



## Colégios de Alphaville e região ampliam sistema de segurança

Diantes dos ataques ocorridos a unidades escolares no país, que causou a morte de uma professora e de quatro alunos, além de ameaças e a propagação de fake news sobre novas agressões, as escolas do bairro têm ampliado as medidas de segurança para tranquilizar os pais como forma de prevenção. PÁG. 6

Diante dos ataques contra escolas ocorridos no último mês, e que causaram mortes e pânico entre os alunos, as escolas de Alphaville têm ampliado as medidas de segurança para tranquilizar os pais e como forma de prevenção. É o caso do Colégio Mackenzie Tamboré, que está investindo na contratação de mais profissionais, além de novas e ainda mais rígidas formas de acesso ao campus.

Já o Colégio Objetivo Alphaville destacou, em nota, que também reforçou toda a segurança, em todos os campi da UNIP e em todas as unidades do Objetivo. O Anglo Leonardo da Vinci de Alphaville informou que aumentou a quantidade de funcionários durante os horários de entrada e saída.

As Prefeituras de Barueri e Santana de Parnaíba anunciaram que tomaram medidas de segurança de forma preventiva.

### | RELATO |

**Simony lança e-book sobre a luta contra o câncer** PÁG. 7

**| ESCOLAS MUNICIPAIS.** Santana de Parnaíba montou um esquema operacional, em que a Guarda Municipal está presente nas entradas e saídas dos alunos



DIVULGAÇÃO/SECOM SANTANA DE PARNAÍBA

### | LEGISLATIVO |

**Situação de violência nas escolas eleva temperatura na Câmara de Parnaíba** PÁG. 4

### | FEBRE |

**| RAVENNA.** Espaço foi inaugurado em 2015 e hoje conta com 14 quadras, sendo quatro cobertas



DIVULGAÇÃO

### | EM TODO PAÍS |

**Barueri fica em 1º em ranking de Cidades Sustentáveis** PÁG. 6

DIVULGAÇÃO

BENJAMIM SEPULVEDA/SECOM BARUERI



**Beach tennis ganha cada vez mais espaço entre moradores do bairro** PÁG. 7

**Com duas unidades em Alphaville, Pirajá celebra 25 anos** PÁG. 8



**| CANTORA.** Ela tinha um tumor no intestino



Mande um oi fique informado!  
(11) 9 5595-3433



instagram.com/folhadealphaville  
facebook.com/folhadealphaville

VISITE  
NOSSO  
PORTAL



COMERCIAL: (11) 4208-1600/4272-0468  
REDAÇÃO (11) 9 5595-3433



9177180818760051

## Busca pela paz

Os ataques a escolas em diferentes partes do Brasil têm assustado pais e alunos. Um dos mais recentes foi um em uma creche em Blumenau, em que um homem matou quatro crianças com uma machadinha. Na terça-feira (11), três alunos de uma escola estadual em Goiás ficaram feridos após um estudante da unidade atacá-los com uma faca.

Diante desses acontecimentos, as escolas do bairro têm ampliado as medidas de segurança para tranquilizar os pais e como forma de prevenção. É o caso do Colégio Mackenzie Tamboré. À reportagem, a instituição afirmou que está investindo na contratação de mais profissionais, além de novas e ainda mais rígidas formas de acesso ao campus.

Já o Colégio Objetivo Alphaville destacou, em nota, que também reforçou toda a segurança, em todos os campi da UNIP e em todas as unidades do Objetivo.

O Anglo Leonardo da Vinci de Alphaville informou que aumentou a quantidade de funcionários durante os horários de entrada e saída, restringiu ainda mais o acesso de pessoas que não fazem parte da comunidade escolar e tomou outras medidas cautelares que foram repassadas apenas para às famílias dos alunos.

As Prefeituras de Barueri anunciaram que tomaram medidas de segurança, de forma preventiva.

Hora de se unir para buscar a paz!

## Um livro que busca vacinar o Brasil contra autoritarismo e negacionismo

Lançamento nacional, obra resgata acontecimentos e o cenário político-econômico dos últimos cinco anos no País, alerta sobre perigos e busca contribuir para que alguns erros não se repitam

Memórias de um tempo obscuro (Editora Contexto), novo livro do jornalista e escritor Ricardo Viveiros, reúne artigos publicados originalmente pelo autor, de 2018 a 2022, na Folha de S.Paulo e O Estado de S.Paulo (Estadão) e depois em outros veículos da mídia impressa e digital de todo o Brasil e de países como Argentina, Colômbia, Estados Unidos, Portugal, Áustria, Itália, Rússia, Paquistão e China. Os textos retratam e fazem firme análise do processo comportamental e eleitoral que levou Jair Bolsonaro à presidência da República e do período no qual seu governo negou a ciência, negligenciou a Covid-19, fez pouco caso da cultura e da educação, envolveu-se em escândalos, conspirou contra a democracia e provocou imensa e turbulenta polarização.

