estudo da Euromonitor revelou que há 13 mil cafeterias, bares e padarias no país. Sindicato do segmento alerta para "transtorno"

Padarias e cafés com ambiente para negócios atraem, mas tema é polêmico

GRAZIELA COSTA
redacao@folhadealphaville.com.br

Um estudo do Euromonitor revelou que há dois anos existiam 3,5 mil cafeterias no Brasil, mas esse número sobe para 13 mil quando contabilizamos as lanchonetes, bares e padarias. O ato de marcar uma reunião de trabalho em um ambiente de alimentação, aproveitando para fazer negócios enquanto se desfruta de um café e um lanche, pode ter turbinado o aparecimento de mais espaços.

Entretanto, essa tendência também tem gerado polêmica, como se viu recente pelo desentendimento entre o dono de uma padaria e um cliente em Bethaville, devido à proibição do uso de notebooks ou tablets no espaço. A situação acabou mal, com ameaças e boletim de ocorrência.

Apesar do crescente número de cafés, restaurantes e padarias que buscam oferecer espaços para reuniões rápidas ou para clientes que desejam trabalhar enquanto desfrutam de um bom Wi-Fi, Edson Pinto, presidente do Sindicato Empresarial de Hotéis, Restaurantes, Bares e Similares de Osasco - Alphaville e Região (SinHoRes), destaca que o uso indevido desses espaços se transformou em um transtorno.

O sindicato reforça que cafés, padarias, bares e restaurantes são empresas privadas de serviço de alimentação e que, para reuniões e outras atividades relacionadas ao trabalho administrativo e criativo, existem locais mais apropriados, como coworkings e espaços públicos.

No entanto, com a crescente demanda por esses ambientes, "é essencial que tanto os estabelecimentos quanto os clientes ajam com bom senso". Caso contrário, medidas restritivas podem ser adotadas para evitar prejuízos e garantir uma experiência satisfatória para todos os consumidores.

