



Pandemia: cidades chegam ao 3º ano com redução nos novos casos

Barueri e Santana de Parnaíba chegam aos três anos de pandemia da Covid, anunciada pela OMS em 11 de março de 2020, com um cenário de queda no número de ocorrências da doença. No 1º trimestre deste ano comparado ao de 2022, Barueri registrou redução de 80,24% nos casos; Parnaíba anotou queda de 35,69%. P. 5

Dia 11 de março de 2020. Há três anos, a Organização Mundial da Saúde anunciava a pandemia da Covid-19. Barueri e Santana de Parnaíba chegaram a esses três anos com um total de 48.186 e 27.395 casos, respectivamente, segundo a Fundação Seade. Apesar disso, o cenário atual é de queda no número de novas ocorrências da doença.

De acordo com o Seade, no primeiro trimestre deste ano, em relação ao mesmo período do ano passado, Barueri teve redução de 80,24%. Já Parnaíba registrou queda nos casos de 35,69%.

| PESQUISA |

Variação do preço de ovo de Páscoa em Alphaville pode chegar a 30% PÁG. 5

LETICIA DE SOUSA/FOLHA DE ALPHAVILLE



| PÁSCOA. Pesquisa on-line foi feita na quarta (15) em três estabelecimento

| PREVENÇÃO. Segundo especialista, manter a vacinação em dia é um dos principais cuidados contra a doença atualmente



| IMÓVEIS |

Tentativas de golpes em condomínios viveram aumento no ano passado

Dados da 4ª Delegacia de Roubos e Furtos a Residências e Condomínios, da Divisão de Investigações sobre Crimes contra o Patrimônio do Deic, revelaram que, em 2022, 117 pessoas foram presas por tentativas de invasões a condomínios e 160 ocorrências

esclarecidas. Em 2021, 93 criminosos foram detidos pela unidade e 114 casos tiveram esclarecimentos. Uma das práticas mais comuns é de criminosos se passando por funcionários de empresas prestadoras de serviços, entregadores e agentes de saúde. PÁG. 8

| ALERTA |

Em 2022, cinco escorpiões foram encontrados no bairro P. 6



RICARDO SANTOS/SECOM BARUERI

| EM 2022 |

Prefeitura de Barueri recolheu 23 carros abandonados nas vias de Alphaville PÁG. 6



GRAZIELA COSTA/FOLHA DE ALPHAVILLE



opinião



TONY MASTALER
Criação, Direção e Atuação. AMMEE

Sigamos nos cuidando!

Dia 11 de março de 2020. Há três anos, a Organização Mundial da Saúde anunciava a pandemia da Covid-19. Barueri e Santana de Parnaíba chegaram a esses três anos com um total de 48.186 e 27.395 casos, respectivamente, segundo a Fundação Seade. Apesar disso, o cenário atual é de queda no número de novas ocorrências da doença.

De acordo com o Seade, no primeiro trimestre deste ano, ou seja, de janeiro até o dia 13 de março, o município barueriense anotou 594 novos casos da Covid-19. No mesmo período do ano passado, foram 3.007, redução de 80,24%.

Já em Parnaíba, de janeiro a 13 de março deste ano, foram 1.088

novas ocorrências da doença, ante 1692 em 2022. A queda nos casos foi de 35,69%.

Especialista

À reportagem, o infectologista Fabio Junqueira destacou que, por conta do avanço da vacinação contra a doença, estamos em uma fase mais tranquila da pandemia.

“O principal cuidado que devemos tomar é manter a vacinação em dia e a população tomar a bivalente. Estudos vêm mostrando como a vacina é segura e diminui a probabilidade de uma infecção grave”, disse.

Atualmente, os municípios aplicam a vacina bivalente em pessoas com mais de 60 anos. Sigamos nos cuidando!



FABIO RODRIGUES-POZZEBOM, AGÊNCIA BRASIL

“Não posso adiantar nada, só posso dizer que ela está muito bem equilibrada. Ela é flexível — como já foi anunciado —, ela olha pelo lado da despesa e pelo lado da receita, ela é crível, ela é factível. Então, sob esse aspecto, ela agrada a todos”,

ministra do Planejamento e Orçamento, Simone Tebet, sobre nova âncora fiscal preparada pelo governo federal.