O conteúdo contribui para que o leitor entenda de modo mais amplo e didático o cenário no qual a população brasileira dividiu-se entre os “contra” e os “a favor”. Como observa Viveiros na introdução da obra, “tomaram força temas relevantes que, sob radical confronto e não salutar debate, permitiram surgir e aumentar uma Cultura do ódio, título de um dos artigos. A moderna tecnologia da comunicação tornou-se arma poderosa nesse embate, dando espaço às fake news, que comprometem a verdade”.

O autor avalia que o período entre 2018 e 2022 pode ser denominado bizarro. “Foi difícil esclarecer aos colegas da imprensa internacional o que significam expressões como mimimi, tchut-chuca e, o mais constrangedor, imbrochável”. Tal desafio semântico mostrou-se ainda mais penoso se considerado o fato de que os estranhos termos foram pronunciados em um país que não pode ser engraçado no contexto de seus problemas, pondera Viveiros, enumerando: cerca de 700 mil mortos pela Covid-19, mais de 30 milhões de pessoas abaixo da linha da pobreza, forte desemprego, violência urbana e rural, incluindo preconceitos e discriminações contra negros, mulheres, LGBTQIAP+, indígenas e outros grupos, bem como baixa cobertura e qualidade no ensino e incentivo à cultura, muitos ataques à natureza, elevada carga tributária e altos índices de corrupção.

Lembrando que acompanha de perto os últimos 50 anos do Brasil e os problemas culturais e educacionais que levam a sociedade a buscar sempre um salvador da Pátria, o jornalista e escritor enfatiza que “o País sobrevive na coragem e resiliência de um povo único, que mescla dor e alegria como algo natural – gente movida por inabalável fé e esperança”. Memórias de um tempo obscuro ressalta as peculiaridades nacionais, defende a democracia participativa, preconiza a liberdade e responsabilidade de expressão, condena o populismo e afirma que “a imprensa existe para governados, não para governantes”. Nesse sentido, “este livro resgata acontecimentos, alerta sobre perigos e busca contribuir para que alguns erros não aconteçam de novo”, frisa o autor.

### O desabafo de Viveiros

No prefácio do livro, o cientista social José de Souza Martins, mestre, doutor e livre-docente em Sociologia pela USP, vencedor por três vezes do prêmio Jabuti e que já ocupou a Cátedra Simón Bolívar da Universidade de Cambridge (Inglaterra), ressalta que Viveiros cumpre a função crítica própria desse tipo de literatura, que é a de estranhar. “Reúne uma extensa coleção de estranhamentos para que, por meio deles, nos estranhemos e, também, estranhemos esse cotidiano sufocante, cansativo, desanimador que nos esteriliza a consciência, a capacidade de perceber os absurdos disfarçados nas dobras da irresponsabilidade política e da alienação social”.

O texto, destaca Martins, flui como uma conversa casual, bem brasileira. É a fala de trem, de metrô, de ônibus. “Viveiros desabafa, expõe seu

desconforto com o estapafúrdio, o ilógico, o descabido, o que não chega a lugar nenhum. Traduz em palavras certas e em sequência correta o desdizer que diz e revela episódios da nossa perdição, dos nossos silêncios. É seu empenho o de agarrar a realidade fugidia, cinzenta e triste. Sem convidar, puxa seu leitor para o pé-do-fogo do inconformismo necessário, para refletir com ele, para temer com ele, para despertar com ele”.

E conclui: “Coisa do inconformista que ele é, o inconformismo como missão e como chamamento. Esperança de quem sabe que cada dia e todos os dias começam com a luz da aurora para que o discernimento possa vencer a escuridão”.

### Sobre o autor

Em uma das orelhas do livro, a Editora Contexto publica alguns relatos de personalidades sobre a atuação de Ricardo Viveiros ao longo de sua extensa carreira:

“É raro, entre muitos, os que – como você – conseguem prender a atenção do leitor” (Carlos Drummond de Andrade).

“Ricardo Viveiros visitou os pobres da periferia, andou pelas estradas duras da vida, conheceu as manhas dos grandes e a proposta de paz dos pequeninos. Portanto, possui uma presença, uma posição definida. É a de lutar, mesmo que muita gente considere ilusão sonhar com a fraternidade e a justiça” (Dom Paulo Evaristo Arns).

“Ricardo, você é meu companheiro de poesia e de esperança” (Thiago de Mello).

“Viveiros conta, os fatos se abrem” (Ignácio de Loyola Brandão).

“Ricardo Viveiros é, como todo bom repórter, um caçador de histórias, do tipo que é capaz de ir até o fim do mundo para contar o que viu. Autor de vários livros, ele soube juntar a paixão do jornalista ao rigor da pesquisa histórica” (Audálio Dantas).

