



Variação do preço do combustível em Alphaville chega a quase 50%

Após constatar várias reclamações de moradores do bairro sobre o preço dos combustíveis em postos da região, a reportagem fez levantamento em cinco deles, nas alamedas Rio Negro, Araguaia, Tocantins, e nas Avenidas Sagitário e Yojiro Takaoka, e constatou que a variação no preço da gasolina, por exemplo, pode chegar a quase 50% nas bombas. PÁG. 6

A diferença de preço dos combustíveis vendidos em postos da região é uma reclamação recorrente dos moradores de Alphaville nas redes sociais. Um levantamento feito pela reportagem da **Folha de Alphaville**, nesta terça-feira (21), em cinco postos localizados em Alphaville, revelou que a variação no preço do combustível pode chegar a quase 50% nas bombas.

Em relação ao etanol, o menor preço encontrado foi de R\$3,49/litro, enquanto o maior foi de R\$4,99/litro, chegando a uma variação 42,97%. Já quando o assunto é a gasolina, os valores nas bombas foram de R\$4,69/litro a R\$ 6,99/litro. A diferença foi de 49,04% no preço deste combustível.

FOTO: BEATRIZ BONOMO/FOLHA DE ALPHAVILLE



| **ETANOL.** Em relação ao combustível, o menor preço encontrado foi de R\$3,49/litro, enquanto o maior foi de R\$4,99/litro

A
Folha de Alphaville

Com 78 anos de história, Pizzaria Paulino chega a Alphaville P. 8



DIVULGAÇÃO

MICHEL BRÍGIDA/ARQUIVO FOLHA DE ALPHAVILLE



| LUTO |
Protógenes Guimarães deixa uma longa história e legado a Alphaville PÁG. 6

Figura conhecida em Alphaville, o morador Protógenes Fonseca Guimarães, conhecido como PG, morreu aos 88 anos na terça-feira (21). O empresário era morador do bairro desde 1978. Fundou o Rotary Club Barueri Alphaville e a SIA e foi presidente do Rotary Santana de Parnaíba Centro Histórico.

DEFESA CIVIL DE UBATUBA



| SOLIDARIEDADE |

Alphaville se mobiliza por vítimas das fortes chuvas no litoral norte PÁG. 6



opinião

Solidariedade sempre

Nesta quinta, dia 23, chegou a 48 o número de mortos em decorrência da tragédia provocada pelas chuvas no litoral norte de São Paulo subiu para 48.

A tragédia vivida nas cidades impulsionou os moradores de Alphaville a ajudarem as vítimas.; Eles seguem se mobilizando em busca de doações. A moradora Rafa de La Lastra e sua família realizam uma campanha de arrecadação para enviar itens, como alimentos, água e produtos de higiene.

Segundo informações, o destino das doações será Camburi. Para ajudar, é possível fazer um PIX para o número 288.346.328-00 (Fabiola de la Lastra Helou).

O Shopping Tamboré (Av. Piracema 669) está recebendo doações

de alimentos não perecíveis, água mineral e roupas limpas, no balcão do Programa de Relacionamento. Os itens serão repassados ao Fundo Social de São Paulo.

Já o Alphaville Tênis Clube (Al. Paris 555) receberá doações de alimentos não perecíveis, água, produtos de higiene e limpeza, até o dia 28. A entrega deve ser feita na Entrada Social.

O Grupo CCR, em parceria com a CUFA, está arrecadando água e alimentos não perecíveis às famílias desabrigadas no litoral Norte de São Paulo, que sofrem com os impactos das fortes chuvas do fim de semana. Para doar, os interessados podem procurar a casa do usuário no km 24, sentido São Paulo, em Barueri.

“A gente teve a maior chuva registrada nesse episódio. Nunca choveu tanto, nunca tivemos registro, em nenhum lugar do Brasil, nem na Amazônia, então isso é um sinal que alguma coisa mudou. Essa é uma preocupação da ministra Marina que também hoje responde no governo federal pela questão da mudança climática”, governador de SP, Tarcísio de Freitas, sobre a tragédia no litoral norte de São Paulo.