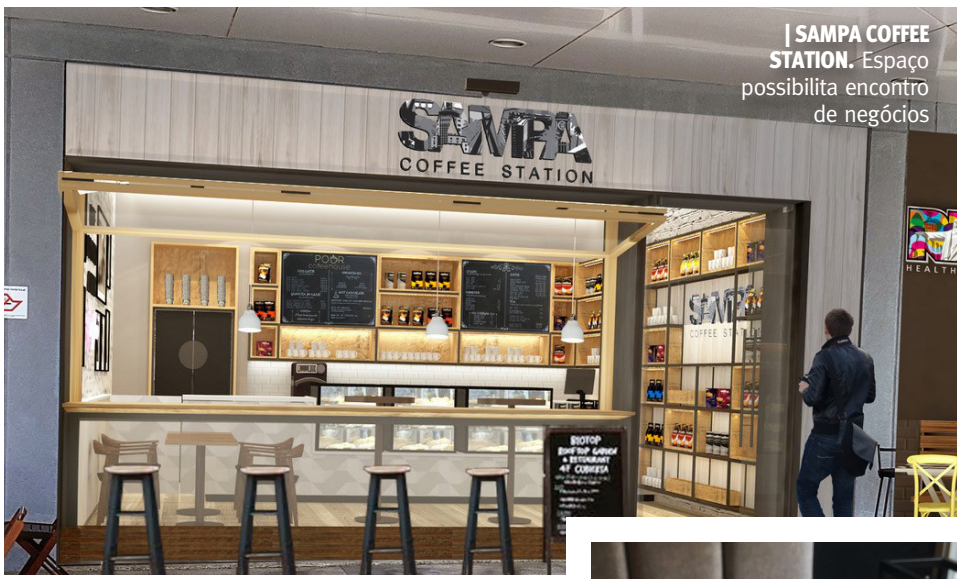
FOTOS: REDES SOCIAIS

| LE PAIN QUOTIDIEN. Oferece wi-fi e tem brunch concorrido

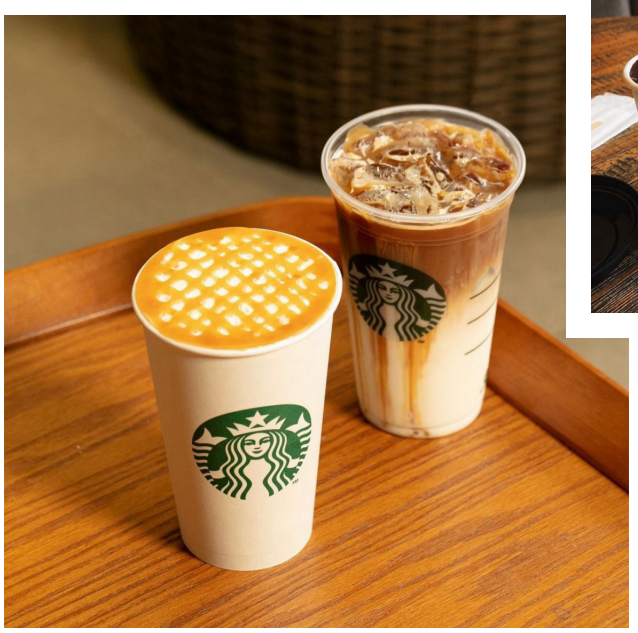
SinHores diz que há locais "mais apropriados" para atividades relacionadas ao trabalho

O advogado Marcio Kenji Gunzi Yamada destaca que os estabelecimentos comerciais podem restringir o uso de dispositivos eletrônicos se estiver atrapalhando a atividade desenvolvida ou causando perturbação no ambiente. "No entanto, a relação entre consumidor e fornecedor deve sempre se pautar na boa-fé e na razoabilidade".

Enquanto o tema continua gerando discussões acaloradas, a **Folha de Alphaville** pesquisou alguns locais onde é possível realizar reuniões com conforto, mas é importante devolver o bom serviço com um consumo adequado ao espaço oferecido.



| SAMPA COFFEE STATION. Espaço possibilita encontro de negócios



| STARBUCKS. Unidades oferecem wi-fi para clientes

GOCOFFEE. Ambiente tem café de sabores variados e wi-fi

ONDE OS NEGÓCIOS FLUEM

1. Starbucks (@starbucksbrasil): Ambientes aconchegantes com sofás e mesas confortáveis. Oferece Wi-Fi gratuito e tomadas. Unidades no Iguatemi Alphaville (Al. Rio Negro, 111) e Shopping Tamboré (Av. Piracema, 669), funcionando das 10h às 22h.

2. Sterna Café (@sternacafealphaville): Oferece cafés especiais, lanches, bebidas e sobremesas, além do almoço. Espaço propício para reuniões. Localizado na Alameda Grajaú 219, funcionando de segunda à sexta, das 8h às 19h.

3. Sampa Coffee Station (@sampacoffeestationr): Espaço descolado com decoração que remete à cidade de São Paulo possibilita encontro de negócios. Destaca pão de queijo, café espresso italiano Lavazza e brigadeiro de chocolate belga Callebaut. Localizado na Rio Negro, 500 – Alphaville, ao lado do Studio Velocity.

4. Fran's Café: Rede de cafeterias com tradição desde 1972. Oferece wi-fi, deck aberto e estacionamento grátis por uma hora tem 8 unidades em Alphaville. Uma delas, localizada na Alameda Rio Negro 1406, anexa ao Supermercado St Marche.

5. Le Pain Quotidien (@lepainquotidienbr): Com wi-fi e ambiente que facilita reuniões de negócios, oferece tábua de brunch croissant, entre outros. Localizado no Shopping Tamboré (Av. Piracema, 669), funcionando das 10h às 22h. .

6. Gocoffee (@lojagocoffee_alphaville): Cafeteria com ambiente sofisticado e wi-fi. Oferece sabores variados de café e fica no Brascan Century Plaza, na Av. Andrômeda, 885, em Alphaville, funcionando de segunda a sexta, das 9h às 18h.