Ricardo Viveiros é jornalista e escritor, com passagem por jornais, revistas, emissoras de rádio e TV. Foi repórter, editor, diretor de redação, âncora, comentarista político e econômico, articulista e correspondente internacional. É autor de mais de 50 livros em diferentes gêneros (poesia, história, artes, biografias, infantojuvenis e reportagem). Lecionou por 25 anos. Profere palestras no Brasil e no Exterior. Tem vários prêmios nacionais e internacionais.

### Uma capa muito especial

A capa de Memórias de um tempo obscuro foi criada pelo designer Gustavo Vilas Boas, sobre imagem do advogado, escritor e fotógrafo Eduardo Muiyler, pós-graduado em Paris, professor da PUC/SP, ex-secretário paulista da Justiça e da Segurança Pública, juiz efetivo do TRE/SP e membro da primeira Comissão de Ética do Estado de São Paulo.

É fácil montar uma capa banal. A obviedade está escancarada aos sem imaginação, aos que são adeptos do “mais do mesmo”. A que foi criada para este livro é o oposto disso e atende ao que o autor escreveu. O caminhante poderia ser homem, mulher, asiático, velho ou criança. Todos sofreram no período obscuro que os artigos registram, e isso está refletido nos paralelepípedos sombreados, desgastados, ameaçadores e no andar lento e cabisbaixo, atormentado, do personagem da foto.

### Sobre a editora

Idealizada pelo historiador Jaime Pinsky e especializada em Ciências Humanas, a Editora Contexto está presente desde 1987 no mercado editorial brasileiro. Publica obras voltadas para a universidade e o público em geral.

Mais informações no portal: [www.editoracontexto.com.br](http://www.editoracontexto.com.br)

RESIDENCIAL  
**GÊNESIS I**

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Ficam convocados os Associados Fundadores e Titulares da **Associação Gênesis I** a reunirem-se em **Assembleia Geral Ordinária**, no dia **25 de abril de 2023**, às 19h30 em primeira convocação com metade mais um e, em segunda convocação às 20h, com qualquer número de Associados, no **Centro de Convivência da Associação**, localizado na Avenida Gemini, 1.670 - Alphaville - Santana de Parnaíba / SP, a qual obedecerá à seguinte

#### Ordem do Dia:

- I. Apresentação do Parecer da Auditoria Independente - Exercício 2022;
- II. Aprovação das Contas - Exercício 2022;
- III. Aprovação do projeto para revitalização e inclusão de novos brinquedos no playground localizado ao lado do Clube.

As regras sobre votação encontram-se reguladas no Artigo 15 do Estatuto Social Associação Gênesis I.

Santana de Parnaíba, 14 de abril 2023

Ricardo dos Santos Mattos  
Presidente do Conselho de Administração

Av. Gemini, 1670 - Alphaville - Santana de Parnaíba / SP - CEP.: 06543-600  
[adm@genesis1.org.br](mailto:adm@genesis1.org.br) / (11) 4152.1380

FAÇA PARTE DA NOSSA  
**nova equipe de**  
**Corretores Online**  
**em Alphaville**

INFORMAÇÕES  
 **11 98081-6000**



OFERECEMOS

- **Treinamento**
- **Leads qualificados**
- **Excelentes comissões**
- **Premiações**
- **Produtos em diversas cidades do Estado de São Paulo, para moradia ou investimento**



**CIA**  
Multiplataforma Imobiliária

# política

| PROJETO | Vereadores aprovam projeto para aumentar segurança, em sessão que teve bate-boca

## Tema da segurança nas escolas eleva temperatura na Câmara de Parnaíba

DA REDAÇÃO  
redacao@folhadealphaville.com.br

A preocupação com a segurança das escolas esquentou o clima na sessão de terça-feira (11) em Santana de Parnaíba. Vereadores aprovaram um projeto de lei do prefeito Marcos Tonho (PDT) para garantir benefícios a guardas municipais, que atuam em colégios.

Apesar da concordância com o projeto, a votação ocorreu após bate-boca com alguns moradores que protestavam no legislativo, em meio ao clima de tensão desde que houve um ataque de um adolescente em uma escola de São Paulo, e ameaças propagadas nas redes sociais em diversas cidades.

Vereadores da base de Tonho apontaram a propagação de fake news sobre o tema e pediram calma aos pais. Também afirmaram haver uso político do tema.

“Nosso prefeito tem se preocupado com isso, o que é inadmissível é nesse momento algumas pessoas fazerem média. Não estamos aqui brincando, estamos trabalhando, no preventivo, buscando mecanismos para que as coisas funcionem”, afirmou a vereadora Enfermeira Nelci (PL).