NILTON SALLES

Reumatologista e professor do curso de Medicina da Universidade Santo Amaro - Unisa

O impacto das doenças raras no Brasil

Segundo o calendário nacional da saúde, estamos passando pela campanha Fevereiro Roxo, bastante conhecida pela conscientização que promove a respeito do Alzheimer. Porém, o que nem todo mundo sabe é que neste mês temos outra data importante, dia 28 de fevereiro, o Dia Mundial das Doenças Raras.

O fato de uma enfermidade ser considerada rara é um obstáculo considerável em seu diagnóstico e tratamento. Muitas vezes, os profissionais de saúde não estão familiarizados com essas condições, o que pode levar a erros, atraso de diagnóstico e a um tratamento inadequado. O desafio é que, apesar de cada doença rara afetar um número relativamente pequeno de pessoas, o conjunto de pacientes acometidos é imenso. Além disso, o acesso à saúde e ao cuidado especializado são limitados em nosso país.

Nesse contexto, a formação médica adequada é crucial para que os médicos estejam preparados para identificar e tratar doenças raras. É importante que esses profissionais estejam cientes das condições raras que existem e das características clínicas que podem ajudar a identificá-las. Muitas vezes as queixas são inespecíficas e podem fazer com que o médico não as valorize ou não deseje se aprofundar para fechar um diagnóstico. Eles precisam estar atualizados sobre as mais recentes descobertas em pesquisa e tratamento, pois um contingente de 13 milhões de pessoas sofrem dessas doenças no Brasil atualmente.

Existem mais de 7 mil tipos de doenças raras. Em geral, elas são genéticas em 80% dos casos, mas podem também surgir a partir de infecções bacterianas ou virais. São nomes muitas vezes complicados, como Ehlers-Danlos, um grupo de condições genéticas raras que afetam a produção de colágeno, uma proteína estrutural que dá suporte aos tecidos do corpo, incluindo a pele, os ossos, os vasos sanguíneos e os órgãos internos. Como resultado, as pessoas com a doença têm tecidos conjuntivos

mais frágeis e elásticos do que o normal, o que pode levar a vários sintomas e complicações; Doença de Fabry, que pode ser diagnosticada através de testes genéticos e bioquímicos que medem a atividade da enzima alfa-galactosidase A, e pode afetar de maneira mais grave rins, coração e sistema nervoso central; e Osteomalacia, uma condição médica em que os ossos se tornam frágeis devido à deficiência de vitamina D ou cálcio, ou à perda urinária de fósforo, podendo ser causada por uma variedade de fatores, incluindo má absorção de nutrientes no trato gastrointestinal, falta de exposição ao sol, insuficiência renal, distúrbios metabólicos e certas condições genéticas.

É importante que os pacientes recebam acompanhamento médico especializado e tratamento adequado para gerenciar os sintomas e melhorar a qualidade de vida.

Outro fator fundamental para que essas doenças sejam controladas e efetivamente tratadas é haver uma colaboração estreita entre pacientes, médicos e pesquisadores, no sentido de avançar no conhecimento e tratamento das enfermidades. Isso pode incluir a criação de bancos de dados de pacientes para coletar informações sobre essas condições, a realização de ensaios clínicos para testar novos tratamentos e a promoção de grupos de apoio para pacientes e familiares afetados por doenças raras.

Em outra instância, tão importante quanto as anteriores, é grande o desafio de oferecer uma rede assistencial especializada no tratamento dessas enfermidades, seja de origem pública ou privada.

Ainda há muitos outros passos a serem dados, como integrar os demais profissionais de saúde e promover o cuidado multidisciplinar. Contudo, acredito que, no futuro, teremos mais terreno para tratar muitas dessas doenças. Por enquanto, é importante conscientizar a sociedade a respeito delas e disseminar informação para que os pacientes não fiquem desatendidos em suas necessidades.



LOTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS A PARTIR DE **125M²**

CORRA QUE AINDA DÁ TEMPO!