DocuSigned by:
Amagazine Editora e Publicidade Ltda - Folha de Alphaville
Assinado por: AMAGAZINE EDITORA E PUBLICIDADE LTDA:090456...
CPF: 80731058887

DocuSign Envelope ID: 91796B81-E889-44C0-98EA-40AC11EBA9D1

cidades

| AEDES AEGYPTI | Nesta semana, as Prefeituras de Barueri e Santana de Parnaíba intensificaram as campanhas de conscientização

Casos de dengue aumentam no estado de SP e acendem alerta na região

BEATRIZ BONONI
redacao@folhadealphaville.com.br

Com o aumento dos casos de dengue em todo o estado, nesta terça-feira (6), o Governo de São Paulo anunciou a criação do Centro de Operações de Emergências (COE) de combate ao Aedes aegypti, mosquito transmissor da dengue. Barueri e Santana de Parnaíba também intensificaram as campanhas contra a doença nesta semana.

O governo lançou ainda o Painel de Monitoramento da Dengue (dengue.saude.sp.gov.br) para consultar casos notificados, em investigação, os confirmados e os descartados, além de dados, como casos de dengue grave e os óbitos em todo o território paulista.

Segundo o Centro de Vigilância Epidemiológica, em Barueri, de janeiro a dezembro de 2023 foram 162 ocorrências de dengue, ante 58 no mesmo período de 2022 (+179,31%). Em Santana de Parnaíba, foram 133 em 2022 passando para 81 no ano passado (-39,09%).

JÚLIO CÉSAR ALMEIDA/ARQUIVO FOLHA DE ALPHAVILLE

| EM 2023. Segundo dados do CVE, Barueri teve 162 casos de dengue e Parnaíba, 81

Governo de SP anunciou a criação do Centro de Operações de Emergências de combate ao Aedes

Já neste ano, em janeiro, a Prefeitura de Santana de Parnaíba informou que foram 28 casos confirmados.

Campanhas

Com a alta de casos no estado, os municípios intensificaram as campanhas de conscientização contra a dengue nas redes sociais.

Em Barueri, para prevenir a doença, agentes municipais realizam visitas de casa em casa durante todo o ano.

Santana de Parnaíba conta com mais de 170 profissionais que visitam casas, terrenos, loteamentos e espaços públicos para orientar a população e eliminar possíveis criadouros de parasitas, além de orientar a população sobre formas de prevenção.

Especialista

À reportagem, o infectologista Fábio Junqueira informou que a população deve ficar atenta com os sintomas.

"Os principais sintomas são febre acompanhada de dor de cabeça, principalmente atrás dos olhos, dores no corpo, muscular, nas articulações e, entre o quarto e sexto dia de sintoma, pode aparecer vermelhidão na pele. Em caso de suspeita, a orientação é procurar atendimento médico", disse.

O especialista destacou ainda que, em grande parte, os criadouros estão dentro de casa. "O mosquito gosta de ficar dentro de casa. Se tem alguém que mora com você está com dengue, é provável que tenha um foco dentro de casa. Por isso, é muitoimportante olhar o quintal, nos ralos, telhado, nas plantas e combater esses criadouros", apontou Fábio.

| CARNAVAL |

Mais 778 mil veículos devem passar pelo Sistema Castello-Raposo no feriado

Para o feriado de Carnaval, a CCR ViaOeste estima que mais de 778 mil veículos devem trafegar pelo Sistema Castello-Raposo. Segundo a concessionária, na sexta-feira (9), a previsão é que a maior movimentação de veículos seja das 15h às 20h, no sentido interior, e no sábado (10), das 9h às 13h.

Na volta do feriadão, a maior concentração de veículos no sentido capital deve acontecer na terça (13), das 15h às 20h, e na quarta-feira (14), das 8h às 10h.

| FOLIA |

Carnaval nas cidades terá blocos de rua e escolas de samba

No fim de semana, as cidades realizam suas celebrações de Carnaval. A programação oficial de Santana de Parnaíba começa na sexta-feira (9), com saída às 23h do Grito da Noite, no Cemic (Largo da Matriz 49). No sábado (10), às 14h, terá matinê infantil no Espaço Henrique Preto (Praça 14 de Novembro) e, às 17h, Briga de Galo, no Chiqueirinho (Rua Anhembi).