Alguns parlamentares citaram que já haviam pe-



| FAKE NEWS. Vereadores da base do prefeito apontaram a propagação de notícias falsas sobre o tema

dido guarda nas escolas, caso de Ângelo da Silva (PTB) e Agnaldo Moreno (PSD). De outro lado, a base aliada ao prefeito enfatizou que medidas já estão sendo tomadas.

“O prefeito de Santana de Parnaíba chama-se Marcos Tonho, o nosso prefeito deixou bem claro que se preciso for, colocará uma viatura e um guarda municipal em cada escola”, afirmou Adauto Pessoa (PSDB). “O prefeito não vai agir no impulso de fake news. Quem

está a par disso são os técnicos de segurança. A divulgação de fake news não ajudará.”

Adauto rebatia o vereador Silvinho Filho (PSD), opositor a atual gestão e filho do ex-prefeito Silvinho Peccioli (PSD). Silvinho criticou não ter havido um pronunciamento do prefeito sobre a situação.

“Fake News ou não, quem quer pagar pra ver? Os pais já estão em pânico e tudo que a gente esperava era uma declara-

ção, um pronunciamento do chefe do executivo”, afirmou Silvinho. “Escuto muito se falar no antes, no passado. Sabe o que tinha antes? Guarda nas escolas”, comentou o vereador.

A questão levou a um embate em comparação com as gestões de Tonho, e do ex-prefeito Elvis Cezar (PDT), em comparação com a de Silvinho, com vereadores que criticaram o fim da gestão do pessedista, num ensaio do que deve ser a briga

### Vereadores aprovaram PL que institui diária para ampliar presença dos GCM

política nas eleições do próximo ano.

#### Discussão

Ainda antes da votação, o vereador Roque da Lenha (Podemos) discutiu com algumas das pessoas que estavam na plateia e cogitou chamar a guarda municipal. No entanto,

amenizou o tom e disse que os moradores eram sempre “bem-vindos”.

### Projeto prevê R\$ 270 para diária especial dos agentes

Os vereadores de Santana de Parnaíba aprovaram o projeto de lei 59/2023, que institui a Deac (Diária Especial por Atividade Complementar), aos servidores integrantes da GCM. O Deac será de R\$ 270 e corresponde ao trabalho de horas fora da jornada normal de trabalho. A ideia é que com esse pagamento extra seja possível ampliar a presença da guarda nas escolas em meio aos receios de ataques.

notas rápidas.

#### | EX-PREFEITO |

### De olho em 2024, Elvis oferece curso para formar candidatos a vereador

Após ter disputado o governo do estado, o ex-prefeito de Santana de Parnaíba, Elvis Cezar (PDT) tem se mantido ativo com palestras sobre política. Após o curso gestão 360, o político agora tem apostado em vender um treinamento para quem pretende disputar as eleições de vereador no próximo ano.

#### | COTADO PARA 2024 |

### Vice-prefeito, Beto Piteri faz reunião com moradores

O vice-prefeito Beto Piteri (PSDB) tem intensificado a articulação de olho nas eleições de 2024. O político fez uma reunião com moradores do Jardim Mutinga esta semana, junto com o líder comunitário Bozó.

#### | GOVERNOS |

## Barueri e Parnaíba ficam acima da média em gestão previdenciária

As gestões de Barueri e de Santana de Parnaíba tiveram nota acima da média do estado no Índice de Efetividade da Gestão Pre-

videnciária Municipal, medido pelo TCE (Tribunal de Contas do Estado). A análise leva em conta a qualidade da administração das apo-

sentadorias e pensões dos servidores.

Um levantamento da corte apontou que mais da metade dos municípios ava-

liados tivera notas C (baixo nível de adequação) e C+ (em fase de adequação). No caso da região, Santana de Parnaíba teve nota B (efe-

tiva), enquanto Barueri ficou com o índice B+ (muito efetiva). No estado, apenas Piracicaba ganhou a nota máxima A.



O novo morar chegou na melhor região de Tamboré.



8



PRÉ-LANÇAMENTO 15/04

Perspectiva Ilustrada do Deck Salão de Festas - Noturna



Perspectiva Ilustrada das Fachadas.

Casas isoladas de **170m<sup>2</sup> a 238m<sup>2</sup>**  
Opções de 2 a 4 suítes

- Arquitetura contemporânea
- Casas isoladas
- Design exclusivo
- Paisagismo integrado aos espaços públicos



Perspectiva Ilustrada da Portaria



VISITE A CASA DECORADA

11 4195-7595  
ARQOS.COM.BR  
ARQOSDI

Conheça mais do nosso residencial:



REALIZAÇÃO E INCORPORAÇÃO: **arQos** URBANISMO CONSCIENTE  
FUTURA COMERCIALIZAÇÃO: **SF** CONSULTORIA IMOBILIÁRIA

A proprietária e incorporadora do imóvel, SPE VISTA ALTA ALPHAVILLE LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 44.692.261/0001-95, responsável pelo desenvolvimento e realização do empreendimento "VISTA ALTA CONDOMÍNIO RESIDENCIAL", obteve o registro da incorporação imobiliária, sob o R nº 07, em 14/04/2023, na Matrícula nº 220.295 do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de Barueri/SP. Vendas: SAMPA & FERRAÇO CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA. - ME., inscrita no CNPJ sob o nº 22.477.512/0001-86, e no CRECI sob o nº 27399-J. As imagens e perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo, sem aviso prévio, sofrer modificações ao longo da implementação do empreendimento.