A geração bolha podre

A genialidade de Françoise Marie Arouet, mais conhecido como Voltaire, que foi, entre outras coisas, escritor, ensaísta e filósofo iluminista francês nascido em 1694, nos deu, entre inúmeros excelentes trabalhos, a seguinte frase: “Não concordo com uma única palavra do que dissestes, mas defenderei até a morte o seu direito de dizê-las!” Essa, para mim, é a marca clara de qualquer sociedade que se pretende democrática e equilibrada.

Assim como o ser humano primitivo começa realmente a se desenvolver a partir dos vestígios de um fêmur curado, que demonstra humanidade e deixa para trás uma fase de bestas feras que abandonavam quem quebrasse uma perna, pois na natureza, uma perna quebrada é sinônimo de morte, ou por feras, ou por incapacidade de se alimentar e se curar, a garantia de expressão ao seu contrário mostra altivez e nobreza de princípios, além de elucidador e esclarecedor sempre.

Infelizmente, nos últimos tempos, no Brasil, percebemos que o extremismo de posições fez com que grupos antagônicos sempre queiram calar o adversário de ideias, ao invés de mergulhar no debate, necessário e imprescindível em tantas sensíveis questões brasileiras. E quando, num esforço hercúleo, vão ao debate, o que vemos é um festival de grosserias e falta de civilidade, que em nada contribuem...

Isso sem falar da verdadeira indústria das Fake News, que envolveu a todos em todos os lados e só é prova cabal de que se você precisa mentir sobre o seu adversário para tentar superá-lo, você realmente não é melhor que ele...

Mas com tudo isso e, apesar de vozes em contrário, temos uma luz no fim do túnel!! As redes sociais!! Sim, porque se por um lado ali temos terreno fértil para idiotas, mentirosos, criminosos, crédulos, incautos e afins, por outro, nada vence uma boa pesquisa! Caso consigamos controlar a ansiedade de já replicar uma ideia somente porque ela segue minha linha de raciocínio e pesquisar sobre ela, muito aprenderemos sobre quem defendemos. Sem contar que ajudaremos a higienizar o ambiente e teremos nosso conceito pessoal melhorado, diferente de um papagaio que somente replica o que ouve, porque todos concordam que ficamos com cara

de tacho e sem credibilidade junto aos amigos quando divulgamos mentiras, não é?

Uma coisa é muito clara: as Redes Sociais são um novo marco para a humanidade. Para o bem ou para o mal, depende de nós... é como a velha história do avião. Quando o inventaram, comemoramos a possibilidade de viajarmos mais rápida e confortavelmente! Que maravilha! Ver entes queridos, novas paisagens, diferentes culturas, e tudo isso muito mais rápido... dali a pouco estavam utilizando o avião para bombardear gente...e eu pergunto: a culpa é do avião?

E as novas gerações terão que aprender a conviver com elas, com as Redes Sociais (se é que já não nascem com estas informações...). Vejam por exemplo o caso das 3 meninas da faculdade de Bauru (Unisagrado), que num arroubo idiota, infantil, sem noção e estúpido, expuseram como são os pensamentos dessa geração bolha podre... essa faculdade, com a atitude que tomar sobre o fato, irá falar muito sobre quem ela vem formando em seus quadros...

Sei que alguns jovens são inconsequentes e cruéis por natureza, mas as redes sociais acabam por obrigá-los a ter um questionamento sobre suas atitudes que com certeza irá contribuir para o desenvolvimento de um ser humano melhor. Mesmo que seja pela dor. Caso contrário serão, como neste caso, os eternos escarros da sociedade. Todos sabem de sua existência, mas quando percebidos são cuspidos longe numa expressão de nojo e para manter o corpo saudável.

E quanto à pessoa que sofreu a violência, a minha total solidariedade, de quem foi fazer sua última faculdade com 36 anos de idade, mas que, diferente de toda essa porcaria, foi acolhido, ensinou, aprendeu, fez amigos eternos e recebeu contribuições e contribuiu, como deve ser o processo. Talvez devêssemos pensar em retroceder certas pessoas para o jardim de infância, para que pudessem seguir brincando com suas Barbies e Kens até que realmente estivessem prontas para o convívio com a sociedade... sei lá... só uma ideia... assim, pelo menos, não agridem ninguém, e poderão, como dizem seus defensores, seguir brincando...