OBRAS EM FASE FINAL

**CONSTRUA NO
INÍCIO DE 2023**

**90%
VENDIDO**

**48X SEM JUROS
SÓ COM O IPCA**

 **11 99381-6222**

Realização



Coordenação



 RUA DR. LADISLAU RETTI, 1732 - COTIA, SP | **KM 26** DA RAPOSO TAVARES, SENTIDO SP

política

| BARUERI | Vereadores têm declarado apoio ao vice-prefeito Roberto Piteri; desde 2022 ele tem aparecido em mais vídeos de Furlan

Políticos antecipam 2024 e intensificam apoios de olho na corrida à prefeitura

DA REDAÇÃO
redacao@folhadealphaville.com.br

Falta mais de um ano e oito meses para as eleições para prefeito em 2024, mas políticos de Barueri têm intensificado as articulações e as declarações de apoio para a disputa do próximo ano.

Com a saída do prefeito de Barueri, Rubens Furlan (PSDB), que não pode concorrer pois está no segundo mandato consecutivo (e o sexto na carreira), o nome do vice-prefeito Roberto Piteri (PSDB) tem sido colocado como o sucessor e os apoios começaram a ficar mais explícitos.

Na Câmara de Barueri, vereadores têm usado a tribuna para declarar apoio a Piteri e sempre reforçam o papel do político, que além de vice é secretário de Obras da Prefeitura.

“Eu já declaro que o meu voto para o próximo prefeito em 2024. É Beto Piteri”, ressaltou na última semana o vereador Reinaldo Campos (PTB). “Ele está sempre lado a lado do nosso prefeito Rubens Furlan”, ressaltou o político.



| REINALDO CAMPOS. “Declaro meu apoio ao Beto Piteri porque ele sempre está ao lado do Furlan”

“Não vamos colocar em risco o futuro de Barueri”, disse Wilson Zuffa

No legislativo, Furlan conta com apoio de praticamente todos os parlamentares - nenhum se declarou opositor oficialmente desde o início do mandato, apesar de alguns discursos críticos.

Nesse cenário, os aliados têm aproveitado para trazer realizações que o governo está fazendo e aliar a Piteri. “Não vamos colocar em risco o futuro de Barueri. Vamos jogar nosso suor, para

levar essa informação, de que Barueri precisa continuar caminhando por passos seguros e não voltar para trás”, afirmou Wilson Zuffa (Republicanos), ao também declarar a apoio a Piteri.

Contraponto

A fala sobre o risco de voltar ao passado foi um contraponto ao ex-prefeito Gil Arantes (União), político que também tem articulado a candidatura para prefeito no ano que vem. Gil, que chegou a anunciar a aposentadoria em 2016 voltou ao jogo político desde 2020. Ele intensificou agendas como reuniões políticas e publicações sobre as realizações feitas nas três vezes em que governou o município.

Nesse cenário, a articulação tem sido para reforçar que Piteri é o nome apoiado por Furlan, além de torná-lo mais conhecido e como figura importante nas obras realizadas na cidade. Isso pode ser visto nas redes sociais. Desde o ano passado, o vice passou a ser figura presente na maioria dos vídeos publicados pelo prefeito e, também, em publicações da deputada estadual diplomada Bruna Furlan (PSDB).

O cenário também fez Piteri ser convidado, junto com Furlan, para ir para o PSB, partido do vice-presidente Geraldo Alckmin, que tenta ganhar força na região.

| DESTAQUE |

Cioeste elogia atuação de Tarcísio e Lula em tragédia no litoral

O Cioeste, consórcio formado pelos prefeitos da região, publicou uma nota sobre a tragédia ocorrida no litoral paulista durante o Carnaval. Os deslizamentos mataram mais de 40 pessoas na região de São Sebastião. “Queremos nos solidarizar com todas as pessoas que estão desabrigadas e desalojadas e com todos que foram vítimas das fortes chuvas”, publicou a entidade em nota. O texto assinado pelo presidente Josué Ramos (PL), prefeito de Vargem Grande Paulista, também elogiou os esforços conjuntos do governo estadual e fede-



ral. “Aproveitamos para parabenizar nosso governador Tarcísio de Freitas, e o presidente Lula, que unidos, de forma imediata e com muito empenho estão trabalhando de forma séria e com rapidez, atuando com força-tarefa para diminuir os danos.”

| FORÇA-TAREFA.