# cidade

| CUIDADO | Medidas foram aplicadas de forma preventiva. Escolas também trabalham temas, como bullying e preconceito

# Colégios de Alphaville e região ampliam sistema de segurança

BEATRIZ BONONI  
redacao@folhadealphaville.com.br

Os ataques a escolas em diferentes partes do Brasil têm assustado pais e alunos. Um dos mais recentes foi um em uma creche em Blumenau, em que um homem matou quatro crianças com uma machadinha. Na terça-feira (11), três alunos de uma escola estadual em Goiás ficaram feridos após um estudante da unidade atacá-los com uma faca.

Diante desses acontecimentos, as escolas do bairro têm ampliado as medidas de segurança para tranquilizar os pais e como forma de prevenção. É o caso do Colégio Mackenzie Tamboré. À reportagem, a instituição afirmou que está investindo na contratação de mais profissionais, além de novas e ainda mais rígidas formas de acesso ao campus.

“As rondas periódicas e



**| ESCOLAS MUNICIPAIS.** Santana de Parnaíba montou um esquema operacional, em que a Guarda Municipal está presente nas entradas e saídas dos alunos

o monitoramento por câmeras, internamente e externamente, foram reforçados diuturnamente. A gestão do Mackenzie tem combatido incessantemente a intolerância e o desrespeito, em suas mais variadas vertentes. O Colégio mantém o ‘Projeto Exercitando o Respeitar’ em todas as séries, que parte dos princípios da

Declaração Universal dos Direitos Humanos (ONU), mobilizando os estudantes a vivenciar na prática a empatia e solidariedade”, explicou.

Já o Colégio Objetivo Alphaville destacou, em nota, que também reforçou toda a segurança, em todos os campi da UNIP e em todas as unidades do Objetivo. “Ao longo dos anos, nossa equipe de segurança tem se mantido atenta aos trabalhos de capacitação, avaliação, e reavaliação, física e psicológica dos integrantes. São equipes para trabalhos diurnos e noturnos, de domingo a domingo. Temos também câmeras por toda a instituição”.

O Anglo Leonardo da Vinci de Alphaville informou que aumentou a quantidade de funcionários durante os horários de entrada e saída, restringiu ainda mais o acesso de pessoas que não fazem parte da comunidade escolar e tomou outras medidas cautelares que foram repassadas apenas para às famílias dos alunos.

Já Santana de Parnaíba montou um esquema operacional para todos os colégios, em que a Guarda Municipal está presente nas entradas e saídas dos alunos das unidades escolares, a cada 20 minutos.

**O Mackenzie Tamboré está contratando mais profissionais, além de novas e ainda mais rígidas formas de acesso ao campus**

## Prefeituras

Barueri anunciou que tomou medidas de segurança, de forma preventiva, nas escolas da rede municipal de ensino. De acordo com a gestão, viaturas e agentes ficam na porta das escolas para acompanhar a entrada dos estudantes.

Já Santana de Parnaíba montou um esquema operacional para todos os colégios, em que a Guarda Municipal está presente nas entradas e saídas dos alunos das unidades escolares, a cada 20 minutos.

## | EM TODO PAÍS |

# Barueri fica em 1º em ranking de Cidades Sustentáveis

Barueri é a cidade mais sustentável do país, segundo Ranking de Cidades Sustentáveis 2023, desenvolvido pela plataforma on-line Bright Cities e divulgado recentemente. O município ficou em 1º lugar entre 326 cidades brasileiras com mais de 100 mil habitantes consideradas no levantamento. De acordo com a pesquisa, Barueri teve uma média geométrica de 7,35.

O ranking é embasado em 40 indicadores, divididos em cinco pilares temáticos: prosperidade, gestão, bem-estar, segurança e infraestrutura e serviços básicos. Uma das áreas em que o município barueriense se destacou foi na educação,

em que a porcentagem da população em idade escolar matriculada está em 100%.

“Esse ranking reflete a eficiência dos investimentos que vêm sendo feitos na cidade nos últimos anos. Barueri aprimorou consideravelmente sua infraestrutura, o que leva à oferta de mais e melhores serviços”, disse o secretário de Obras, Roberto Piteri.