ÚLTIMAS UNIDADES
LOTES
RESIDENCIAIS E COMERCIAIS
A PARTIR DE
125M²

PRONTO PARA CONSTRUIR

48X SEM JUROS
SÓ COM O IPCA

180X DIRETO COM
O INCORPORADOR

10% DESCONTO PARA PAGAMENTO À VISTA



11 99381-6222

Realização



Coordenação



RUA DR. LADISLAU RETTI, 1732 - COTIA, SP | **KM 26** DA RAPOSO TAVARES, SENTIDO SP

política

| XADREZ DE 2024 | Prefeito de Barueri recebe adesão de Mari Tavelli e sinaliza novamente que pode mudar de partido

Furlan confirma ida ao PSB, enquanto disputa por aliados se acirra

DA REDAÇÃO
redacao@folhadealphaville.com.br

Os bastidores da política em Barueri seguem agitados com a busca por apoiadores para as eleições de 2024 entre os principais nomes que devem disputar o cargo no próximo ano.

O prefeito de Barueri, Rubens Furlan (PSDB), anunciou a chegada de Mari Tavelli (SD), em um dia em que confirmou que deixará o PSDB para ir para o PSB. “Estamos indo para o PSB. O partido de [vice-presidente Geraldo] Alckmin e de Márcio França. Partido que tem projeto político. Eu gosto de projeto político e gosto de mostrar para o povo o nosso projeto.”

O PSB barueriense, contudo, segue sendo presidido por Laerte Soares, aliado do ex-prefeito Gil Arantes (União), e que tem negado que haverá mudanças na legenda.

O cenário reforça a corrida eleitoral acirrada entre os dois grupos para 2024, quando Furlan tentará fazer o sucessor: o vice-prefeito Beto Piteri (PSDB) foi



FOTOS: DIVULGAÇÃO

| FUTURO. Mari sinalizou que vai disputar o cargo de vereadora e unir forças com Furlan contra os “inimigos do povo”

o nome escolhido para concorrer pelo atual governo. Nesta fase, os dirigentes partidários têm buscado montar a base de possíveis candidatas a vereadores, caso de Mari Tavelli.

A chegada de Mari ao grupo surpreendeu, por ela

já ter disputado as eleições contra o próprio Furlan em 2020, quando obteve 9 mil votos. “Continuo onde sempre estive, defendendo as pessoas. O Furlan está muito próximo do PSB de Geraldo Alckmin e Márcio França, um partido que foi

fundamental na minha trajetória política”, afirmou Mari à **Folha de Alphaville**.

Mari ressaltou a postura de Furlan nas eleições de 2022, quando o prefeito apoiou o presidente Lula (PT), contra Jair Bolsonaro (PL). “Entendo que o mo-

“Estamos indo para o partido de Alckmin e de Márcio França”, disse Furlan

mento é de unir forças contra os maiores inimigos do povo que são os reacionários bolsonaristas”.

Ela minimizou as críticas feitas no passado, que classifica como construtivas, e anunciou que deve disputar o cargo de vereadora.

Reação

Apesar do anúncio de Furlan, ainda faltam alguns detalhes para a filiação. Atual presidente do PSB em Barueri, Laerte Soares, divulgou nota em que diz desconhecer a vinda do prefeito, e citou que o mandato dele na presidência vai até 2025. Na quinta-feira (15), ele esteve na posse do deputado estadual Caio França, filho de Márcio França.

“Tenho o maior respeito pela história política do prefeito, mas desconheço qualquer tratativa para a sua

vinda para o PSB de Barueri porque comigo ele nunca conversou a respeito”, publicou na quarta-feira (14). Laerte diz que vem montando um grupo político para disputar as eleições ao lado de Gil Arantes.

No entanto, Pedro Mori, membro da executiva estadual do PSB, já havia sinalizado que a vinda de Furlan não dependeria da executiva municipal e citou que interessa ao partido ter candidato próprio na disputa, no caso, Beto Piteri.

Guerra nas redes

O anúncio dos novos aliados têm marcado esta fase da pré-campanha. Gil tem feito toda semana um anúncio nas redes sociais de novos nomes que estão chegando ao grupo e irão disputar as eleições para vereador.