Presidente Josué Ramos destacou agilidade

Aproveitamos para parabenizar nosso governador Tarcísio de Freitas, e o presidente Lula, que unidos, de forma imediata e com muito empenho estão trabalhando de forma séria e com rapidez, atuando com força-tarefa para diminuir os danos e direcionando esforços para levar ajuda humanitária às áreas mais atingidas.

| PRIORIDADE |

Câmara dos Deputados cria comissão especial para analisar reforma tributária

Considerada a prioridade para este primeiro semestre no legislativo, a reforma tributária (PEC 45/19) teve o primeiro passo dado nesta semana no Congresso Nacional. Uma comissão especial formada por 12 deputados federais foi formada para começar a discutir a proposta, que é uma das promessas do presidente Luiz Inácio Lula da

Silva (PT). A PEC foi apresentada pelo deputado federal Baleia Rossi (MDB-SP). O texto extingue o IPI, o PIS, a Cofins, o ICMS e o ISS, todos incidentes sobre o consumo. No lugar deles, cria dois impostos. O grupo de trabalho também vai analisar outro texto de reforma tributária, que está em tramitação no Senado (PEC 110/19).

| CASO EM ABERTO |

Ministro reabre inquérito sobre Marielle Franco

O ministro da Justiça e Segurança Pública, Flávio Dino (PSB), informou na quarta-feira (22) que determinou a instauração de um novo inquérito da Polícia Federal para ampliar a colaboração com as investigações sobre o assassinato da vereadora Marielle Franco e do motorista Anderson Gomes, que conduzia o veículo em que ela estava. O crime completa cinco anos no dia 14 de março e ainda não houve conclusão sobre mandantes e motivações. “Estamos fazendo o máximo para ajudar a esclarecer tais crimes”, disse o ministro.



FLORENSE
Alphaville

Alameda Madeira 162 Edifício Quebec (11) 4191 6885

cidade

| NAS BOMBAS | Dado é de um levantamento da FdA e se refere ao valor cobrado na gasolina nos postos do bairro

Variação do preço do combustível em Alphaville chega a quase 50%

BEATRIZ BONONI
redacao@folhadealphaville.com.br

A diferença de preço dos combustíveis vendidos em postos da região é uma reclamação recorrente. “Os postos de gasolina estão com preços abusivos, mesmo sem ICMS, aqui na região de Barueri (...) não adianta o governo não cobrar o imposto e não ter fiscalização”, disse uma moradora nas redes sociais.

Um levantamento feito pela reportagem da **Folha de Alphaville** nesta terça-feira (21) em cinco postos localizados em Alphavil-



| DADOS. Levantamento foi realizado nesta terça-feira (21) em cinco postos de Alphaville

Em relação ao etanol, variação ficou em 42,97%

le revelou que a variação no preço do combustível pode chegar a quase 50% nas bombas.

Em relação ao etanol, o menor preço encontrado foi de R\$ 3,49/litro, enquanto o maior foi de R\$ 4,99/litro, chegando a uma variação de 42,97%. Já quando o assunto é a gasolina, os valores nas bombas foram de R\$4,69/litro a R\$ 6,99/litro.

A diferença foi de 49,04% no preço deste combustível.

Foram consultados postos nas alamedas Rio Negro, Araguaia, Tocantins, e nas Avenidas Sagitário e Yojiro Takaoka.

Fiscalização

À reportagem, a Agência Nacional do Petróleo, Gás Natural e Biocombustíveis (ANP) informou que os preços dos combustíveis são li-

vres no Brasil, por lei, desde 2002, e que são fixados pelo mercado.