## Região

Santana de Parnaíba também se destacou no ranking e, na classificação geral, é a 12ª cidade mais sustentável no ano. Itapevi aparece em 36º, Osasco em 39º, Carapicuíba em 123º, Cotia em 147º e Jandira em 149º.

notas rápidas.

## | CONVÊNIO | Defesa Civil de Barueri receberá novos equipamentos

Na quarta (12), o Governo de SP assinou convênios com municípios, como Barueri, para distribuição de equipamentos para Defesas Cívicas. As cidades receberão viaturas, motosserras, geradores, entre outros.

## | INFLUENZA | Barueri realiza vacinação contra gripe até maio

Até o dia 31 de maio, a Prefeitura de Barueri realiza a campanha de vacinação contra a Influenza (gripe) em todas as UBSs. As doses serão direcionadas para crianças de 6 meses a menores de 6 anos, idosos com 60+, trabalhadores de saúde, entre outros.

## | NO ESTADO |

# Por escolas mais seguras, SP anuncia medidas

Nesta quinta-feira (13), o governador de São Paulo, Tarcísio de Freitas, anunciou um pacote de políticas públicas para ampliar a segurança nas escolas de todo o estado.

Segundo a gestão estadual, serão investidos R\$ 240 milhões para a contratação de 550 psicólogos e 1.000 seguranças privados para escolas estaduais. Haverá ainda a ampliação do número de professores com horas exclusivas para lidar com questões de convivência e atualização da plataforma Conviva-Placon, local de registro de ocorrências na rede estadual de ensino.

## Botão de segurança

Para dar prioridade as



**| PM.** Será criado botão segurança escolar para dar prioridade nas ocorrências escolares

ocorrências escolares, será criado o botão segurança escolar dentro do aplicativo 190 da Polícia Militar. Com isso, todos os casos acionados por esse dispositivo terão preferência no

despacho de viatura. O estudante poderá denunciar atitudes suspeitas, anexar prints e pedir ajuda. Além disso, o policiamento nos entornos das escolas serão reforçados.

## cidades

| ESPORTE | Em Alphaville, são pelo menos cinco quadras para a prática esportiva da modalidade

# Beach tennis ganha cada vez mais espaço entre moradores do bairro

BEATRIZ BONONI

redacao@folhadealphaville.com.br

O beach tennis, esporte praticado em uma quadra de areia com raquete, bola e rede, tem ganhado cada vez mais adeptos por todo o país. Alphaville vai ao encontro dessa realidade. Prova disso é que, no bairro, há pelo menos cinco espaços para praticar a modalidade.

O Ravenna (@ravenna-beachtennis), que fica na Al. Europa 1321, é um deles. Segundo Anna Luiza Jensen, responsável pelas mídias sociais do local, desde a inauguração, em 2015, o número de adeptos vem crescendo.

“Em 2015, tínhamos uma quadra. Hoje são 14 quadras, sendo quatro cobertas e que foram construídas



**RAVENNA.** Espaço foi inaugurado em 2015 e hoje conta com 14 quadras, sendo quatro cobertas

há menos de um ano. Com a pandemia, muita gente se mudou para Alphaville com horários mais flexíveis e buscou opções ao ar livre. Foi crescendo aos poucos

e conforme as pessoas conheciam melhor o esporte, acabavam se apaixonando”, apontou.

Anna explicou que o beach tennis é um esporte

que todos podem jogar. “Temos clientes de 6 anos até 70 anos ou mais. Tem famílias que passam o dia inteiro aqui juntas, todos jogando e se divertindo”, destacou.

**Enquete**

Uma enquete feita nas redes sociais da **Folha de Alphaville** na terça-feira (11) mostrou que 16% dos moradores do bairro que responderam jogam beach tennis. 49% deles jogam há menos de um ano e 51% há mais de um ano.

**Em enquete da FdA, quase 20% dos moradores praticam beach tennis**

Entre os motivos para seguir jogando o esporte foi citado a facilidade, o ambiente que remete a praia, por ser ao ar livre e ser divertido. Mais de 250 pessoas participaram da enquete.

## | SUPERAÇÃO |

**Simony lança e-book sobre sua experiência com o câncer de intestino**

A cantora Simony lançou o e-book “Simony, um dia de cada vez - A realidade por trás de um diagnóstico”, sobre sua experiência com o câncer de intestino. A moradora de Alphaville finalizou o tratamento contra a doença em janeiro deste ano.

No livro, Simony traz histórias inéditas, fotos da sua batalha contra a doença, o tratamento e informações sobre prevenção. Parte do valor das vendas será doado ao instituto “Vencer o Câncer”.

“Meu tratamento foi um livro aberto, mas resolvi fazer um e-book para as pessoas guardarem, têm coisas diferentes que podem ajudar as pessoas na vida e não só com o câncer”, disse a cantora.