Do outro lado, apoiadores de Beto Piteri criaram a página, “Piteritaon” no Instagram, na qual também há os nomes que estão apoiando o vice-prefeito e separa recorte dos discursos de vereadores que já declararam apoio.

| ALESP |

Bruna Furlan toma posse em bancada repleta de caciques

Após três mandatos na Câmara Federal, Bruna Furlan (PSDB) deu início nesta quarta-feira (15) ao primeiro mandato como deputada estadual, ao lado de outros 93 parlamentares.

A tucana assume com o desafio de levar recursos para a região de Barueri, em um momento no qual o PSDB perde protagonismo na Casa.

Após comandar a Alesp nos últimos anos, enquanto tucanos se revezaram no governo do estado, o partido começa a legislatura como “independente” em relação ao governador Tarcísio de Freitas (Republica-

nos). Por outro lado, a sigla apoiou a eleição de André do Prado (PL) como novo presidente da Casa.

Ao lado de Bruna, outras oito deputadas formam a bancada do PSDB, além de mais dois do Cidadania, sigla que fez federação com os tucanos no ano passado.

Entre os nomes estão três mulheres ligadas a prefeitos: Ana Carolina Serra (Cidadania) assume pela primeira vez e é esposa do prefeito de Santo André; Carla Morando (PSDB) reeleita e esposa do prefeito de São Bernardo do Campo; e Analice Fernandes (PSDB), com longa trajetória na Casa



| EXPERIÊNCIA. Tucana assume mandato após três mandatos na Câmara Federal

e casada com o ex-prefeito de Taboão da Serra Fernan-

do Fernandes.

Além delas, os demais

nomes são políticos que acumulam décadas na Casa, como Mauro Bragato, Barroz Munhoz, Vinicius Camarinha, Maria Lucia Amary e Carlão Pignatari, este último que foi presidente da Alesp na última legislatura.

Região

Pela região, Bruna terá a seu lado uma co-deputada de Barueri: Rose Soares (PSOL), que faz parte da candidatura Pretas, representada por Mônica Seixas (PSOL). Além dela, há outros deputados de Osasco, como Emídio de Souza (PT), Gerson Pessoa (Podemos) e Rogério Santos (MDB).

| REGIÃO |

Vereadores ressuscitam Câmara Oeste

Os presidentes das Câmaras da região oeste da GSP ressuscitaram esta semana uma ideia que havia ficado no passado: ter um fórum entre vereadores da região para discutir políticas que integrem as cidades. Chamado de Parlamento Oeste, a ideia remonta à antiga Câmara Oeste, que funcionou por pouco tempo e acabou desidratada. Desta vez, o grupo é formado por 11 Câmaras das cidades que compõem o Cioeste. Thiaguinho Silva (União), presidente da Câmara de Itapevi, foi eleito presidente do grupo.

cidade

| BALANÇO | Comparado o 1º trimestre de 2023 com o de 2022, cidades tiveram queda de 80% e 35% nas ocorrências, respectivamente

Barueri e Parnaíba chegam ao terceiro ano de pandemia com redução nos novos casos

BEATRIZ BONONI

redacao@folhadealphaville.com.br

Dia 11 de março de 2020. Há três anos, a Organização Mundial da Saúde anunciava a pandemia da Covid-19. Barueri e Santana de Parnaíba chegaram a esses três anos com um total de 48.186 e 27.395 casos, respectivamente, segundo a Fundação Seade. Apesar disso, o cenário atual é de queda no número de novas ocorrências da doença.

De acordo com o Seade, no primeiro trimestre deste ano, ou seja, de janeiro até

Cidades aplicam a vacina bivalente em pessoas com 60 anos ou mais



BENJAMIM SEFUI/VIDA SECOM BARUERI

| PREVENÇÃO. Especialista destaca que principal cuidado atualmente é manter a vacinação contra a doença em dia

o dia 13 de março, o município barueriense anotou 594 novos casos da Covid-19. No mesmo período do ano passado, foram 3.007, redução de 80,24%.

Já em Parnaíba, de janeiro a 13 de março deste ano, foram 1.088 novas ocorrências da doença, ante 1692 em 2022. A queda nos

casos foi de 35,69%.