“Não há preços máximos, mínimos, tabelamento, nem necessidade de autorização da ANP, nem de nenhum órgão público para que os preços sejam reajustados ao consumidor”.

Para orientar a população, a agência afirmou ainda que divulga, semanalmente, uma pesquisa de

preços que mostra os valores cobrados pelos postos de gasolina.

“Essa pesquisa de preços é atualizada às sextas-feiras, por volta das 18h, e pode ser consultada no site da ANP (bit.ly/3XII0g)”.

Em relação aos possíveis preços abusivos praticados, a reportagem entrou em contato com o Procon-SP, mas até o fechamento da edição, não teve retorno.

| ADEUS |

Protógenes Guimarães deixa uma longa história e legado a Alphaville

Figura conhecida em Alphaville, o morador Protógenes Fonseca Guimarães, conhecido como PG, morreu aos 88 anos na terça-feira (21). O empresário era morador do bairro desde 1978.

Entre seus feitos, fundou o Rotary Club Barueri Alphaville e a SIA, foi presidente do Rotary Santana de Parnaíba Centro Histórico, além de atuar em outras entidades.

“Meu tio e padrinho foi um homem admirável. Tudo fez para ajudar a todos que a ele recorriam. Foi um cidadão exemplar”, disse Maria Fernanda, sobrinha de PG.

“Ele teve parte fundamental na conquista da Reserva Tamboré. PG nos deixou legado de como exercer bem a cidadania e contribuir como voluntário para o benefício da comunidade”, disse Hilton Pezzoni, ex-presidente da SIA.

notas rápidas.

| SOLIDARIEDADE |

Grupo CCR arrecada doações para famílias do litoral norte de SP

O Grupo CCR, em parceria com a CUFA, está arrecadando água e alimentos não perecíveis às famílias desabrigadas no litoral Norte de São Paulo, que sofrem com os impactos das fortes chuvas do fim de semana. Para doar, os interessados podem procurar a casa do usuário no km 24, sentido São Paulo, em Barueri.

| OBRA |

Calçada da Al. Andrômeda é reconstruída

Até o fim do mês, Barueri conclui a reconstrução de um trecho de cerca de 160 metros de extensão da calçada do lado direito da Al. Andrômeda, do Conde Comercial até a Fieb. Com a obra, o passeio terá 2,15m de largura.

| PEÇA |

“A invasão” acontece na Praça das Artes

No sábado (25), às 20h, a peça “A invasão”, de Dias Gomes, acontece na Praça das Artes de Barueri (Rua Ministro Raphael de Barros Monteiro 255). A entrada é gratuita e os ingressos devem ser retirados na bilheteria 1h antes do espetáculo.

| NA PRAÇA OIAPOQUE |

Feira de Artes de Alphaville segue até sábado (25)

Alphaville recebe a Feira de Artes, Decoração e Artesanato até sábado (25), das 10h às 22h, na Praça Oiapoque. A feira reúne cerca de 70 barracas de artesanato, decoração, artes, além de dez food trucks e food bikes. A entrada para o evento é gratuita.

| DOAÇÕES |

Alphaville se mobiliza por vítimas das fortes chuvas no litoral norte

Para ajudar as vítimas das fortes chuvas no litoral norte de SP no fim de semana, moradores de Alphaville estão se mobilizando em busca de doações. A moradora Rafa de La Lastra e sua família realizam uma campanha de arrecadação para enviar itens, como alimentos, água e produtos de higiene.

Segundo informações, o destino das doações será Camburi. Para ajudar, é possível fazer um PIX para o número 288.346.328-00

(Fabiola de La Lastra Helou).

O Shopping Tamboré (Av. Piracema 669) está recebendo doações de alimentos não perecíveis, água mineral e roupas limpas, no balcão do Programa de Relacionamento. Os itens serão repassados ao Fundo Social de São Paulo.

Já o Alphaville Tênis Clube (Al. Paris 555) receberá doações de alimentos não perecíveis, água, produtos de higiene e limpeza, até o dia 28. A entrega deve ser feita na Entrada Social.