No domingo (11), às 14h, terá matinê infantil no Espaço Henrique Preto, às 17h, Bloco Abayomi na Casa do Samba (Rua André Fernandes 51), e às 19h, bloco Escorrega lá vai um no Cemic. Já às 19h30, terá Pé Vermeio na Praça 14 de Novembro.

REPRODUÇÃO/FACEBOOK

| SANTANA DE PARNAÍBA. Programação oficial na cidade começa nesta sexta-feira (9)

Programação no Instagram (@prefeiturasantanadeparnaiba).

Barueri

O Carnaval em Barueri será no domingo (11), em frente ao Ginásio José Corrêa (Av. Guilherme Perereca Guglielmo 1000). Os desfiles começam às 18h com escolas, como Cadência Paulista, Ganga e Oba Oba.

| MOBILIDADE |

Com obra no trevo de Alphaville, Semurb realiza controle de fluxo

Com o início da remodelação do trevo de Alphaville, a Secretaria de Mobilidade Urbana de Barueri realiza o controle de fluxo de veículos no bairro. Segundo a pasta, a ação do órgão foi intensificada na área.

Nesta primeira etapa, com duração de 30 dias, serão feitas adequações no mesmo trecho com a implantação de um desvio de tráfego, sob o viaduto da rodovia. Uma faixa de rolamento, sentido Aldeinha/Alphaville, foi interditada e o tráfego deslocado para outras faixas.

DocuSigned by:
Amagazine Editora e Publicidade Ltda _Folha de Alphaville
Assinado por: AMAGAZINE EDITORA E PUBLICIDADE LTDA:090456...
CPF: 80731058887

DocuSign Envelope ID: 91796B81-E889-44C0-98EA-40AC11EBA9D1

| VIDA BOA | Dado é de uma enquete feita pela **Folha de Alphaville** nesta quarta-feira (7)

Para 92% dos moradores, Alphaville proporciona uma boa qualidade de vida

BEATRIZ BONONI
redacao@folhadealphaville.com

A pesquisa "Viver em São Paulo: Qualidade de Vida", divulgada recentemente pela Rede Nossa São Paulo, em parceria com o Ipec, revelou uma tendência de crescimento na percepção de melhora da própria qualidade de vida nos últimos 12 meses na cidade de São Paulo. 60% disseram que sairiam da cidade, se pudessem, e 40% não.

No ano passado, o site Myside – Guia de imóveis, por meio do Ranking Connected Smart Cities, que analisa o desempenho dos municípios brasileiros dentro de 11 eixos e 74 indicadores, destacou que Barueri e Santana de Parnaíba estão na lista de melhores cidades para se viver em São Paulo, angariando a 2ª e 8ª posição, especificamente.

@FELIPEBARROSPHOTOS

| ENQUETE. 91% dos moradores consideram o bairro um bom lugar para morar

Uma enquete feita nas redes sociais da **Folha de Alphaville,** nesta quarta-feira (7), mostrou que 91% dos moradores de Alphaville consideram o bairro um bom lugar para morar. Além disso, 92% acreditam que o local proporciona uma boa qualidade de vida para a família.

Entre os motivos que fazem o bairro ter essa característica, a grande maioria citou a segurança, seguido por boa infraestrutura e contato com a natureza.

Barueri e Santana de Parnaíba estão na lista de melhores cidades para se viver em SP

O que mudariam

A enquete revelou ainda o que os moradores melhorariam no bairro. Grande parte dos que responderam citaram o trânsito. Segurança, transporte público e opções de lazer também aparecem na lista. Mais de 170 pessoas participaram do levantamento.

| SEGUNDA QUINZENA |

Em Barueri, carnês do IPTU começam a ser entregues neste mês

A partir da segunda quinzena de fevereiro, a Prefeitura de Barueri, por meio da Secretaria de Finanças, começará a distribuir os carnês do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) para o exercício de 2024. Este ano, o tributo terá um reajuste inflacionário de 4,88%.

Os contribuintes terão a opção de pagar o imposto à vista, em cota única, ou em até quatro parcelas, desde que cada parcela não seja inferior a 1 UFIB, equivalente a R$ 46,73 em 2024.