Em 2022 todo, Barueri atingiu a marca de 11.869 novos casos da Covid-19, enquanto no ano de 2021 foram 24.224 (-51%). Em Parnaíba, a redução das ocorrências chegou a 5,13%, passando de 10.870 em 2021 para 10.312 em 2022.

Especialista

À reportagem, o infectologista Fabio Junqueira destacou que, por conta do avanço da vacinação contra a doença, estamos em uma fase mais tranquila da pandemia.

“O principal cuidado que devemos tomar é man-

ter a vacinação em dia e a população tomar a bivalente. Estudos vêm mostrando como a vacina é segura e diminui a probabilidade de uma infecção grave”, disse.

Atualmente, os municípios aplicam a vacina bivalente em pessoas com mais de 60 anos. Em Barueri,

a vacinação acontece nas UBSs Benedito de Oliveira Crudo, Adauto Ribeiro, Armando Gonçalves de Freitas e Pedro Izzo. Endereços no site (barueri.sp.gov.br).

Em Parnaíba, a imunização acontece em todas as unidades de saúde. Em Alphaville, a UBS fica na Al. Miró, 58.

| PESQUISA ON-LINE |

Variação do preço de ovo de Páscoa em Alphaville pode chegar a 30%

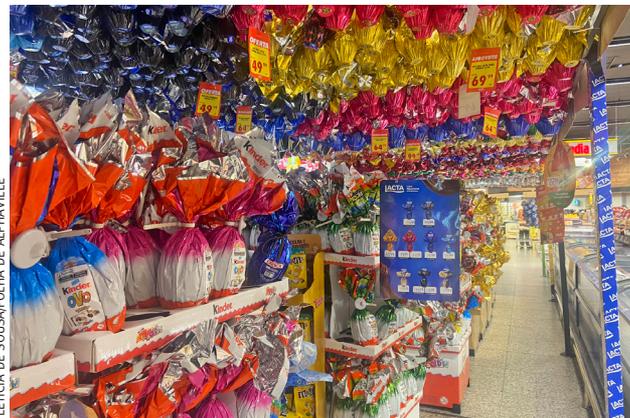
A pouco mais de 20 dias para a Páscoa, celebrada no dia 9 de abril, a procura por ovos de chocolate aumentou. Uma pesquisa feita em sites entre os dias 14 e 17 de março pelo Núcleo de Inteligência do Procon-SP revelou que a diferença de preços deste tipo de produto chegou a 144,5%.

Em Alphaville, um levantamento feito pela reportagem em três estabelecimentos do bairro que realizam vendas on-line,

com cinco produtos, mostrou que a variação pode chegar a 30,24%.

É o caso do ovo de páscoa Bis de 318g da Lacta, em que o preço mais barato encontrado foi de R\$49,90 e o mais caro, R\$64,99. Em seguida, com uma diferença de valor de 28,74%, vem o Ferrero Rocher de 225g, com valores entre R\$69,90 e R\$89,99.

Em terceiro lugar nesta lista vem o ovo de Páscoa Kit Kat de 332g (27,48%)



LETICIA DE SOUSA/FOLHA DE ALPHAVILLE

| LEVANTAMENTO. Pesquisa foi realizada pela reportagem nesta quarta-feira (15)

com valores entre R\$54,90 até R\$69,99. Na sequência aparece o Kinder Ovo Maxi Natoons de 150g, com variação de 26,04% e preços que vão de R\$65,92 até R\$83,09. Com a menor diferença (25,28%) está o ovo de Páscoa Lacta Oreo de 257g, com valores de R\$39,90 a R\$49,99.

O levantamento foi feito nos supermercados Carrefour, Atacadão e nas Lojas Americanas nesta quarta-feira (15).

notas rápidas.

| SOLIDARIEDADE

APAE Barueri recebe doações para vítimas de chuva na cidade

A APAE Barueri realiza uma campanha para arrecadar doações para as vítimas da forte chuva em Barueri. A ONG está recebendo alimentos não perecíveis, água, roupas de cama, entre outros. Doações podem ser entregues na sede da APAE (Estr. dos Pinheiros 1420).

| EVENTO GRATUITO |

Observação de pássaros acontece no sábado (18) no Pq. Ecológico

Neste sábado (18), às 7h, Barueri realiza o “Vem Passarilhar”, atividade de observação de pássaros, no Parque Ecológico (Av. Dr. Dib Sauaia Neto 1600). Ponto de encontro será no estacionamento do local.