O e-book está disponível no site (simonyumdiadecadevez.com.br).



www.datadom.com.br



**ASSOCIAÇÃO RESIDENCIAL VALVILLE II**  
CNPJ: 07.832.398/0001-71  
CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

**DIA:** 25/04/2023 - terça-feira  
**HORA:** 19h00 - 1ª Convocação com a presença de no mínimo metade mais 1 dos associados e 19:30h - 2ª Convocação com a presença de qualquer número de associados  
**LOCAL:** Sede Administrativa da Associação

Prezado (a) Condômino (a),

Pela presente e na melhor forma de direito, ficam os Srs. Associados do Residencial Valville II, sito à Estrada de Ipanema n.º 2835, Santana de Parnaíba - SP, convocados a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

- 1) Exame, debate e votação da prestação de contas da Diretoria Executiva, relativas ao período de janeiro a dezembro de 2022;
- 2) Deliberação e definição de cronograma para as próximas melhorias/benfeitorias;
- 3) Assuntos diversos não passíveis de votação.

Para o exercício de direito a voto, o associado ou seu cônjuge deverá estar munido de documento de identidade, bem como, estar rigorosamente em dia com suas obrigações para com a Associação. Os representantes legais das pessoas jurídicas deverão comprovar essa condição mediante apresentação de contrato social. Os proprietários, compromissários compradores, cessionários, promissários cessionários e titulares de direitos sobre os imóveis localizados no Residencial Valville II poderão se fazer representar por procuradores, devidamente habilitados, que deverão fornecer procuração, por instrumento particular, com fins específicos e firma reconhecida, ou instrumento público e que tenha sido outorgada a menos de um ano, respeitando-se o limite máximo de 2 (duas) procurações por representante, tudo nos termos do parágrafo terceiro artigo 15 e parágrafos do Estatuto Social.

Os Associados poderão ser representados por procuradores devidamente constituídos, por meio de procuração, nos termos do artigo 654 parágrafos 1º e 2º do Código Civil. Somente os proprietários dos imóveis poderão outorgar procuração para representação na assembleia.

Em caso de ausência, ficam todos obrigados a aceitar o que for deliberado, como tácita concordância.

Sendo o que se apresentava para o momento, subscrevemo-nos.

Santana de Parnaíba, 06 de abril de 2023.

*Jônatas Batista de Oliveira*  
Jônatas Batista de Oliveira  
Diretor Presidente

ALPHAVILLE  
Avenida Copacabana, 112, Salas 509/510  
CEP 06472-001 - Barueri - SP - Tel.: 11 2078-8222

OSASCO  
Rua Dionísio de Camargo, 106 - CEP 06066-100  
Osasco-SP - Tel.: 11 3652-6160 - FAX: 11 3682-6821

TAUBATÉ  
Rua Juca Esteves, 396 - Centro - CEP 12080-330  
Taubaté-SP - Tels.: 12 3432-0020 e 12 3432-0030

**ASSOCIAÇÃO ALPHAVILLE RESIDENCIAL 6**

C.N.P.J.: 51.245.975/0001-10

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

**CONVOCAÇÃO**

Ficam convocados os Srs. Titulares de direitos de domínio útil sobre imóveis localizados na área da **ASSOCIAÇÃO ALPHAVILLE RESIDENCIAL 6**, para a Assembleia Geral Ordinária que se realizará no próximo **dia 27 (vinte e sete) de abril de 2023 (quinta-feira)**, às 19h30, no salão de reuniões da Associação Alphaville Residencial 6, sito à Av. Yojiro Takaoka, 5.201 - Alphaville - Santana de Parnaíba, nos termos dos Estatutos Sociais, para discutirem e deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

- 1) **Apreciação e aprovação das contas operacionais referente ao exercício 2022.**
- 2) **Apreciação e aprovação das contas de investimentos referente as arrecadações de 2021 e 2022.**
- 3) **Assuntos gerais não passíveis de votação.**

A assembleia instalar-se-á, em primeira chamada, às 19h30, com a maioria dos votos previstos, ou em segunda chamada às 20h, com qualquer número de presença. Somente poderão votar e ser votados os sócios em dia com suas obrigações para com a Associação. Compareçam, pois as deliberações das Assembleias Gerais obrigam, inclusive, aos sócios delas ausentes.

Santana de Parnaíba, 14 de abril de 2023.

Jair Aparecido Lantaller

Presidente Conselho de Administração

Folha de Alphaville

food

Graziela Costa// redacao@folhadealphaville.com.br

CADERNO

# ESQUINA Carroca

**BAIRRO TEM DUAS LOJAS EM ALPHAVILLE,  
NOS SHOPPINGS IGUATEMI E TAMBORÉ**

Em comemoração aos 25 anos do bar que representa a alma dos botecos cariocas, com a ginga do samba, as 10 lojas do Pirajá vão receber novidades no cardápio até o final de maio.