Juntos, municípios foram atingidos por mais de 14 mil raios em 2022

Em 2022, Barueri e Santana de Parnaíba registraram um aumento na incidência de raios. Segundo dados do Grupo de Eletricidade Atmosférica (ELAT), o primeiro município citado foi atingido por 6.234 raios, ante 1.993 em 2021, alta de 212,79%. Já Parnaíba passou de 5.484 raios para 8.689 no último ano, aumento foi de 58,44%

cidades

| NÃO FATAIS | Dados são do Infosiga. Diminuição em Barueri foi de 5,32% e, em Parnaíba, 1,75%

Em 2022, municípios tiveram queda nos acidentes de trânsito nas vias

BEATRIZ BONONI

redacao@folhadealphaville.com.br

Dados do Sistema de Informações Gerenciais de Acidentes de Trânsito (Infosiga), levantados pela reportagem no site da instituição nesta quinta-feira (23), revelaram que Barueri e Santana de Parnaíba anotaram uma queda no número de acidentes de trânsito em 2022, em comparação a 2021, em suas vias municipais.

Segundo informações, no município barueriense, no ano passado, foram 1.014 acidentes não fatais nas ruas, avenidas e alamedas da cidade, enquanto, em 2021, foram 1.071. A redução foi de 5,32%. A ocorrência mais recorrente em 2022 foi a de colisão, que chegou ao

Parnaíba anotou 335 acidentes de trânsito não fatais em 2022

número de 234.

Parnaíba registrou uma diminuição de 1,75% no número de acidentes de trânsito não fatais nas vias do município, passando de 341 para 335 no último ano. A colisão também está no topo da lista das ocorrências que mais aconteceram em 2022, totalizando 38.

O Detran.SP informou que “o estado de São Paulo trabalha incessantemente para reduzir as mortes e a violência no trânsito, motivo pelo qual o Detran.SP orienta suas ações com base nos dados e estatísticas do Sistema



BARUERI. Em janeiro deste ano, cidade anotou 77 acidentes de trânsito não fatais em suas vias municipais

de Informações Gerenciais de Acidentes de Trânsito (Infosiga), para otimização dos resultados”, disse.

2023

De acordo com dados do Infosiga, Barueri iniciou o ano de 2023 com 77 acidentes não

fatais nas vias municipais. Já em Santana de Parnaíba, este número é menor, chegando a 22 no primeiro mês deste ano.

| EM 2020 | Na pandemia, municípios tiveram aumento na renda média da população

Segundo o Mapa da Riqueza, da FGV Social, a pandemia aumentou a desigualdade de renda no Brasil, em que o índice de Gini chegou a 0,7068 em 2020.

Em Barueri e Santana de Parnaíba, o cenário é de aumento na renda média da população em 2020. Dos municípios acima de 50 mil habitantes, Parnaíba é o segundo com a maior renda, com R\$5.791,23. Em 2019, era de R\$ 5.668 (+ 2,17%). Barueri está em 11º lugar. A renda média da população passou de R\$ 3.417 para R\$ 3.510,48, alta de 2,73%.

O estudo destacou que entre os pontos conhecidos destes locais estão os condomínios, paisagens e IDH. Sobre esse último, segundo dados do IBGE de 2010, Parnaíba tem 0,814 (muito alto), e Barueri, 0,786 (alto).

VAI 3 VEM

PODCAST RAPIDINHO PARA
QUEM QUER SAIR DE CASA POR
DENTRO DE TUDO QUE ACONTECE
NA REGIÃO DE ALPHAVILLE

SEGUNDA A QUINTA, SEMPRE ÀS 8H



Acesse:

folhadealphaville.com.br

Escute no



Receba por WhatsApp

(11) 9 5595.3433

PIZZARIA PAULINO CHEGA A ALPHAVILLE

com tradição e afeto



MARGHERITA ESPECIAL

PIZZA SPECIALE,
COM MUSSARELA DE
BÚFALA, RÚCULA E
TOMATE SECOMASSA FINA É
FEITA NO FORNO
À LENHA E LEVA
MOLHO DE
TOMATE ITALIANO
NATURAL

COM MAIS DE 78 DE HISTÓRIA, REDE ABRE UNIDADE NO CENTRO COMERCIAL

Com uma história familiar de mais de 78 anos, a Pizzaria Paulino acabou de aterrissar em Alphaville trazendo a trajetória da rede, que começou em 1945 pelas mãos de Nilson Paulino, que tinha como braço direito o gerente José Lourenço, que entrou “na empresa” como ajudante geral, depois passou a pizzaiolo até assumir a gerência da pizzaria.