| CAMPANHA |

Shopping Tamboré realiza campanha de combate à pobreza menstrual

Até o dia 24, o Shopping Tamboré (Av. Piracema 669) realiza uma campanha para arrecadar absorventes para mulheres em situação de vulnerabilidade. A entrega deve ser feita no stand do Programa de Benefícios, em frente à Usaflex, e nos banheiros femininos.

| NO FIM DE SEMANA |

Praça das Artes recebe peça “Gaslight”

Neste sábado (18), às 20h, e domingo (19), às 18h, acontece o espetáculo “Gaslight - Uma relação tóxica”, na Praça das Artes (Rua Min. Rafael de Barros Monteiro 255). Os ingressos no site (bilheteriaexpress.com.br).

cidades

| LEVANTAMENTO | Em relação a 2021, houve uma queda de 8% no número de veículos retirados no bairro

Em 2022, Prefeitura de Barueri recolheu 23 carros abandonados nas vias de Alphaville



| EM 2022. Al. Grajaú está entre os locais com maior número de carros abandonados removidos

GRAZIELA COSTA/FOLHA DE ALPHAVILLE

BEATRIZ BONONI
redacao@folhadealphaville.com.br

Não é difícil encontrar moradores de Alphaville reclamando sobre veículos abandonados pelas alamedas do bairro. “Há vários carros abandonados, ocupando vagas que podem ser utilizadas pelas pessoas. Cadê a ‘lei’ que não vê estes carros abandonados por dias, semanas, meses?”, destacou uma internauta nas redes sociais.

Segundo dados da Prefeitura de Barueri, levantados a pedido da reportagem, em 2022, 23 carros abandonados foram removidos de

Alphaville. No ano passado, as alamedas Grajaú e Itapecuru foram as que tiveram mais veículos removidos.

Apesar do número, houve uma redução de 8% na retirada de carros nestas condições em relação a 2021, quando foram 25.

“Neste ano, foram removidos três carros abandonados de vias públicas do bairro de Alphaville. O cidadão que presenciar algum veículo abandonado nas alamedas e avenidas pode denunciar por meio do APP Barueri ou por e-mail semurb@barueri.gov.br”, informou.

Cidadão pode denunciar por meio do APP Barueri

Em toda cidade

Essa tendência de queda no recolhimento de carros abandonados também é observada em um cenário em que é considerada a cidade inteira de Barueri. De acordo com informações da administração municipal, em 2022, foram 684 veículos removidos das vias baruerienses, enquanto em 2021 foram 885. A diminuição foi de 22,71%.

| ALERTA |

Em 2022, cinco escorpiões foram encontrados em Alphaville

Dados da Prefeitura de Barueri revelaram que, em 2022, foi registrado o aparecimento de cinco escorpiões em Alphaville pelo Departamento Técnico de Controle de Zoonoses. No total, foram 49 em toda cidade. Neste ano, até fevereiro, já

foram duas queixas sobre o assunto no bairro.

De acordo com informações da gestão, os meses mais quentes são os com maior incidência de aparecimento de escorpiões.

“Escorpiões são animais noturnos e pequenos que se

escondem em locais úmidos e escuros onde tem proximidade com suas presas. Quando há infestação e/ou avistamento de espécie, deve se acionar a Zoonoses (4198-5679) para vistoria, coleta de amostras e orientação”, disse a gestão.

ASSOCIAÇÃO DOS RESIDENCIAIS VALVILLE I E IA.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam convocados os associados da **Associação dos Residenciais Valville I e IA**, conforme deliberação do Presidente do Conselho Deliberativo na forma dos artigos 13 e 27, alínea “a” do Estatuto Social, para **Assembleia Geral Extraordinária** a se realizar no **dia 29 de março de 2023**, na quadra poliesportiva localizada no interior do residencial, Estrada do Ipanema, 2.805, Parque Sinai, Santana de Parnaíba, SP. Iniciando os trabalhos da assembleia terá início com primeira convocação às **18h30** com a presença mínima de 1/5 dos associados; em segunda convocação às **19h00**, com qualquer número de associados, para deliberar acerca da seguinte ordem do dia:

A) – Análise e deliberação das propostas de venda e compra do imóvel adjudicado pela associação e ofertado inicialmente aos associados, com lance mínimo em R\$ 486.000,00 (quatrocentos e oitenta e seis mil reais). Dados do imóvel - Quadra 03 – Lote 016 – Matrícula nº 113.401.