O vencimento da primeira parcela está agendado para o dia 27 de março; a segunda para 30 de abril; a terceira para 29 de maio e a quarta e última para 28 de junho de 2024.

ALPHAVILLE TÊNIS CLUBE

CNPJ 48.745.913/0001-63

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Nos termos do artigo 43 letra "a" do Estatuto Social, ficam convocados os Senhores Membros do Conselho de Administração do Alphaville Tênis Clube para a Reunião Extraordinária, que se realizará **dia 19 de fevereiro de 2024, segunda-feira, às 19h30**, em sua sede social à Alameda Paris, nº 555, Alphaville, Barueri – SP, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

a) **Expediente;**
b) **Leitura e aprovação da Ata da última reunião;**
c) **Deliberação sobre Regulamento Processual de Filiação;**
d) **Deliberação e aprovação de verba para o novo conjunto aquático;**
e) **Deliberação e aprovação de verba para os novos vestiários dos campos de futebol/beach tennis;**
f) **Explanação dos critérios das contratações dos food trucks;**
g) **Outros assuntos não passíveis de votação.**

A reunião instalar-se-á em primeira chamada com a presença mínima de 2/3 dos Conselheiros ou, em segunda chamada, impreterivelmente às 20h00, com um mínimo de 06 (seis) Conselheiros, respeitando-se, porém, o limite de 1/3 dos Conselheiros para a tomada de deliberações.

Barueri, 09 de fevereiro de 2024.

Ricardo Fontes Lavieri
Presidente do Conselho de Administração

AREA – ASSOCIAÇÃO RESIDENCIAL E EMPRESARIAL ALPHAVILLE

CNPJ Nº 49.721.848/0001- 07

REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

CONVOCAÇÃO

Ficam os senhores membros do Conselho de Administração da *AREA – Associação Residencial e Empresarial Alphaville*, convocados para *Reunião Ordinária* que se fará realizar no *dia 21 de fevereiro de 2024*, quarta-feira, às 8:30 horas na sede da Associação à Praça Oiapoque,333, em Alphaville, Barueri, S.P., para discutirem e deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia:

1) Aprovação da ata de reunião anterior;
2) Aprovação da Contas da Associação relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2023;
3) Aprovação do Orçamento para 2024 proposto pela Diretoria Executiva;
4) Eleição da mesa do Conselho de Administração para o período de fevereiro de 2024 a fevereiro de 2025;
5) Outros assuntos não passíveis de votação.

A reunião será instalada às 8:30 horas em primeira chamada, com presença mínima de 2/3 dos Conselheiros ou meia hora após, às 9:00 horas, em segunda chamada, com presença mínima de 1/3 dos Conselheiros.

Barueri, 06 de fevereiro de 2024.

Denise Maria de Oliveira Vicedomini
Vice-Presidente do Conselho de Administração

Praça Oiapoque,333 ☎ 4195-5400 www.area-alphaville.org.br 06454 060 Alphaville Barueri SP

DocuSigned by:
Amagazine Editora e Publicidade Ltda _Folha de Alphaville
Assinado por: AMAGAZINE EDITORA E PUBLICIDADE LTDA:090456...
CPF: 80731058887

DocuSign Envelope ID: 91796B81-E889-44C0-98EA-40AC11EBA9D1

A especial
Folha de Alphaville
CADERNO

por Graziela Costa // redacao@folhadealphaville.com.br

Yes, NÓS TEMOS CAFÉ!

Celebrada, rede de cafeteria chega ao Shopping Tamboré no 1º semestre

We Coffee, a icônica rede de cafeterias que virou febre para quem quer degustar um cardápio incrível e fotografar em ambiente para lá de instagramável, chega à região neste primeiro semestre no Shopping Tamboré (Avenida Piracema 699).

Conhecida pelas vitrines e bebidas coloridas, a cafeteria compartilha sua paixão pela cultura milenar de cafés e chás, além de clássicos da pâtisserie.

Somado à arquitetura conceitual, futurista e minimalista das lojas, proporciona uma experiência de imersão gastronômica única, que vem conquistando o coração e o exigente paladar do paulistano.