O nome do bar, que na região tem unidades nos Shoppings Iguatemi Alphaville e Tamboré, é inspirado na badalada rua Visconde de Pirajá, em Ipanema, e nasceu com a ambição de recriar a cultura carioca dos bote-

quins em Sampa.

A primeira unidade aberta em agosto de 1998, na famosa esquina da avenida Brigadeiro Faria Lima, reproduz na calçada as emblemáticas ondas dos ladrilhos de Copacabana, mas é o cardápio que atrai o público apaixonado por clássicos como bolinho craioca, croquetes, pastéis, caldinho de feijão, coxinha e as caipirinhas, que ganham versões originais como a “Caipirinha É

Minha e Ninguém Tasca”, com cachaça, limões tahiti e siciliano e rapadura. Entre os pratos mais pedidos, há a feijoada, servida às quartas-feiras e aos sábados, picadinho, parmegiana, filé Oswaldo Aranha e o PF de Bife à Milanese.

Os números não são tímidos, em 2022, em suas unidades, as lojas do Pirajá atenderam juntas mais de 900 mil clientes.

Vida longa ao boteco carioca que conquistou o coração dos paulistanos.

REDE ATRAI POR CLÁSSICOS COMO CROQUETES E PASTÉIS, ALÉM DE CAIPIRINHAS AUTORAIS

FOTOS: LUCAS TERRIBILI

DYLAN SPROUSE VIRGINIA GARDNER

# BELO DESASTRE

DEVERIA SER SÓ UM CRUSH, MAS FOI O MATCH PERFEITO.

#BELODESASTRE

VERIFIQUE A CLASSIFICAÇÃO INDICATIVA

DIAMOND LINE SUN VOLTAGE © 2022 BEAUTIFUL MOVIE LLC. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS

ASSISTA NA CINEMARK™





# VAI E VEM

PODCAST RAPIDINHO PARA  
QUEM QUER SAIR DE CASA POR  
DENTRO DE TUDO QUE ACONTECE  
NA REGIÃO DE ALPHAVILLE

SEGUNDA A QUINTA



**Acesse:**

[folhadealphaville.com.br](http://folhadealphaville.com.br)

**Escute no**



**Receba por WhatsApp**

 (11) 9 5595.3433

# imóveis

**DICAS** | Segundo Índice FipeZap, em 12 meses, alta acumulada chega a 17,05%

## Na renovação do contrato de aluguel é preciso bom senso, diz especialista



**| ESPECIALISTA.** É importante que é o locatário tenha bom diálogo com imobiliária ou com proprietário

**BEATRIZ BONONI**  
redacao@folhadealphaville.com.br

De acordo com dados do Índice FipeZap, no período de 12 meses, entre março de 2022 e fevereiro de 2023, a alta acumulada no preço médio de aluguel de imóveis no Brasil chegou a 17,05%. Isso tem causado uma preocupação dos locatários que precisam renovar os contratos.

Segundo o advogado especializado em Direito Imobiliário, Diego Amaral, na hora de fechar a renovação do contrato é necessário ter bom senso na negociação, além do interesse de ambas as partes.

**“Como muitos proprietários prezam mais por um bom inquilino, muitos deles abrem mão necessariamente de alguns percentuais”**

“Como muitos proprietários prezam mais por um bom inquilino, muitos deles abrem mão necessariamente de alguns percentuais ou de um valor maior para manter o recebimento do aluguel. Isso precisa ser bem conversado entre ambos”, disse.

### Bom diálogo

Ainda segundo Amaral, é importante que é o locatário procure sempre ter um bom diálogo com a imobiliária que administra o imóvel ou com o proprietário e demonstrar sua situação financeira para continuar no imóvel.

“Fica interessante demonstrar toda a capacidade com declaração financeira e que está dentro do seu orçamento para cumprir as suas obrigações em dia e, dessa forma, continuar a se mostrar como um bom inquilino”, destacou.

**O ALTÍSSIMO PADRÃO  
TAMBORÉ EM JUNDIAÍ**

PARA VOCÊ

*viver melhor*

**TAMBORÉ  
JUNDIAÍ**

**3.095M<sup>2</sup>**

**2.922M<sup>2</sup>**

**3.738M<sup>2</sup>**

SUCESSO DE VENDAS  
ÚLTIMAS UNIDADES  
LOTES EXCLUSIVOS  
LOCALIZADO NA ROTA DA UVA  
A MELHOR CIDADE DE SP PARA MORAR  
APENAS 40 MIN DE SÃO PAULO

COORDENAÇÃO DE VENDAS

**CiA**  
Multiplataforma Imobiliária  
CRECI 16.988-J

VENDAS

IMOBILIÁRIA  
**RE/MAX**  
VALOR  
CRECI 33.440-J

**FALE COM SEU CORRETOR**

**11 98081-6000**