À presente convocação segue o que dispõe o artigo 51, Parágrafo único do Estatuto Social, constituindo a única ordem do dia a ser deliberada, no tocante a venda do imóvel adjudicado pela associação, em ação judicial de cobrança de taxa de manutenção inadimplidas.

Os interessados em participar desta concorrência que seguirá o critério de melhor oferta para venda do imóvel, que observará o quanto segue:

Condições de Pagamento:

Opção 1 : Na hipótese de pagamento à vista, o valor da compra deverá ser pago no prazo improrrogável de 05 (cinco) dias.

Opção 2: A única forma de parcelamento estabelecida, corresponde ao sinal de 30% do valor mínimo fixado para lance e a quitação, no prazo improrrogável de 30 (trinta) dias.

Os interessados em participarem da venda aberta aos associados deverão retirar na administração formulário padronizado, para formalização da proposta de compra e proceder a entrega em envelope lacrado ao Presidente da Assembleia Geral no dia de sua realização as propostas para pagamento à vista terão preferência. Todas propostas serão recepcionadas na própria assembleia, na presença de seus participantes e a oferta vencedora de aquisição será divulgada no mesmo dia.

Na hipótese de desistência ou qualquer situação de não concretização da compra, o proponente pagará uma multa de 5% (cinco por cento) sobre o valor total do lance, pela desistência e o lote será ofertado para segunda melhor proposta.

É vedado ao associado em débito com suas obrigações perante a associação o direito de votar e ser votado nas assembleias, conforme disposto no art. 16 § 2º do Estatuto.

E, para que o presente edital produza seus regulares efeitos, será afixado no quadro de avisos, localizado na sede social da associação, e publicado na forma do artigo 13 do Estatuto Social, para amplo conhecimento, uma vez que as deliberações contidas na ordem do dia das assembleias obrigam inclusive os associados ausentes.

Santana do Parnaíba, 16 de março de 2023.

Conselho Deliberativo



VAI E VEM

PODCAST RAPIDINHO PARA
QUEM QUER SAIR DE CASA POR
DENTRO DE TUDO QUE ACONTECE
NA REGIÃO DE ALPHAVILLE

SEGUNDA A QUINTA



Acesse:

folhadealphaville.com.br

Escute no



Receba por WhatsApp

 (11) 9 5595.3433

O ESPETÁCULO
ACONTECE NO
SÁBADO (18),
ÀS 20H E NO
DOMINGO (19),
ÀS 18H

RELAÇÕES *tóxicas*

**GASLIGHT: ÚLTIMO
TRABALHO DE JÔ
SOARES, CHEGA À PRAÇA
DAS ARTES DE BARUERI**



Neste fim de semana, a Praça das Artes de Barueri (R. Min. Rafael de Barros Monteiro, 255) recebe a peça teatral Gaslight, último trabalho de Jô Soares.

O espetáculo, que acontece no sá-

bado (18), às 20h e no domingo (19), às 18h, conta a história de uma relação tóxica.

Baseada no filme sobre abuso psicológico nos relacionamentos afetivos,

Gaslight — Uma Relação Tóxica retrata um casal em conflito. A trama deu origem ao termo gaslighting, que se refere a uma forma de abuso psicológico no qual o agressor faz com que

a vítima duvide de si mesma e de sua sanidade. Os ingressos, que custam a partir de R\$40 mais taxa de serviço, estão à venda pelo site da bilheteria express.com.br

CÃO VÉIO

ST. PATRICKS DAY: GASTROPUB CELEBRA A DATA, QUE É FAMOSA NOS PUBS IRLANDESES, COM DOUBLE CHOPP

Nesta sexta-feira, 17, diversas regiões do mundo celebram o St. Patrick's Day, ou dia de São Patrício, festa que homenageia o santo padroeiro da Irlanda e começou a ficar famosa nos pubs e bares irlandeses. Em Alphaville, o gastropub Cão Véio é um dos estabelecimentos que entra no clima da comemoração, oferecendo Double Chopp para todos que, no dia, comparecerem à casa.