“Mais tarde, o próprio sr. Paulino convidou meu avô a comandar a casa e ele passou a ser o proprietário da marca”, conta o neto Guilherme Barbosa Lourenço dos Santos, que está à frente das unidades de Alphaville e da Vila Leopoldina. “Trazemos essa história recheada de amor e tradição para o bairro e queremos compartilhar esse cuidado com a qualidade na produção das pizzas e a excelência no atendimento com os moradores desta região”, ressalta.

Ele diz que os diferenciais que marcam as redondas da rede incluem a preparação no forno à le-

nha, com massa fina e molho de tomate italiano natural. Além das pizzas, há entradas e saladas, drinks e chopp Brahma no salão. “Por enquanto, inauguramos em Alphaville em um conceito bistrô, com 48 lugares em um lugar aconchegante e atendendo delivery também em toda região, mas já pensando em expandir para uma loja maior para agregar também confraternizações e aniversários. Queremos atender também o nosso público no almoço, com culinária contemporânea”.

História

Ao longo da sua história, a Paulino chegou a ter 18 unidades espalhadas por São Paulo e região, incluindo a unidade de Osasco. “Atualmente, temos 8 unidades em diversas regiões da Capital, sempre tendo à frente os filhos do seu José Lourenço, que continua trabalhando em uma das unidades de maneira dedicada”, relata Guilherme.

NOVA OPÇÃO

EM PARCERIA COM A NESTLÉ, MAIS1.CAFÉ LANÇA CROISSANT RECHEADO COM PASTA DE KITKAT

SHOW TEM MAESTRO E ORQUESTRA



A Mais1.Café, maior rede de cafeterias to go do Brasil, que conta com unidade em Alphaville, anuncia a chegada do croissant recheado com pasta de KitKat. O doce faz parte do cardápio de acompanhamento da Mais1.Café, que conta com pão de queijo, coxinha, cookie, outros sabores de croissant, pastel de belém e donuts importados da Europa.

“Buscamos oferecer um produto de altíssima qualidade produzido com os melhores ingredientes e com gosto inconfundível, como o chocolate KitKat. Tudo de um jeito prático, fácil e muito gostoso, que complemente o nosso cardápio e fidelize os consumidores a partir da experiência de degustar um dos doces mais consumidos do país dentro de massa folhada do croissant”, explica Vinicius Delatorre, diretor operacional e sócio-fundador da Mais1.Café.

Essa não é a primeira vez que o doce é incorporado ao menu da rede. Dentro das opções de bebidas, é possível encontrar também o Super Cappuccino KitKat.

A unidade fica na Calçada das Violetas, 218 - Alphaville, Barueri. Telefone: (11) 91662-3456.

SERVIÇO

Pizzaria Paulino

Calçada Flor de Lótus, 15
Centro Comercial Alphaville
Todos os dias, das 18h às 23h30
Instagram @pizzariapaulino

FOLHA CONTENT

FLOWEEK PROJETA GRANDES NOVIDADES NA ALTA DECORAÇÃO

Evento foi realizado neste mês pela Florense e reuniu lojas do Brasil e exterior



Carolina Gonçalves, franqueada Florense de Alphaville, participou do evento e destacou grandes novidades para o mercado de luxo do mobiliário de alto padrão



De 5 a 8 de fevereiro, aconteceu o FloWeek, realizado pela Florense e que reuniu as 64 lojas franqueadas da marca, sendo 50 do Brasil e 14 do exterior. O evento foi feito na Serra Gaúcha, sede da fábrica da Florense, que está completando 70 anos de história.