Cardápio

O cardápio da We Coffee é composto por um mix de doces, padaria e o café, carro-chefe da casa, feito com grãos de fazendas brasileiras das melhores regiões produtoras. São cafés especiais selecionados criteriosamente e certificados com pontuação acima de 82 pontos (em uma escala de 100 pontos) por entidades reconhecidas. Atualmente, o escolhido é um blend de Mundo Novo com Icatu e SOI Catuaí Amarelo.

Sistema modular de extrair café

A cafeteria trouxe, ainda, o primeiro La Marzocco Mod Bar para o Brasil, um sistema modular de extração de café com estações independentes para cada processo, vaporização, coado e extração de espresso. O design clean e elegante do Mod Bar valoriza a interação barista e consumidor, que pode acompanhar todo o preparo de seu pedido.

Outras bebidas também ganham destaques ao misturar frutas, chás e salty cream - que conquistam pelas cores vivas, pelo sabor e pelo forte impacto visual. Os produtos são feitos com ingredientes naturais e matérias-primas diferenciadas, como chás importados à base de flores.

As bebidas são feitas na hora e todos os pães e doces são produzidos e repostos diariamente. As novidades da rede podem ser conferidas no (@wecoffee.br).

DocuSigned by:
Amagazine Editora e Publicidade Ltda _Folha de Alphaville
Assinado por: AMAGAZINE EDITORA E PUBLICIDADE LTDA:090456...
CPF: 80731058887

DocuSign Envelope ID: 91796B81-E889-44C0-98EA-40AC11EBA9D1

VAIEVEM

PODCAST RAPIDINHO PARA QUEM QUER SAIR DE CASA POR DENTRO DE TUDO QUE ACONTECE NA REGIÃO DE ALPHAVILLE

SEGUNDA A QUINTA

PODCAST Folha de Alphaville

Acesse:
folhadealphaville.com.br

Escute no
Spotify | deezer

Receba por WhatsApp
(11) 9 5595.3433

DocuSigned by:
Amagazine Editora e Publicidade Ltda _Folha de Alphaville
Assinado por: AMAGAZINE EDITORA E PUBLICIDADE LTDA:090456...
CPF: 80731058887

DocuSign Envelope ID: 91796B81-E889-44C0-98EA-40AC11EBA9D1

imóveis

| 3º TRIMESTRE | Segundo Secovi-SP, município está em 12º no ranking

Barueri está entre as cidades com maior número de imóveis lançados

| DESTAQUE. Barueri teve 282 unidades lançadas no período

@FELIPEBARROSPHOTOS

BEATRIZ BONONI
redacao@folhadealphaville.com.br

Uma pesquisa do mercado imobiliário do interior, baixada santista e região metropolitana de SP, divulgada pelo Secovi-SP, mostrou que Barueri foi a 12ª cidade com maior número de unidade lançadas no 3º trimestre de 2023. O levantamento é feito em parceria com a empresa Brain e analisou 31 cidades paulistas.

De acordo com a entidade, foram 282 unidades lançadas no período no município barueriense. Nas três primeiras posições deste está Sorocaba, com 1.022 unidades lançadas, São José dos Campos, com 923,

Barueri ocupou 5º lugar no ranking de Valor Geral de Vendas lançado em R$ milhões

e Campinas, que chegou ao número de 746 unidades.

Santana de Parnaíba aparece no ranking no 29º lugar do estudo.

Valor Geral de Vendas

A pesquisa analisou ainda o Valor Geral de Vendas (VGV) lançado em R$ milhões no 3º trimestre de 2023. Mais uma vez, Barueri foi destaque e ocupou uma posição ainda mais alta no ranking do Secovi-SP, chegando na 5ª posição. No total, foram R$ 358 milhões no período.

Já quando o assunto é o VGV vendido em R$ milhões, Barueri alcançou o 3º lugar nesta lista, com R$ 549 milhões no período citado.

DocuSigned by:
Amagazine Editora e Publicidade Ltda _Folha de Alphaville
Assinado por: AMAGAZINE EDITORA E PUBLICIDADE LTDA:090456...
CPF: 80731058887