A partir das 18h, a promoção estará valendo, e já será possível adquirir os choppes e celebrar a data especial. Para acompanhar, a casa oferece uma diversidade de entradas com petiscos saborosos, pratos com diferentes tipos de carnes, lanches, e sobremesas. O Cão

Véio ainda dispõe de uma variedade de rótulos de cervejas, vinhos e drinks, tanto clássicos, quanto autorais da casa.

Fundado por Henrique Fogaça e por Fernando Badauí, e comandado em Alphaville por Sergio Murolo, o Cão Véio já é consagrado por oferecer uma pegada hardcore, ambiente acolhedor e descontraído. Por isso, é uma ótima opção para reunir amigos e celebrar a data, que é clássica entre restaurantes, bares e pubs do mundo todo.

Para mais informações acesse: www.instagram.com/caoveioalphaville

FOTOS: DIVULGAÇÃO



ESPAÇO TEM
VARIEDADE DE
RÓTULOS DE CERVEJA,
EM AMBIENTE
DESCOLADO



12

O GUARDA-COSTAS

O MUSICAL



L

DOS MESMOS REALIZADORES DE
'MÁGICO DE OZ', 'CINDERELLA' e 'NATAL MÁGICO'

BLACKERED
PRODUCTIONS

BRANCA DE NEVE

50% DE DESCONTO
Claro⁺ clube

MAIS INFORMAÇÕES
(11) 3448-5061

Teatro Claro⁺

CONFIRA OS HORÁRIOS NO SITE

WWW.TEATROCLAROSP.COM.BR

RUA OLIMPÍADAS, 360 - SÃO PAULO - SHOPPING VILA OLÍMPIA - 5º PISO

INGRESSOS:
Sympla

brain+

imóveis

CENÁRIO | Em 2022, 117 pessoas foram presas por tentar invadir esses locais

Tentativas de golpes em condomínios têm aumento



| ESPECIALISTA. Uma das práticas mais comuns é de criminosos se passando por prestadores de serviços e entregadores

BEATRIZ BONONI

redacao@folhadealphaville.com.br

Dados da 4ª Delegacia de Roubos e Furtos a Residências e Condomínios, da Divisão de Investigações sobre Crimes contra o Patrimônio do Deic, revelaram que, em 2022, 117 pessoas foram presas por tentativas de invasões a condomínios e 160 ocorrências esclarecidas. Em 2021, 93 criminosos foram detidos pela unidade e 114 casos tiveram esclarecimentos.

Situações de golpes em condomínios têm sido cada vez mais comuns. Segundo José Roberto Graiche Junior, advogado especializado em Direito Imobiliário, uma das práticas mais comuns é de criminosos se passando por funcionários de empresas prestadoras de serviços, entregadores e agentes de saúde.

Outra situação é que o criminoso pode tentar pegar carona no fluxo de pessoas que estão entrando no residencial

“No caso de prestadores de serviços, é preciso que o porteiro seja avisado sobre a visita e, na chegada, deve-se pedir o documento de identificação com foto; crachá funcional com o mesmo nome do documento de identificação; ordem de serviço com os dados de data, horário, apartamento e trabalho a ser feito”, destacou.

Mais situações

Ainda de acordo com Graiche, em condomínios com grande movimentação de pedestres, o criminoso pega carona no fluxo de pessoas.

“Se uma pessoa está acompanhada do morador, o porteiro deve abordar o condômino e solicitar que ele informe quem é a pessoa que está entrando com ele”, disse.

**O ALTÍSSIMO PADRÃO
TAMBORÉ EM JUNDIAÍ**

PARA VOCÊ

viver melhor

**TAMBORÉ
JUNDIAÍ**

3.095M²

2.922M²

3.738M²

SUCESSO DE VENDAS
ÚLTIMAS UNIDADES
LOTES EXCLUSIVOS
LOCALIZADO NA ROTA DA UVA
A MELHOR CIDADE DE SP PARA MORAR
APENAS 40 MIN DE SÃO PAULO

COORDENAÇÃO DE VENDAS

CiA
Multiplataforma Imobiliária
CRECI 16.988-J

VENDAS

IMOBILIÁRIA
RE/MAX
VALOR
CRECI 33.440-J

FALE COM SEU CORRETOR

11 98081-6000