Carolina Vertematti Gonçalves, franqueada Florense de Alphaville, que participou do evento, destacou grandes novidades para o mercado de luxo no que diz respeito ao mobiliário de alto padrão.

“Conhecemos grandes projetos para que nossa marca continue sendo cada vez mais desejada pelas pessoas de bom gosto, que sabem reconhecer produtos e serviços com alto padrão de qualidade”, disse Carolina.

Além disso, durante o evento, aconteceu a inauguração da Casa Florense, que propõe uma imersão no universo da marca por meio de uma instalação lúdica com peças antigas originais, um rico acervo de fotos e, principalmente, o novo

showroom com os incríveis lançamentos previstos a partir deste ano.

História

A história da Florense tem início em 1953, numa época em que os móveis eram totalmente feitos à mão e sua qualidade dependia da habilidade dos marceneiros que os produziam, especialmente o acabamento. Foi a partir disso que já começou a se definir um dos grandes diferenciais da marca: o fatto a mano (feito à mão). Isso porque os fundadores da empresa eram exímios artesãos, sempre buscando a qualidade máxima, em respeito ao cliente.

“Esse legado continua vivo até hoje. Por trás desta história, existe muita pesquisa, inovação em design, engenharia construtiva, matérias-primas nobres e acabamentos exclusivos. Tudo isso unindo a mais avançada tecnologia moveleira do mundo e o trabalho artesanal. Mas, acima de tudo, existe muito amor pelo que se faz. É isso que nos torna diferentes”, concluiu Carolina.



Fotos: Divulgação

Durante o evento, aconteceu a inauguração da Casa Florense, que propõe uma imersão no universo da marca

FLORENSE
Alphaville

Alameda Madeira, 162
Edifício Quebec
(11) 4191-6885

imóveis

INVESTIMENTO | Unidades são também uma oportunidade de gerar renda passiva

Studios chamam atenção por bom retorno e custo-benefício



CONCEITO. Esses imóveis, normalmente sem paredes, são constituídos por um quarto, banheiro, sala e uma cozinha aberta

BEATRIZ BONONI

redacao@folhadealphaville.com.br

Como uma oportunidade de gerar renda passiva, os apartamentos studio têm chamado a atenção de investidores imobiliários. Isso porque essa modalidade oferece um ativo com ótimo custo-benefício e bom retorno, o que tem atraído muitos investidores de diferentes regiões do país.

Esses imóveis, normalmente sem paredes, são constituídos por um quarto, banheiro, sala e uma cozinha aberta.

“Com a mudança no estilo de vida, os hábitos da população têm se alterado muito: famílias menores, às vezes de apenas dois membros, rotina corrida e

Para investir em um studio, os interessados devem se atentar a alguns pontos, como o público-alvo

escolhas de consumos mais conscientes em relação à sustentabilidade. Nesse cenário, o Studio surge como alternativa de moradia por se encaixar às essas novas necessidades”, explicou Lucas Araujo, diretor de Marketing e Inteligência de Mercado da Trisul.

Antes de compra

Para investir em um studio, os interessados devem se atentar a alguns pontos, como o público-alvo. Geralmente jovens, casais sem filhos e pessoas que viajam aos grandes centros por período determinado de tempo procuram por esses imóveis.

Diante deste perfil, é fundamental que a unidade conte com localização estratégica, com fácil acesso ao comércio e demais serviços, bem como proximidade a malha de transporte público que ofereçam acesso aos principais pontos da cidade.

CIA

Multiplataforma Imobiliária

o primeiro hub do mercado imobiliário

A CIA oferece a prestação de múltiplos serviços, conectando imobiliárias parceiras, estreitando relacionamentos e atuando em todas as fases do lançamento, desde a concepção e a formatação do produto, da campanha de marketing até a comercialização do empreendimento.

presença em
24 Estados_

R\$ **30** bi de VGV

+ de 1000
lançamentos

☎ 11 4195-7100

📞 11 9.8081-6000